



REPÚBLICA DOMINICANA

# MEMORIA INSTITUCIONAL

---

AÑO 2025



GOBIERNO DE LA  
REPÚBLICA DOMINICANA

---

VIVIENDA  
Y EDIFICACIONES

MEMORIA  
INSTITUCIONAL  
AÑO 2025

---



GOBIERNO DE LA  
REPÚBLICA DOMINICANA

---

VIVIENDA  
Y EDIFICACIONES

# **TABLA DE CONTENIDO**

---

## Memoria Institucional 2025

<b>I.RESUMEN EJECUTIVO</b>	<b>02</b>
1.1 Resumen Ejecutivo de Memoria Institucional Año 2025	02
<b>II.INFORMACIÓN INSTITUCIONAL</b>	<b>07</b>
2.1 Marco Filosófico Institucional	07
2.2 Base Legal	08
2.3 Estructura Organizativa	12
2.4 Planificación Estratégica Institucional	16
<b>III.RESULTADOS MISIONALES</b>	<b>18</b>
3.1 Información Cuantitativa, Cualitativa e Indicadores de los procesos Misionales	18
<b>IV. RESULTADOS ÁREAS TRANSVERSALES Y DE APOYO</b>	<b>94</b>
4.1 Desempeño Área Administrativa y Financiera	94
4.2 Desempeño de los Recursos Humanos	100
4.3 Desempeño de los Procesos Jurídicos	103
4.4 Desempeño de la Tecnología	106
4.5 Desempeño del Sistema de Planificación y Desarrollo Institucional	112
4.6 Desempeño del Área Comunicaciones	118

<b>V. SERVICIO AL CIUDADANO Y TRANSPARENCIA INSTITUCIONAL</b>	<b>123</b>
5.1 Nivel de la Satisfacción con el Servicio	123
5.2 Nivel de Cumplimiento acceso a la Información	124
5.3 Resultado Sistema de Quejas, Reclamos y Sugerencias	129
5.4 Resultado Mediciones del Portal de Transparencia	129
<b>VI. PROYECCIONES AL PRÓXIMO AÑO</b>	<b>133</b>
<b>VII. ANEXOS</b>	<b>136</b>
7.1. Matriz de Logros Relevantes	136
7.2. Matriz de Gestión Presupuestaria Anual	138
7.3. Matriz de Principales Indicadores del POA	139
7.4. Resumen Plan de Compras	140

## I. Resumen Ejecutivo

### Memoria Institucional 2025

El Ministerio de la Vivienda y Edificaciones (MIVED) es una institución comprometida con el desarrollo y el bienestar de las familias dominicanas, a través de la construcción, el mejoramiento de viviendas y edificaciones del Estado. Creado por la Ley No. 160-21, el MIVED tiene como misión fundamental mejorar las condiciones habitacionales en el país.

Durante el año 2025, alineado con la Estrategia Nacional de Desarrollo (END) y los lineamientos establecidos para la producción de viviendas y soluciones habitacionales, el Ministerio ha avanzado significativamente en la ejecución de proyectos que responden a las prioridades definidas en el Plan Plurianual del Sector Público (PNPSP), así como en las Iniciativas Presidenciales incluidas en las políticas públicas del Gobierno. A continuación, se presentan los avances y logros alcanzados durante el período, desarrollados en el marco de los Planes, Programas y Proyectos que se detallan más adelante.

**Programa de Desarrollo de la Vivienda y Hábitat:** Este programa es desarrollado a nivel nacional, con los fines de mejorar la calidad de vida y el bienestar del pueblo dominicano, con la implementación del mejoramiento, reconstrucción y construcción de viviendas sociales y de bajo costo. Dentro de este eje están los siguientes planes o programas: Mejoramiento y/o Reconstrucción de Viviendas a través de “Dominicana se Reconstruye” y la Construcción de Viviendas Nuevas a través del “Plan Mi Vivienda”.



A través del plan “**Dominicana Se Reconstruye**”, hemos intervenido alrededor de 6,158 viviendas a nivel nacional durante el 2025, el mismo se subdivide en el programa de **Mejoramiento de Viviendas por Componentes Paredes y Techos** y en el de **Cambio de Piso de Tierra por Piso de Cemento**.

En el año 2025, a través del programa **Mejoramiento de Viviendas por Componentes (Paredes y Techos)**, se mejoraron 5,949 viviendas a nivel nacional, con una inversión ejecutada de RD\$1,741,451,009.48, de las cuales 199 fueron completamente reconstruidas. Además, en el marco del programa **Cambio de Piso de Tierra por Piso de Cemento**, se cambiaron 209 pisos de tierra por pisos de cemento a nivel nacional, con una inversión de RD\$15,488,318.30. En total, se intervinieron 6,158 viviendas, beneficiando a más de 20,198 personas en condiciones de extrema pobreza, lo que ha contribuido a mejorar significativamente su calidad de vida.

En este año se entregaron varios proyectos a través del plan “**Dominicana Se Reconstruye**”, incluyendo la segunda etapa del proyecto de mejoramiento del hábitat en las comunidades de Villa Mella y la Hacienda Estrella. Como parte de esta iniciativa, se asfaltaron 4.9 kilómetros de calles, sumándose a los ya intervenidos anteriormente por el Ministerio de la Vivienda y Edificaciones (MIVED). Este esfuerzo forma parte del compromiso del plan “Dominicana Se Reconstruye” de dignificar la vida de los ciudadanos en todo el país.

Durante el año 2025, a través del “**Plan Mi Vivienda**”, se entregaron un total de 316 viviendas, distribuidas en los siguientes proyectos: Mi Vivienda Hato del Yaque en Santiago de los Caballeros, entregando 180 apartamentos en el proyecto, beneficiando a más de 590 personas, con una



inversión de RD\$ 570,000,000.00; y 136 viviendas nuevas en el Proyecto Habitacional Dr. Leocadio Peña que es un desarrollo inmobiliario en Santo Domingo Norte, beneficiando a más de 455 personas, entre familiares y trabajadores de la salud que esperaban por más de 25 años, ofreciendo apartamentos modernos, como parte de la iniciativa del programa Mi Vivienda, con una inversión de RD\$75,149,121.39.

Mientras que, a través del programa “Finaliza Tu Vivienda”, se logró la finalización de 91 viviendas a nivel nacional, con una inversión en materiales ascendente a RD\$19,208,312.94, beneficiando de manera directa a igual número de familias en el municipio de Santo Domingo y en las provincias de San Cristóbal, San Pedro de Macorís, Peravia (Baní), Monte Plata, La Altagracia (Higüey) y San José de Ocoa, quienes ahora cuentan con hogares en condiciones más seguras y dignas.

**Programa de Construcción, Reconstrucción y Mejoramiento de Edificaciones.** Durante el año 2025, el Ministerio de la Vivienda y Edificaciones (MIVED) concluyó y entregó importantes proyectos de infraestructura educativa, penitenciaria, judicial, de transporte, deportiva y de salud, contribuyendo al fortalecimiento de los servicios públicos y al desarrollo social a nivel nacional.

En el ámbito universitario, se entregaron los Centros Universitarios Regionales de la UASD Cotuí, en la provincia Sánchez Ramírez, con una inversión de RD\$282,217,085.99, beneficiando a más de 1,385 estudiantes, y de la UASD Neiba, en la provincia Bahoruco, con una inversión de RD\$241,107,321.35, impactando a más de 1,240 estudiantes de la región Sur. Asimismo, permanecen en ejecución los Centros Universitarios Regionales de la UASD Santo Domingo Este y de la UASD Santiago



Rodríguez, en el municipio San Ignacio de Sabaneta, ampliando el acceso a la educación superior en distintas zonas del país.

En materia penitenciaria, se entregó el Centro de Corrección y Rehabilitación Las Parras, Fase I, en el municipio de Guerra, con una extensión de 252,375 metros cuadrados y capacidad para más de 2,400 internos. De igual forma, continúan en ejecución los proyectos de reconstrucción de los Centros de Corrección y Rehabilitación de Barahona, Anamuya (La Altagracia), San Juan de la Maguana (Pedro Corto) y Las Parras, Fase II, los cuales forman parte del programa de Fortalecimiento, Reforma y Modernización del Sistema Penitenciario, orientado a la dignificación, rehabilitación y reinserción social de las personas privadas de libertad.

En el sector judicial, se mantiene en ejecución la Ciudad Judicial de Santo Domingo Oeste, fortaleciendo el acceso a la justicia y la modernización del sistema judicial dominicano.

En transporte y movilidad, se resalta la construcción del Centro Nacional de Retención Vehicular (CENARVE), ubicado en Pedro Brand, con una inversión de RD\$50,396,213.45, una extensión de 111,956 metros cuadrados y capacidad para más de 2,000 vehículos, concebido para garantizar una gestión eficiente y transparente de los vehículos retenidos.

