



GOBIERNO DE LA  
REPÚBLICA DOMINICANA

VIVIENDA  
Y EDIFICACIONES  
Estado de Situación Financiera

Al 31 de diciembre 2025

(Valores en RDS)

**Activos**

**Activos Corrientes**

Disponibilidades En Caja y Banco	775,967,884
Cuentas y Documentos Por Cobrar a Corto Plazo	23,430,111,119
Inventarios	556,448,321
Gastos Pagados Por Anticipados	125,498,253
Inversiones	100
<b>Total Activos Corrientes</b>	<b>24,888,025,676</b>

**Activos No Corrientes**

Cuentas Por Cobrar a Largo Plazo	576,954,823
Construcciones en Procesos	51,234,157,677
Inventario de Viviendas Terminadas /Venta o Cesión	1,846,993,407
Propiedad, Planta y Equipo Neto	356,519,011
Fianzas y Depositos	1,336,704
<b>Total Activos No Corrientes</b>	<b>54,015,961,621</b>

**Total Activos**

**78,903,987,298**

**Pasivos Corrientes**

Cuentas Por Pagar a Corto Plazo	3,939,265,312
Retenciones y Acumulaciones Por Pagar	14,165,934
<b>Total Pasivos Corrientes</b>	<b>3,953,431,246</b>

**Pasivos No Corrientes**

Otras Cuentas Por Pagar	597,861
<b>Total Pasivos No Corrientes</b>	<b>597,861</b>

**Total Pasivos**

**3,954,029,107**

**Activos Netos/Patrimonio**

Capital	5,009,933,370
Resultados Acumulados	45,400,431,297
Incorporación de Activos y Pasivos	8,348,716,028
<b>Total Patrimonio</b>	<b>58,759,080,695</b>
Resultados Del Período Actual	16,190,877,496
<b>Total Pasivos Activos Netos/ Patrimonio</b>	<b>78,903,987,298</b>