En el sector salud, se entregó el Hospital Municipal Octavia Gautier de Vidal, en Jarabacoa, provincia La Vega, con una inversión de RD\$331,948,308.48, fortaleciendo la red hospitalaria con más de 640 camas y servicios especializados que benefician a comunidades de Jarabacoa, Constanza y zonas aledañas. También se entregaron nuevas áreas remozadas del Hospital Regional Docente Dr. Antonio Musa, en San



Pedro de Macorís, incorporando más de 30 camas al sistema de salud de la región Este, así como el Hospital Traumatológico de Higüey, en la provincia La Altagracia, con una inversión aproximada de RD\$586,325,797.40. De igual forma, se entregó el Hospital Clínico Quirúrgico Dr. José Joaquín Puello, en la Ciudad Sanitaria, dotado de modernas instalaciones, 232 camas, 14 quirófanos y unidades especializadas de cuidados intensivos y hemodiálisis. También fue entregado el Hospital San Vicente de Paúl, en la provincia Duarte, construido bajo altos estándares tecnológicos, con 329 camas, múltiples áreas especializadas y una superficie superior a los 48,000 metros cuadrados. En tanto, continúa la reconstrucción del Hospital José María Cabral y Báez, en Santiago, destacándose la entrega de su moderna área de emergencia, con 25 nuevas camas, beneficiando a miles de pacientes de la región Norte.

En el ámbito deportivo, se entregó el Pabellón de Esgrima del Centro Olímpico Juan Pablo Duarte, beneficiando a cerca de 100 atletas de alto rendimiento, así como el Pabellón de Halterofilia Dr. José Joaquín Puello, en el Parque del Este, completamente remozado bajo estándares internacionales, con una superficie intervenida de 3,553.93 metros cuadrados, fortaleciendo el desarrollo del deporte nacional.



## II. Información Institucional

---

### Memoria Institucional 2025

El Ministerio de la Vivienda y Edificaciones (MIVED) fue creado a mediados del 2021, mediante Ley No. 160-21. Tiene como objeto principal establecer las políticas, principios, programas, planificación, estrategias e instrumentos en materia de vivienda, hábitat, asentamientos humanos dignos, la construcción de edificaciones del Estado Dominicano, así como los equipamientos que resulten necesarios para el interés general de la Nación.

#### 2.1 Marco filosófico institucional

##### a. Misión

Somos una institución joven altamente capacitada, que establece procesos transparentes y eficientes. Líder en la ejecución, fiscalización y excelencia en el servicio público. Respondiendo a las necesidades de viviendas y edificaciones de los ciudadanos. Comprometidos en desarrollar y elevar la calidad de vida de los dominicanos, a través de la transformación de las edificaciones a nivel nacional como garantía de un mejor futuro.

##### b. Visión

Generar un impacto social sostenido, que mejore la calidad de vida de las familias dominicanas y de toda la nación, mediante el diseño y ejecución de la política de vivienda y edificaciones. Comprometidos en integrar a los sectores públicos y privados, en un marco de transparencia que asegure las mejores prácticas globales mediante el uso de la ciencia, la tecnología y la preservación del medio ambiente, garantizando la obtención de resultados y el uso eficiente de los recursos públicos.



### c. Valores

- **Eficiencia:** Utilizar de manera óptima los recursos a tu disposición. Manteniendo el enfoque en resultados y calidad, al menor costo posible para la institución.
- **Equidad:** Ofrecer iguales oportunidades a todos en función de sus méritos sin discriminación alguna.
- **Transparencia:** Actuar con ética, certeza y legalidad siendo honestos contigo y con la sociedad.
- **Respeto:** Dar servicio con dignidad y respeto a todos los usuarios internos y externos. Mantener y exigir un trato digno y respetuoso entre todos.
- **Compromiso:** Servir con alto grado de responsabilidad tanto a los ciudadanos como a la institución, identificado con su misión, visión y propósito.

### 2.2 Base legal

Ley No. 160-21 que crea el Ministerio de la Vivienda, Hábitat y Edificaciones (MIVED), como órgano de planificación, dirección, coordinación y ejecución de la función administrativa del Estado para establecer las políticas, programas, y diseño de estrategias e instrumentos en materia de construcción de vivienda, hábitat, asentamientos humanos, construcción y reconstrucción de edificaciones del Estado y los equipamientos y obras conexas, así como fomentar las asociaciones público-privadas o derivadas del fideicomiso en materia de vivienda en el territorio nacional, promulgada en fecha 3 de agosto 2021.



Los principios que rigen el ministerio se encuentran en el artículo 3 de la Ley 160-21, a continuación, algunos principios que nos rigen, a continuación, algunos principios que nos rigen:

- **Acceso a la vivienda.** La ley se fundamenta en la obligación constitucional que tiene el Estado de garantizar el acceso a la vivienda y hábitat dignos, y asegurar su protección en situaciones de contingencias ambientales y antropogénicas.
- **Coordinación.** Los poderes del Estado y los órganos del gobierno, en materia de viviendas y edificaciones públicas del Estado, coordinarán y desarrollarán acciones intencionales, armonizadas y coherentes en los niveles administrativos responsables de ejecución a nivel nacional y local.
- **Garantía estatal.** El Estado es garante de la accesibilidad a un hábitat o vivienda digna como espacio de inserción de la persona en la comunidad y los diferentes estratos sociales.
- **Equidad.** Esta ley garantiza, en igualdad de oportunidad, el acceso a una vivienda digna a toda la población dominicana, con prioridad a las familias que viven en asentamientos humanos empobrecidos y en los sectores vulnerables.
- **Desarrollo sostenible.** El ministerio atenderá las necesidades actuales de viviendas sin comprometer la capacidad de las generaciones futuras en base al equilibrio entre crecimiento económico, cuidado del medio ambiente y bienestar social.
- **Eficacia.** Las políticas y objetivos deben satisfacer las demandas de la sociedad. El Estado garantizará los recursos necesarios para la implementación y el funcionamiento del Sistema Nacional de Vivienda, Hábitat y Edificaciones.



- **Participación ciudadana.** El Estado garantiza la participación de los sectores social y privado, de acuerdo con las disposiciones de esta ley, durante los procesos de formulación, gestión y ejecución de las políticas, planes, programas y proyectos de viviendas.
- **Participación del sector privado.** El Estado, para la atención del déficit habitacional, incentivará a través de diferentes productos y normas la participación del sector privado nacional e internacional, en la oferta y demanda de soluciones de vivienda asequible a través de construcción de vivienda sostenible nueva para venta y renta, a través de financiamiento de créditos hipotecarios y de mejoramiento de vivienda con pagos accesibles a familias de bajos ingresos.
- **Planificación.** La formulación, ejecución, seguimiento y evaluación, en los que se sustentarán las políticas, los planes, programas y proyectos desarrollados por el Ministerio de la Vivienda, Hábitat y Edificaciones (MIVED) será un proceso continuo, con la participación del sector público, sector privado y de la población afectada.

Las atribuciones y funciones del Ministerio de Vivienda y Edificaciones están consignadas en un marco legal sólido, en el cual se destacan las siguientes leyes y decretos:

#### **Leyes y Decretos.**

- Constitución de la República Dominicana.
- Decreto 236-22 sobre el Reglamento Orgánico y Funcional del (MIVED) 13 de mayo 2022.
- Ley No. 118-21 sobre terminación de obras viales, escuelas y hospitales que se encuentran suspendidas de fecha 31 mayo 2021.



- Ley 195-19 que modifica los artículos 129 y 131 de la Ley 189-11 Fideicomiso, de fecha 02 de julio 2019).
- Ley 189-11 para el Desarrollo del Mercado Hipotecario y el Fideicomiso en la República Dominicana, de fecha 16 julio de 2011.
- Ley 108-05 de Registro Inmobiliario, de fecha 23 de marzo de 2005.
- Ley 195, que agrega un Párrafo II al Artículo 16 de la Ley 301, de fecha 21 de septiembre de 1971.
- Ley 339, Establece Viviendas Construidas por el Estado como Bien de Familia, de fecha 22 de agosto de 1968.
- Ley 240, Dicta ciertas disposiciones con Relación a los Contratos de Venta Condicionales de Inmuebles que realice el INVI, de fecha 27 de agosto de 1962.
- Ley 5892, que Crea el Instituto Nacional de la Vivienda, de fecha 10 de mayo de 1962.
- Decreto Núm.31-22, instituciones públicas encargadas de programas de alimentación deben adquirir productos nacionales a MIPYMES de fecha 27 enero de 2022.
- Decreto 806-21 Ventanilla Única de Permisos de Construcción de Edificaciones en la República Dominicana de fecha 17 de diciembre 2021. Decreto 497-21 Que designa al Ing. Carlos Bonilla, ministro de la Vivienda, Hábitat y Edificaciones y sus viceministros de fecha 11 de agosto del 2021.
- Decreto 268-15, Establece Incentivos para Viviendas de Bajo Costo, de fecha 18 de septiembre de 2015.
- Decreto 359-12 Reglamento para la Acreditación de Proyectos Viviendas de Bajo Costo, de fecha 16 julio de 2012.

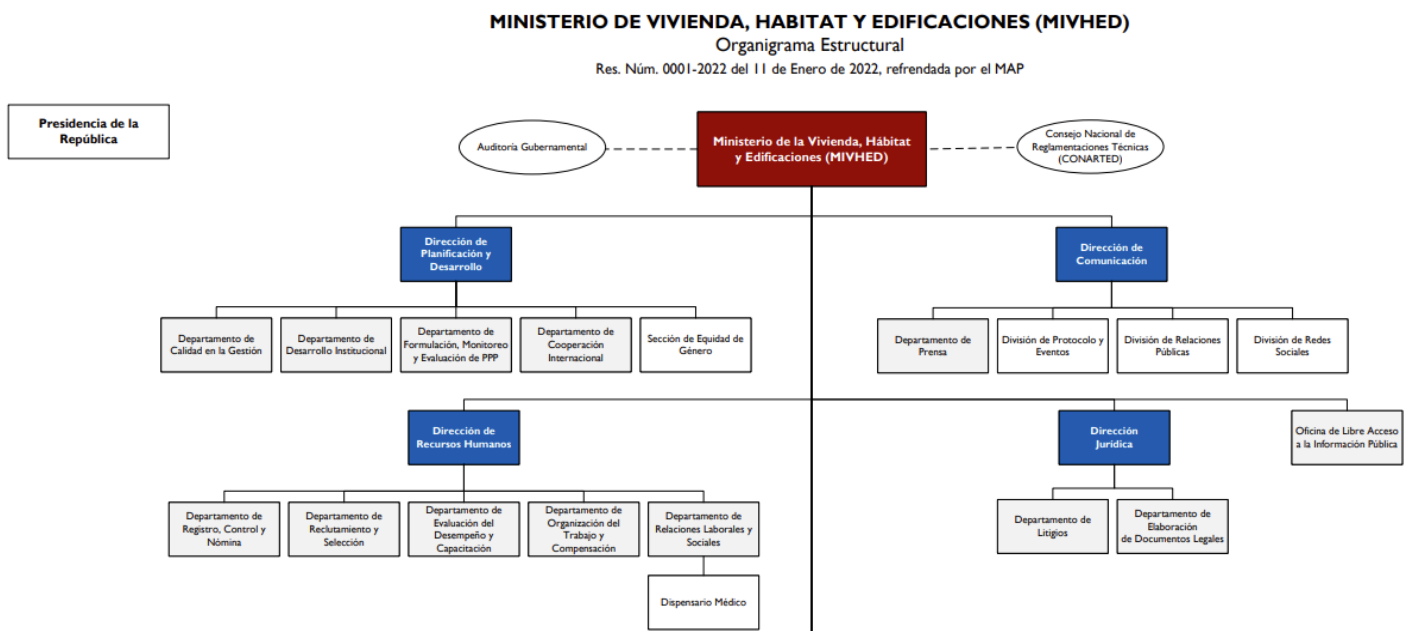


## 2.3 Estructura Organizativa.

La Estructura Organizativa del Ministerio de la Vivienda y Edificaciones (MIVED), fue aprobada por el Ministerio de Administración Pública, mediante la Resolución núm. 0001/2022 en fecha 11 de enero 2022.

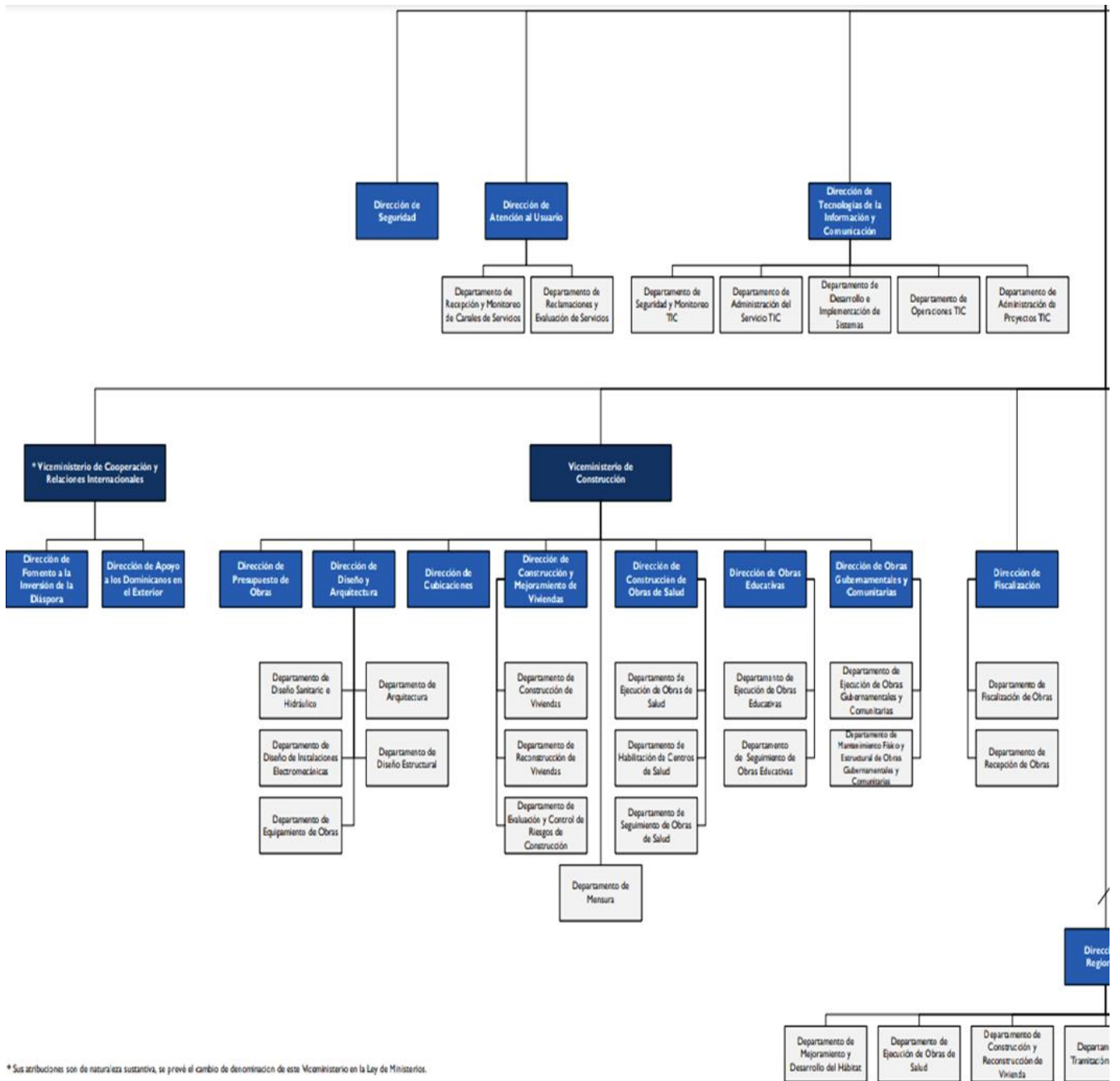
El Manual de Cargos Comunes y Típicos de este Ministerio, fue aprobado mediante la resolución núm. 003/2022 el 15 de septiembre del año 2022, con el objetivo de disponer de servidores públicos idóneos para alcanzar el eficaz cumplimiento de la misión institucional y el desarrollo sostenible de nuestras funciones como ministerio. La resolución núm. 004/2022 que aprueba el Manual de Organización y Funciones del MIVED en fecha 27 de septiembre del 2022, la misma detalla todas las funciones de las unidades organizativas que conforman este Ministerio.

- Organigrama



*Nota: Para verificar la estructura completa puede acceder al siguiente enlace: <https://transparencia.mived.gob.do/images/Organigramafile/ORGANIGRAMA-MIVHEDv4.pdf>*

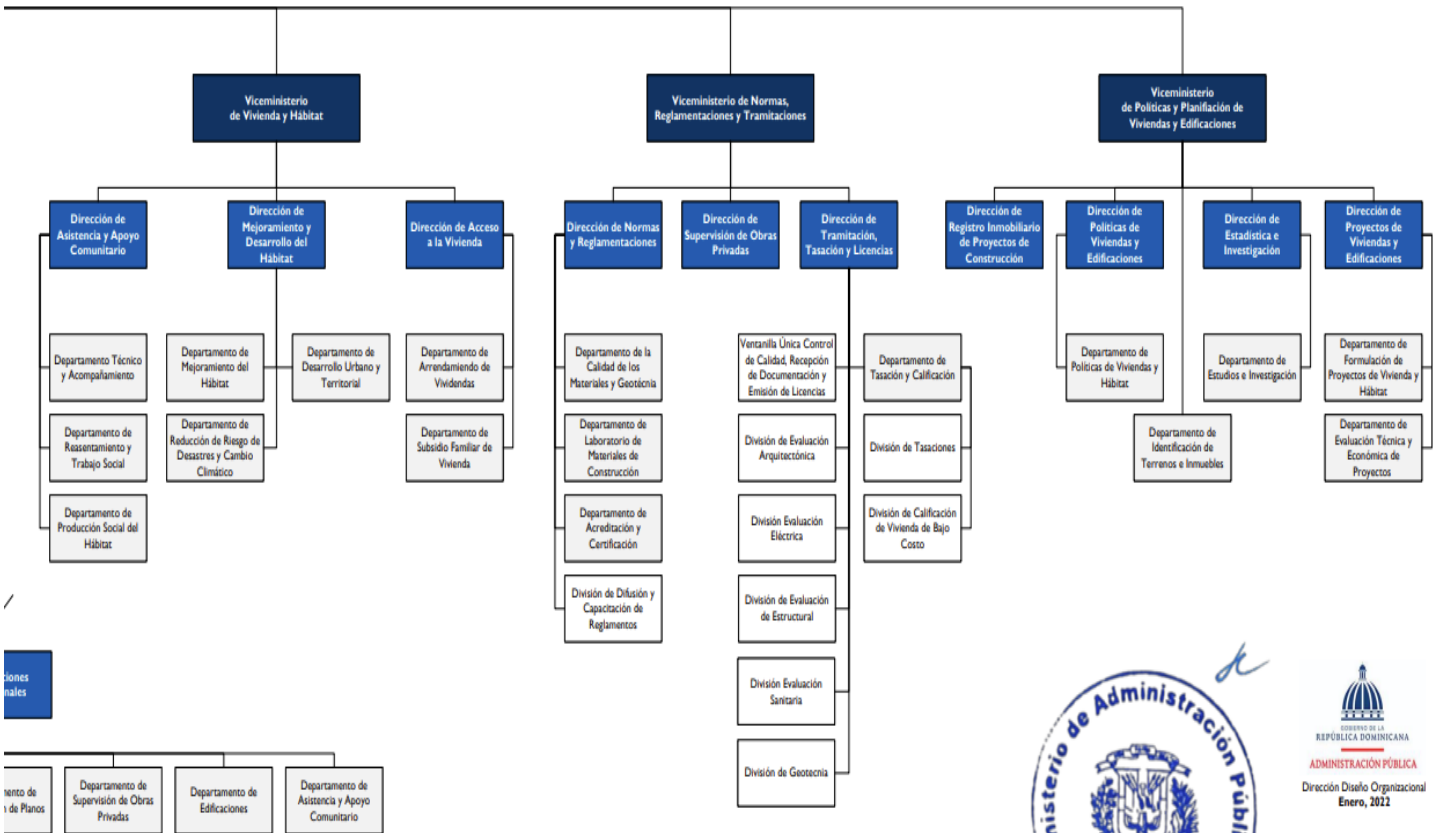
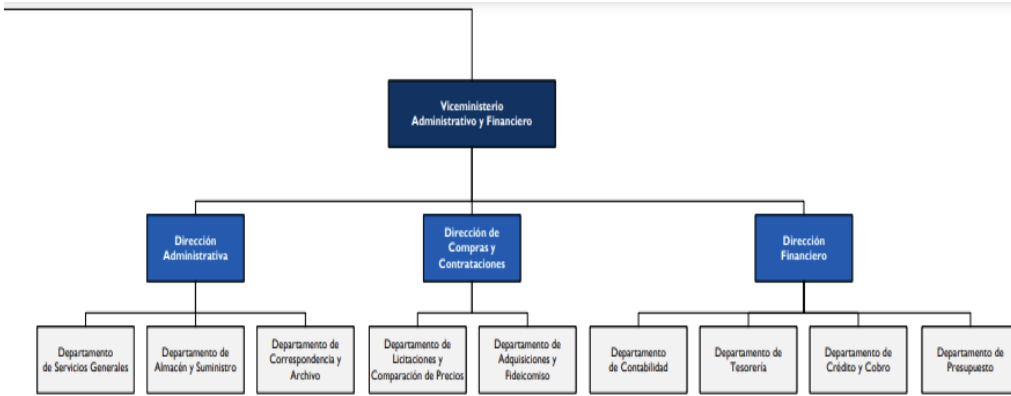




\* Sus atribuciones son de naturaleza sustantiva, se prevé el cambio de denominación de este Viceministerio en la Ley de Ministerios.

- Regional Noroeste - Sa
- Regional Nordeste - Sa
- Regional Este - La Rom
- Regional Sur Centro - I
- Regional Suroeste - Sa





iones  
nales



antiago  
an Francisco de Macorís  
nana  
Bañí  
an Juan de la Maguana



REPUBLICA DOMINICANA  
ADMINISTRACIÓN PÚBLICA  
Dirección Diseño Organizacional  
Enero, 2021



## Principales Funcionarios del MIVED

**Carlos Alberto Bonilla Sánchez**  
Ministro de la Vivienda, Hábitat y Edificaciones.

**Juan Luis Juliá Calac**  
Viceministro Administrativo y Financiero.

**Francisco Antonio Solimán Rijo**  
Viceministro de Normas Reglamentaciones y  
Tramitaciones.

**Ney Rafael García Rodríguez**  
Viceministro de Vivienda, Hábitat y Edificaciones.

**Diana Sánchez**  
Directora Administrativa.

**Pilar Peralta Bazil**  
Director Planificación y Desarrollo.

**Nilka E. Abreu Castillo**  
Directora Jurídica.

**Patricia Florentino**  
Directora de Comunicaciones.

**Lester de Jesús Silfa Pujol**  
Director de Construcción y Mejoramiento de  
Vivienda

**Rafael Morel**  
Director Acceso a la Vivienda.

**Daniel Esteban León**  
Director de Fiscalización

**Ernesto Orlando Mejía Mazara**  
Viceministro de Políticas y Planificación de  
Viviendas y Edificaciones.

**Danny Israel Santos Comprés**  
Viceministro de Construcción.

**Noelíz de Jesús Vásquez**  
Viceministro de Cooperación y Relación  
Internacionales.

**Margarita de los Santos Paredes**  
Directora de Compras y Contrataciones.

**Giannina Méndez**  
Directora Financiera.

**Sahiris Yasmery Lara**  
Directora Recursos Humanos.

**Misael López**  
Director Tecnología de la Información y  
Comunicación TIC.

**Claudio M. Espinal Fernández**  
Director de Obras de Salud

**Angel T. Beltré Nuñez**  
Director de Obras Gubernamentales

**Miguelina Santana Báez**  
Directora de Tramitación, Tasación y Licencias.



## **2.4 Planificación Estratégica Institucional (PEI)**

El Ministerio de la Vivienda y Edificaciones (MIVED), en cumplimiento al proceso de planificación estratégica 2025-2028, llevo a cabo un ejercicio participativo con sus involucrados, teniendo en cuenta que la planificación del presente genera el impacto necesario para lograr la misión y visión del ministerio.

Se generaron un total de siete (7) focos estratégicos, los cuales facilitan a la institución a determinar las prioridades y mantener un enfoque hacia aquellos elementos que se han considerado como los más importantes, para el logro de los objetivos generales y específicos del ministerio a través de las iniciativas estratégicas e hitos programados en los focos establecidos.

### **Focos Estratégicos y Objetivos Generales MIVED.**

**Foco 1. Construcción de Vivienda y Edificaciones.** Fomentar el desarrollo sostenible y eficiente en la construcción y edificación que promueva la seguridad, calidad, y accesibilidad de las infraestructuras, respetando el medio ambiente, los recursos naturales, contribuyendo al crecimiento económico y social.

**Foco 2. Acceso a la Vivienda y Desarrollo del Hábitat.** Garantizar el acceso equitativo a viviendas dignas, seguras, sostenibles y asequibles, que cumplan con los criterios de adecuada gestión de riesgos y accesibilidad, promoviendo el desarrollo de hábitats, que mejoren la calidad de vida de la población, fomenten la cohesión social y el respeto por el medio ambiente.

**Foco 3. Normalización, Licenciamiento e Inspección de Obras.** Fortalecer el marco normativo y los procesos de licenciamiento e inspección de obras en la República Dominicana, garantizando la calidad, seguridad y sostenibilidad de las edificaciones, mediante la implementación



de reglamentos técnicos que regulen el diseño y construcción, así como la capacitación continua de los profesionales del sector.

**Foco 4. Gestión Financiera y Transformación de la Infraestructura.**

Asegurar una gestión administrativa y financiera eficiente, transparente y sostenible, que optimice el uso de los recursos, institucionales, así como, desarrollar un plan integral de remodelación de la infraestructura física de la institución que garantice la modernización de los espacios.

**Foco 5. Fortalecimiento Institucional.** Fortalecer el posicionamiento de la Institución como ente de Gobierno mediante la implementación de una planificación integral que optimice el desarrollo institucional, promueva una comunicación efectiva y adopte tecnologías innovadoras, con el fin de mejorar la calidad de los servicios públicos.

**Foco 6. Gestión del Talento Humano.** Consolidar un modelo integral y eficiente de gestión del talento humano mediante estrategias de desarrollo organizacional, fundamentadas en un sistema de evaluación del desempeño institucional y un conjunto de iniciativas orientadas a fomentar continuamente la responsabilidad, el trabajo en equipo, la eficiencia, eficacia, así como la satisfacción de los clientes internos y externos.

**Foco 7. Gestión de Atención al Ciudadano.** Implementar un sistema integral de atención al ciudadano mediante la creación de canales efectivos que promuevan la accesibilidad y la transparencia de los servicios, con el objetivo de aumentar la satisfacción y confianza de la ciudadanía.

La planificación estratégica del MIVED articula un conjunto de acciones coherentes con sus ejes prioritarios y define indicadores clave de desempeño, los cuales permiten fortalecer el seguimiento, la evaluación y el control de las estrategias y actividades programadas, facilitando el cumplimiento de los resultados previstos.



### III. Resultados Misionales

---

#### Memoria Institucional 2025

**3.1.- Información cuantitativa, cualitativa e indicadores de los procesos Misionales.** El Ministerio de la Vivienda y Edificaciones (MIVED) como parte del Plan Nacional Plurianual del Sector Público, fundamentado en la Estrategia Nacional de Desarrollo 2030 y los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS), muestra a continuación los avances y logros alcanzados en sus procesos misionales durante el año 2025.

**Programa de Desarrollo de la Vivienda y Hábitat:** Este programa es desarrollado a nivel nacional, con los fines de mejorar la calidad de vida y el bienestar del pueblo dominicano, con la implementación del mejoramiento, reconstrucción y construcción de viviendas sociales y de bajo costo. Dentro de este eje están los siguientes planes o programas: Mejoramiento y/o Reconstrucción de Viviendas a través de “Dominicana se Reconstruye” y la Construcción de Viviendas Nuevas a través del “Plan Mi Vivienda”.

A través del plan “**Dominicana Se Reconstruye**”, hemos intervenido alrededor de 6,158 viviendas a nivel nacional durante el 2025, el mismo se subdivide en el programa de **Mejoramiento de Viviendas por Componentes Paredes y Techos** y en el de **Cambio de Piso de Tierra por Piso de Cemento**.

En el año 2025, a través del programa **Mejoramiento de Viviendas por Componentes (Paredes y Techos)**, se mejoraron 5,949 viviendas a nivel nacional, con una inversión ejecutada de RD\$1,741,451,009.48, de las cuales 199 fueron completamente reconstruidas. Además, en el marco del programa **Cambio de Piso de Tierra por Piso de Cemento**, se cambiaron



209 pisos de tierra por pisos de cemento a nivel nacional, con una inversión de RD\$15,488,318.30. En total, se intervinieron 6,158 viviendas, beneficiando a más de 20,198 personas en condiciones de extrema pobreza, lo que ha contribuido a mejorar significativamente su calidad de vida.

En este año se entregaron varios proyectos a través del plan “**Dominicana Se Reconstruye**”, incluyendo la segunda etapa del proyecto de mejoramiento del hábitat en las comunidades de Villa Mella y la Hacienda Estrella. Como parte de esta iniciativa, se asfaltaron 4.9 kilómetros de calles, sumándose a los ya intervenidos anteriormente por el Ministerio de la Vivienda y Edificaciones (MIVED). Este esfuerzo forma parte del compromiso del plan “Dominicana Se Reconstruye” de dignificar la vida de los ciudadanos en todo el país.

Durante el año 2025, a través del “**Plan Mi Vivienda**”, se entregaron un total de 316 viviendas, distribuidas en los siguientes proyectos: Mi Vivienda Hato del Yaque en Santiago de los Caballeros, entregando 180 apartamentos en el proyecto, beneficiando a más de 590 personas, con una inversión de RD\$ 570,000,000.00; y 136 viviendas nuevas en el Proyecto Habitacional Dr. Leocadio Peña que es un desarrollo inmobiliario en Santo Domingo Norte, beneficiando a más de 455 trabajadores de la salud que esperaban por más de 25 años, ofreciendo apartamentos modernos, como parte de la iniciativa del programa Mi Vivienda, con una inversión de RD\$75,149,121.39.

Mientras que, a través del programa “Finaliza Tu Vivienda”, se logró la finalización de 91 viviendas a nivel nacional, con una inversión en materiales ascendente a RD\$19,208,312.94, beneficiando de manera directa a igual número de familias en el municipio de Santo Domingo y en las provincias de San Cristóbal, San Pedro de Macorís, Peravia (Baní), Monte



Plata, La Altagracia (Higüey) y San José de Ocoa, quienes ahora cuentan con hogares en condiciones más seguras y dignas.

**Proyectos Programados e Inversión Ejecutada Año 2025.**

No.	Código SNIP	Proyectos	Localización	Unidades Programadas 2025	Inversión Ejecutada RD\$
<b>Desarrollo de la Vivienda y Hábitat</b>					
<b>Familias Vulnerables Reciben Asistencia y Mejoramiento Habitacional</b>					
<b>Dominicana se Reconstruye</b>					
1	14649	Mejoramiento de Vivienda por componentes de Paredes y Techos	A Nivel Nacional	5,949	\$ 1,741,451,009.48
2	14025	Cambio de Piso de Tierra por Piso de Cemento	A Nivel Nacional	209	\$ 15,488,318.30
<b>Construcción de Viviendas Nuevas Plan Mi Vivienda</b>					
3	14588	Construcción de 2,000 Viviendas en el Distrito Municipal Hato del Yaque,	Provincia Santiago	180	\$ 570,000,000.00
4	16846	Rehabilitación Residencial Dr. Leocadio Peña Para El Colegio Médico Dominicano, Municipio Santo Domingo Norte, Provincia Santo Domingo	Municipio Santo Domingo Norte, Provincia Santo Domingo	136	\$ 75,149,121.39



No.	Código SNIP	Proyectos	Localización	Unidades Programadas 2025	Inversión Ejecutada RDS
5	13890	Construcción de 250 Viviendas en la Provincia San Cristóbal	Provincia San Cristóbal	250	\$ 3,686,015.48
6	13892	Construcción de 250 Viviendas en la Provincia San Pedro de Macorís	Provincia San Pedro de Macorís	250	\$ 17,302,523.98
7	14615	Construcción de 354 Viviendas e Infraestructuras Urbanas Resilientes para la Comunidad Barrio Azul	Barrio Azul en Urbanización Cordero Tejada, San Francisco de Macorís, Provincia Duarte	354	\$ 4,425,000.00
8	14641	Construcción de 80 Viviendas en el Sector Los Ríos, Distrito Nacional	Sector Los Ríos, Distrito Nacional	80	\$ 11,901,973.30
9	14996	Construcción de 48 Viviendas en el Municipio las Matas de Farfán, Provincia San Juan	Municipio las Matas de Farfán, Provincia San Juan	48	\$ 3,714,372.20

**Programa de Construcción, Reconstrucción y Mejoramiento de Edificaciones.** Durante el año 2025, el Ministerio de la Vivienda y



Edificaciones (MIVED) concluyó y entregó importantes proyectos de infraestructura educativa, penitenciaria, judicial, de transporte, deportiva y de salud, contribuyendo al fortalecimiento de los servicios públicos y al desarrollo social a nivel nacional.

En el ámbito universitario, se entregaron los Centros Universitarios Regionales de la UASD Cotuí, en la provincia Sánchez Ramírez, con una inversión de RD\$282,217,085.99, beneficiando a más de 1,385 estudiantes, y de la UASD Neiba, en la provincia Bahoruco, con una inversión de RD\$241,107,321.35, impactando a más de 1,240 estudiantes de la región Sur. Asimismo, permanecen en ejecución los Centros Universitarios Regionales de la UASD Santo Domingo Este y de la UASD Santiago Rodríguez, en el municipio San Ignacio de Sabaneta, ampliando el acceso a la educación superior en distintas zonas del país.

En materia penitenciaria, se entregó el Centro de Corrección y Rehabilitación Las Parras, Fase I, en el municipio de Guerra, con una extensión de 252,375 metros cuadrados y capacidad para más de 2,400 internos. De igual forma, continúan en ejecución los proyectos de reconstrucción de los Centros de Corrección y Rehabilitación de Barahona, Anamuya (La Altagracia), San Juan de la Maguana (Pedro Corto) y Las Parras, Fase II, los cuales forman parte del programa de Fortalecimiento, Reforma y Modernización del Sistema Penitenciario, orientado a la dignificación, rehabilitación y reinserción social de las personas privadas de libertad.

En el sector judicial, se mantiene en ejecución la Ciudad Judicial de Santo Domingo Oeste, fortaleciendo el acceso a la justicia y la modernización del sistema judicial dominicano.



En transporte y movilidad, se resalta la construcción del Centro Nacional de Retención Vehicular (CENARVE), ubicado en Pedro Brand, con una inversión de RD\$50,396,213.45, una extensión de 111,956 metros cuadrados y capacidad para más de 2,000 vehículos, concebido para garantizar una gestión eficiente y transparente de los vehículos retenidos.

En el sector salud, se entregó el Hospital Municipal Octavia Gautier de Vidal, en Jarabacoa, provincia La Vega, con una inversión de RD\$331,948,308.48, fortaleciendo la red hospitalaria con más de 640 camas y servicios especializados que benefician a comunidades de Jarabacoa, Constanza y zonas aledañas. También se entregaron nuevas áreas remozadas del Hospital Regional Docente Dr. Antonio Musa, en San Pedro de Macorís, incorporando más de 30 camas al sistema de salud de la región Este, así como el Hospital Traumatológico de Higüey, en la provincia La Altagracia, con una inversión aproximada de RD\$586,325,797.40. De igual forma, se entregó el Hospital Clínico Quirúrgico Dr. José Joaquín Puello, en la Ciudad Sanitaria, dotado de modernas instalaciones, 232 camas, 14 quirófanos y unidades especializadas de cuidados intensivos y hemodiálisis. También fue entregado el Hospital San Vicente de Paúl, en la provincia Duarte, construido bajo altos estándares tecnológicos, con 329 camas, múltiples áreas especializadas y una superficie superior a los 48,000 metros cuadrados. En tanto, continúa la reconstrucción del Hospital José María Cabral y Báez, en Santiago, destacándose la entrega de su moderna área de emergencia, con 25 nuevas camas, beneficiando a miles de pacientes de la región Norte.



En el ámbito deportivo, se entregó el Pabellón de Esgrima del Centro Olímpico Juan Pablo Duarte, beneficiando a cerca de 100 atletas de alto rendimiento, así como el Pabellón de Halterofilia Dr. José Joaquín Puello, en el Parque del Este, completamente remozado bajo estándares internacionales, con una superficie intervenida de 3,553.93 metros cuadrados, fortaleciendo el desarrollo del deporte nacional.

**Proyectos Programados e Inversión Ejecutada Año 2025.**

<b>Construcción, Reconstrucción y Mejoramiento de Edificaciones</b>					
<b>No.</b>	<b>Código SNIP</b>	<b>Proyectos</b>	<b>Localización</b>	<b>Unidades Programadas 2025</b>	<b>Inversión Ejecutada RDS</b>
<b>Proyectos de Edificaciones de Salud</b>					
1	13530	Reparación del Hospital Dra. Octavia Gautier De Vidal, Jarabacoa, La Vega	Sector La Jabilla del Municipio Jarabacoa, Provincia La Vega.	1	331,948,308.48
2	13518	Reparación del Hospital Regional Dr. Antonio Musa, San Pedro De Macorís	Provincia San Pedro de Macorís	1	390,053,813.65
3	12897	Hospital Hospital Regional Universitario José María Cabral y Báez (1ra etapa emergencia)	Provincia Santiago, Municipio Santiago de los Caballeros.	1	42,550,179.96
4	13302	Hospital Clínico Quirúrgico Dr. José Joaquín Puello. (edificio)	Santo Domingo, Distrito Nacional.	1	1,937,235,618.98



<b>Construcción, Reconstrucción y Mejoramiento de Edificaciones</b>					
<b>No.</b>	<b>Código SNIP</b>	<b>Proyectos</b>	<b>Localización</b>	<b>Unidades Programadas 2025</b>	<b>Inversión Ejecutada RD\$</b>
		C ciudad sanitaria)			
5	13656	Hospital Regional San Vicente Paúl (1ra etapa)	Municipio San Francisco de Macorís, Provincia Duarte.	1	2,325,791,257.54
6	13523	Reparación Hospitales de la Provincia la Altagracia	Provincia La Altagracia	1	103,325,789.28
7	13532	Remodelación Hospitales de la Provincia Puerto Plata	Provincia Puerto Plata	1	264,238,002.03
8	13536	Reparación Hospitales de la Provincia Santo Domingo	Provincia Santo Domingo	1	450,992,453.09
9	13537	Reparación de Hospitales en la Provincia Valverde	Provincia Valverde	1	63,646,355.39
10	13747	Reconstrucción Hospital Teófilo Hernandez, El Seibo	El Seibo	1	73,209,626.96
11	14125	Construcción del Hospital de Villa Hermosa en la Provincia de La Romana	Provincia de la Romana	1	66,216,928.66
12	14178	Construcción Hospital Municipal de Dajabón	Provincia Dajabón	1	277,824,798.25



<b>Construcción, Reconstrucción y Mejoramiento de Edificaciones</b>					
<b>No.</b>	<b>Código SNIP</b>	<b>Proyectos</b>	<b>Localización</b>	<b>Unidades Programadas 2025</b>	<b>Inversión Ejecutada RD\$</b>
		Provincia Dajabón, República Dominicana			
13	14234	Reparación Hospital Docente Padre Billini, Distrito Nacional, Prov. Santo Domingo	Distrito Nacional, Provincia Santo Domingo	1	196,967,774.26
14	14488	Construcción Hospital Municipal Villa Vásquez, Provincia de Monte Cristi.	Villa Vásquez, Provincia De Monte Cristi.	1	373,360,377.09
15	14692	Construcción y Equipamiento Ciudad Sanitaria San Cristóbal	San Cristóbal	1	1,117,289,992.98
16	14693	Ampliación Instituto Nacional Del Cáncer Rosa Emilia Sánchez Pérez de Tavares, Distrito Nacional.	Distrito Nacional.	1	28,271,707.15
17	14911	Construcción de Unidad Traumatológica y de Emergencia en el Hospital General Nuestra	Provincia La Altagracia	1	586,325,797.40



<b>Construcción, Reconstrucción y Mejoramiento de Edificaciones</b>					
<b>No.</b>	<b>Código SNIP</b>	<b>Proyectos</b>	<b>Localización</b>	<b>Unidades Programadas 2025</b>	<b>Inversión Ejecutada RD\$</b>
		Señora de la Altagracia Provincia la Altagracia			
18	14912	Construcción Unidad Traumatológica y de Emergencia en Hospital Luis Bogaert Provincia Valverde	Provincia Valverde	1	287,515,903.57
19	16656	Construcción de Centro Diagnóstico y Atención Primaria en Ciudad Modelo, Santo Domingo Norte, Provincia Santo Domingo	Ciudad Modelo, Santo Domingo Norte, Provincia Santo Domingo	1	54,507,002.78
<b>Proyectos de Edificaciones Religiosas</b>					
20	14506	Construcción Edificio para Habitaciones y Estructura del Techo de La Cancha del Cefijufa, Municipio Santo Domingo Este.	Municipio Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo	1	3,982,059.58
21	14618	Construcción Templos, Casas Curiales y Oficinas	Provincia Monte Plata	1	6,485,621.48



<b>Construcción, Reconstrucción y Mejoramiento de Edificaciones</b>					
<b>No.</b>	<b>Código SNIP</b>	<b>Proyectos</b>	<b>Localización</b>	<b>Unidades Programadas 2025</b>	<b>Inversión Ejecutada RD\$</b>
		Parroquiales, Provincia Monte Plata			
22	14616	Construcción de Templos, Casas Curiales y Oficinas Parroquiales, Provincia Santo Domingo	Provincia Santo Domingo	1	39,983,897.24
23	16419	Construcción de La Iglesia Manada Pequeña, Municipio Cabral, Provincia Barahona	Municipio Cabral, Provincia Barahona	1	2,476,284.38
<b>Proyectos de Edificaciones Educativas</b>					
24	14720	Construcción Centro Universitario Regional UASD Cotuí	Provincia Sánchez Ramírez, Municipio Cotuí	1	282,217,085.99
25	14063	Humanización del Sistema Penitenciario de la República Dominicana	A Nivel Nacional	1	1,544,673,371.51
26	14636	Construcción Centro Universitario Regional UASD Neiba	Provincia Bahoruco, Municipio Neiba.	1	241,107,321.35



<b>Construcción, Reconstrucción y Mejoramiento de Edificaciones</b>					
<b>No.</b>	<b>Código SNIP</b>	<b>Proyectos</b>	<b>Localización</b>	<b>Unidades Programadas 2025</b>	<b>Inversión Ejecutada RD\$</b>
27	16350	Proyecto Reconstrucción del Centro de Corrección y Rehabilitación Anamuya	Municipio de Higüey, provincia La Altagracia	1	277,141,155.96
28	14278	Construcción Extensión UASD Hato Mayor	Hato Mayor	1	85,564,478.00
29	14635	Construcción Centro Universitario Regional UASD Bani, Provincia Peravia	Bani, Provincia Peravia	1	26,903,338.80
30	14637	Construcción Centro Universitario Regional UASD Provincia Santiago Rodríguez	Provincia Santiago Rodríguez	1	50,168,845.89
31	14639	Construcción Centro Universitario Regional UASD Azua, Provincia Azua	Provincia Azua	1	154,014,394.18
32	14663	Ampliación Edificio Rogelio Lamarche UASD, Distrito Nacional.	Distrito Nacional.	1	1,418,778.46



<b>Construcción, Reconstrucción y Mejoramiento de Edificaciones</b>					
<b>No.</b>	<b>Código SNIP</b>	<b>Proyectos</b>	<b>Localización</b>	<b>Unidades Programadas 2025</b>	<b>Inversión Ejecutada RD\$</b>
33	16649	Construcción Centro Universitario Regional UASD Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo	Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo	1	498,434,286.04
<b>Proyectos de Edificaciones Gubernamentales y Comunitarias</b>					
34	14640	Centro De Retención Vehicular DIGESETT	Municipio de Pedro Brand, Provincia Santo Domingo, Región Ozama.	1	50,396,213.45
35	16168	Construcción Edificio Nueva Sede Central de la Policía Nacional en el Distrito Nacional	Santo Domingo, Distrito Nacional.	1	74,289,634.89
36	16295	Construcción Centro De Acopio Bienes Nacionales	Municipio de Pedro Brand, Provincia Santo Domingo, Región Ozama	1	30,916,557.94
37	16788	Pabellón De Halterofilia, Parque Del Este	Municipio de Santo Domingo Este, provincia Santo Domingo,	1	477,970,406.80



<b>Construcción, Reconstrucción y Mejoramiento de Edificaciones</b>					
<b>No.</b>	<b>Código SNIP</b>	<b>Proyectos</b>	<b>Localización</b>	<b>Unidades Programadas 2025</b>	<b>Inversión Ejecutada RD\$</b>
			Región Ozama.		
38	16785	Reparación De Instalaciones Deportivas Del Centro Olímpico Juan Pablo Duarte, Distrito Nacional.	Santo Domingo, Distrito Nacional, Región Ozama.	1	2,206,186,267.48
39	15016	Construcción Plaza De La Cultura Del Seibo, Municipio El Seibo, Provincia El Seibo. Lote 1.	Municipio El Seibo, Provincia El Seibo.	1	24,812,881.52
40	16836	Construcción la Iglesia San Francisco De Asís	Municipio de Higüey, Provincia La Altagracia.	1	1,201,320.66
41	14349	Construcción Estadio De Baseball Bebecito Del Villar, Bonao, Prov. Monseñor Nouel	Construcción Estadio De Baseball Bebecito Del Villar, Bonao, Prov. Monseñor Nouel	1	3,567,434.69
42	14619	Construcción Acueducto y Alcantarillado, Poblado Montegrando, Provincia Barahona	Poblado Montegrando, Provincia Barahona	1	32,824,664.14



<b>Construcción, Reconstrucción y Mejoramiento de Edificaciones</b>					
<b>No.</b>	<b>Código SNIP</b>	<b>Proyectos</b>	<b>Localización</b>	<b>Unidades Programadas 2025</b>	<b>Inversión Ejecutada RD\$</b>
43	14691	Ampliación del Pabellón Hogar Ángeles Felices, Municipio Pedro Brand, Provincia Santo Domingo	Municipio Pedro Brand, Provincia Santo Domingo	1	1,395,593.77
44	14706	Remodelación de Nuevas Oficinas Para la Junta de Aviación Civil, Distrito Nacional	Distrito Nacional	1	18,321,861.16
45	14724	Reparación Del Hogar De Ancianos San Francisco De Asís, Distrito Nacional	Distrito Nacional	1	3,179,179.47
46	14741	Remodelación de Las Oficinas de la Cámara de Cuentas de la República Dominicana, Distrito Nacional.	Distrito Nacional.	1	15,649,329.08
47	14749	Remodelación de las Oficinas del Ministerio de la Vivienda, Hábitat y Edificaciones, Distrito Nacional	Distrito Nacional.	1	118,099,230.05



<b>Construcción, Reconstrucción y Mejoramiento de Edificaciones</b>					
<b>No.</b>	<b>Código SNIP</b>	<b>Proyectos</b>	<b>Localización</b>	<b>Unidades Programadas 2025</b>	<b>Inversión Ejecutada RD\$</b>
48	14983	Construcción Destacamento Policial El Cafe, Municipio Santo Domingo Oeste, Provincia Santo Domingo	Municipio Santo Domingo Oeste, Provincia Santo Domingo	1	285,927.18
49	15005	Construcción Ciudad Judicial Municipio Santo Domingo Oeste, Provincia Santo Domingo	Santo Domingo Oeste, Provincia Santo Domingo	1	502,951,499.47
50	15145	Reparación Techo Hipódromo V Centenario, Municipio Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo	Santo Domingo Este, Provincia Santo Domingo	1	1,062,718.91
51	15148	Reconstrucción del Estadio de Beisbol Cristo Redentor en el Sector Los Girasoles, Distrito Nacional	Sector Los Girasoles, Distrito Nacional	1	606,852.32
52	15200	Construcción del Club Deportivo Los Jardines del Norte, Distrito Nacional	Los Jardines Del Norte, Distrito Nacional	1	37,663,121.82
53	15825	Construcción Sede De La	Distrito Municipal	1	37,255,562.38



<b>Construcción, Reconstrucción y Mejoramiento de Edificaciones</b>					
<b>No.</b>	<b>Código SNIP</b>	<b>Proyectos</b>	<b>Localización</b>	<b>Unidades Programadas 2025</b>	<b>Inversión Ejecutada RD\$</b>
		Junta Del Distrito Municipal Santiago Oeste, Provincia Santiago	Santiago Oeste, Provincia Santiago		
54	16142	Construcción Del Edificio De Parques De La Dirección General De Impuestos Internos (DGII), Sector Gazcue, Distrito Nacional	Sector Gazcue, Distrito Nacional	1	980,042,293.00
55	16655	Construcción Del Palacio Municipal De San Rafael Del Yuma, Provincia La Altagracia	San Rafael Del Yuma, Provincia La Altagracia	1	3,993,038.00
56	16671	Construcción Edificio De Aulas Para El Instituto Policial De Educación Superior, Sector La Feria, Distrito Nacional	Sector La Feria, Distrito Nacional	1	71,734,415.08
57	16700	Remodelación Estadio Olímpico Félix Sánchez,	Distrito Nacional	1	46,244,296.00



<b>Construcción, Reconstrucción y Mejoramiento de Edificaciones</b>					
<b>No.</b>	<b>Código SNIP</b>	<b>Proyectos</b>	<b>Localización</b>	<b>Unidades Programadas 2025</b>	<b>Inversión Ejecutada RD\$</b>
		Distrito Nacional			
58	16738	Rehabilitación De Edificio Para La Nueva Oficina Del Ministerio Administrativo De La Presidencia, Distrito Nacional	Distrito Nacional	1	34,646,456.76
59	16789	Reparación De 12 Instalaciones Deportivas Del Centro Olímpico Juan Pablo Duarte, Distrito Nacional	Distrito Nacional	1	535,273,586.11
60	16992	Rehabilitación Centro Conani Boya, Distrito Municipal de Boyá, Provincia Monte Plata	Distrito Municipal De Boyá, Provincia Monte Plata	1	3,599,998.20
61	16999	Construcción Infraestructura Deportiva para Beisbol Santo Domingo Oeste, Provincia Santo Domingo	Santo Domingo Oeste, Provincia Santo Domingo	1	54,338,001.74
62	17040	Reconstrucción de Espacios Públicos en los Praditos, Sector	Los Praditos, Sector Julieta Morales,	1	76,114,502.01



Construcción, Reconstrucción y Mejoramiento de Edificaciones					
No.	Código SNIP	Proyectos	Localización	Unidades Programadas 2025	Inversión Ejecutada RD\$
		Julieta Morales, Distrito Nacional.	Distrito Nacional.		
Proyectos de Edificaciones Culturales					
63	14773	Restauración de Los Techos de Siete Edificaciones Coloniales en la Ciudad Colonial, Distrito Nacional	Santo Domingo, Distrito Nacional, Región Ozama.	1	2,803,677.00

**Programa de Titulación de Viviendas Construidas en Terrenos del Estado:**

El Programa de Titulación de Viviendas es desarrollado en coordinación con la Comisión Nacional de Titulación, como parte del Plan Nacional de Titulación. En el periodo enero-noviembre 2025 dentro de este programa los títulos obtenidos fueron los siguientes: **33** duplicados del Dueño por Pérdida y **558** por ante el Registro Inmobiliario, para un total de **591** certificados de títulos obtenidos, en cuanto a los expedientes sometidos para transferencia inmobiliaria un total de **169** expedientes por ante el Registro Inmobiliario, todo esto con el objetivo de lograr un mayor número de propiedades con certificados de títulos definitivos que los obtenidos en períodos anteriores, así como ser parte integral en el seguimiento y consecución de las iniciativas presidenciales establecidas por el gobierno dominicano.



### Certificados de Títulos Año 2025 MIVED

Trámites	Certificados de Títulos	Gestionado a través de la Unidad de Transferencia
Registro Inmobiliaria	558	169
Duplicado del Dueño por Perdida	33	-

**3.2-Fideicomiso Viviendas de Bajo Costo.** En la producción de viviendas, mediante la Ley No.189-11 fueron Certificados como Proyectos Inmobiliarios de Viviendas de Bajo Costo, **84** Proyectos con **53,727** unidades habitacionales, teniendo una compensación proyectada de **RDS 17,116,917,147.14**, estos Proyectos benefician directamente al mismo número de familias.

#### Proyectos Inmobiliarios Certificados Como Viviendas de Bajo Costo con Fideicomiso Ley 189-11. Enero-Diciembre 2025

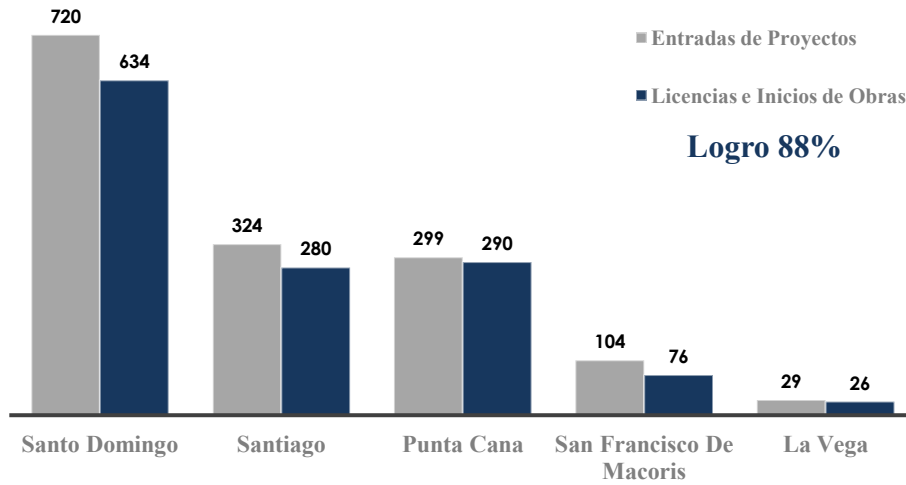
No. de Proyectos Certificados	Cantidad de Unidades Habitacionales	Cantidad de Familias Beneficiadas	Total, Compensación para Los Beneficiarios en RDS
84	53,727	53,727	\$17,116,917,147.14

### 3.3-Normas, Reglamentaciones y Tramitaciones.

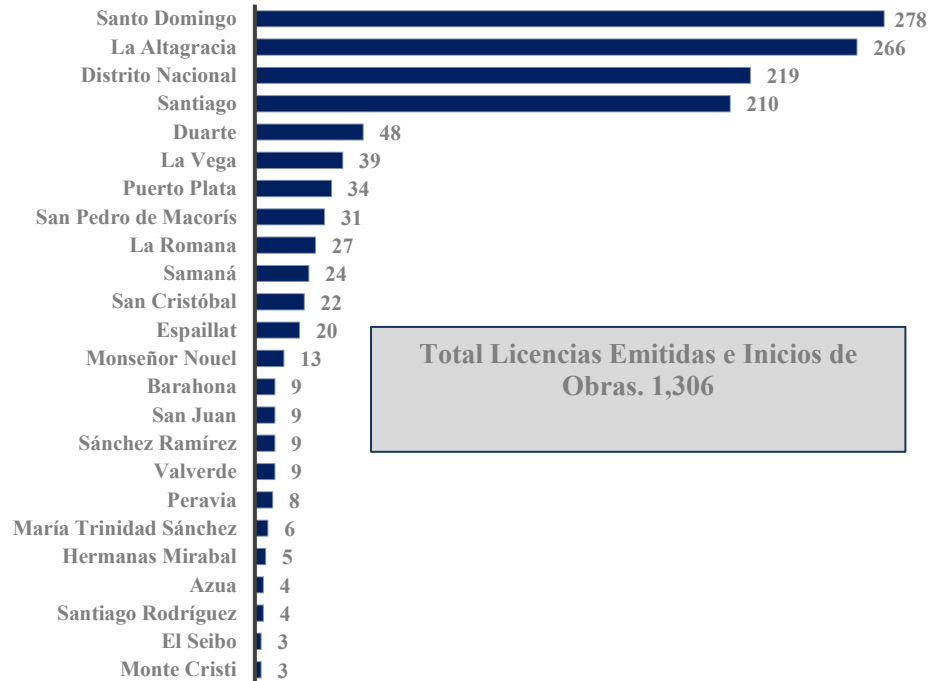
En el año 2025, el MIVED continua con la gestión de integración de las instituciones restantes para la implementación de la Ventanilla Única de Construcción (VUC), actualmente cuenta con nueve instituciones integradas al 100%. Durante este periodo han ingresado **1,476** proyectos de construcción y a su vez han sido emitidas **1,306** licencias e inicios de obras, generando un logro de un **88.5%**.



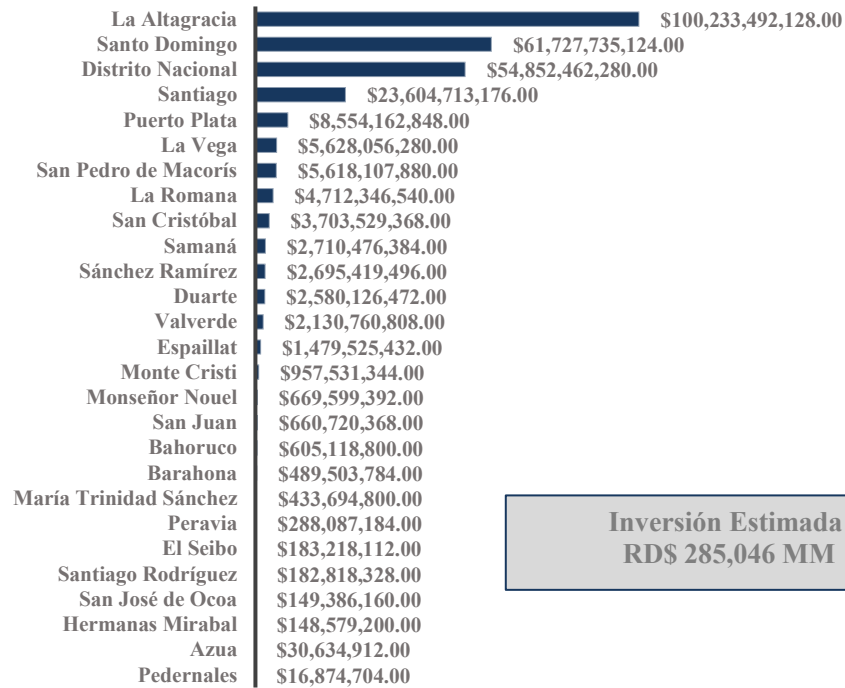
## Indicadores de Gestión Entradas de Proyectos vs Emisión de Licencias e Inicios de Obras Enero-Diciembre 2025



## Emisión de Licencia de Construcción e Inicios de Obras por Provincia Enero-Diciembre 2025

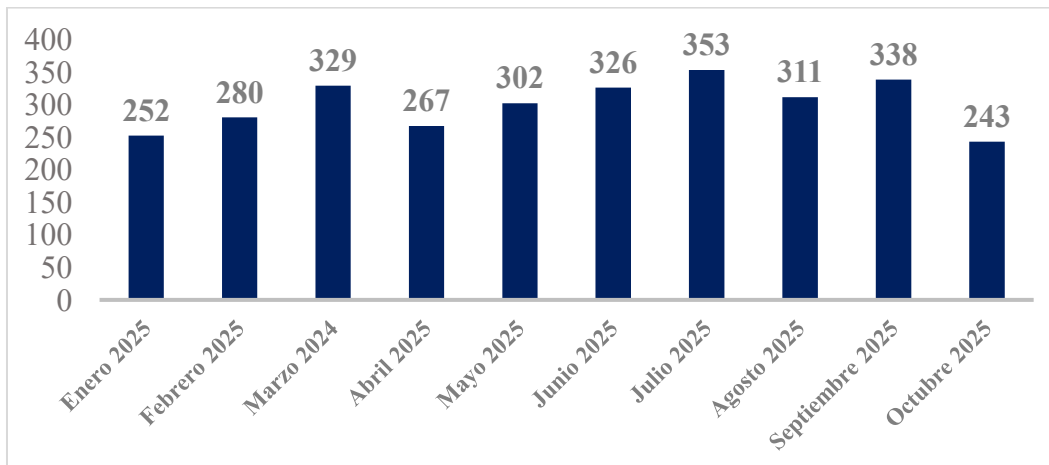


### Inversión Estimada de Construcción por Provincia Enero-Diciembre 2025.

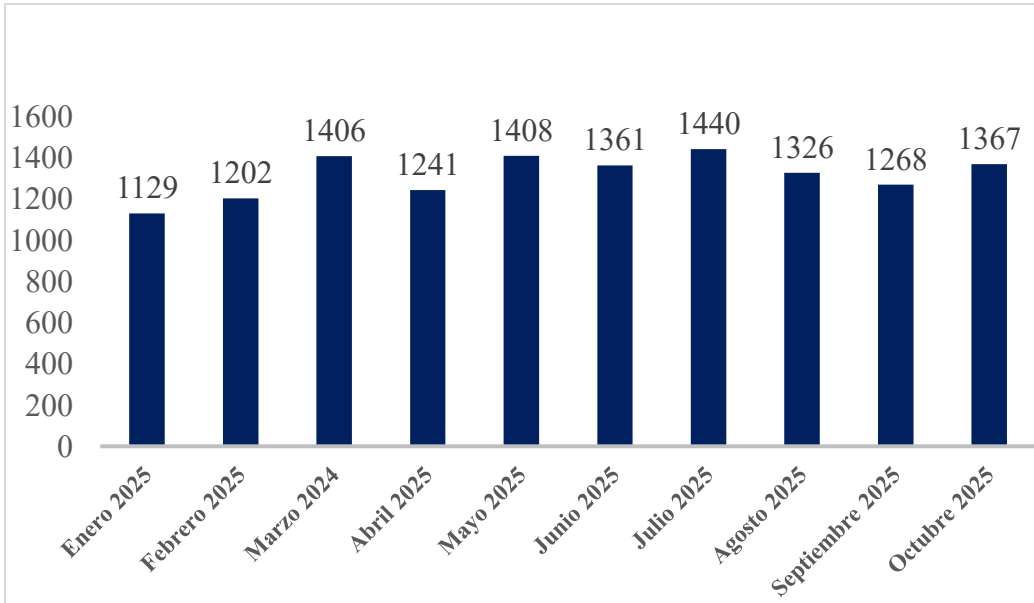


En cuanto a la Supervisión de Obras Privadas, se han realizado inspecciones por los Supervisores Técnicos Privados.

### Cantidad de Inspecciones por STP Enero-Diciembre 2025



### Cantidad de Inspecciones Regulares MIVED Enero-Diciembre 2025



En cuanto a Normas y Reglamentaciones, se han implementado mejoras significativas en los servicios ofrecidos a los usuarios para facilitar el acceso a la información, entre las principales actividades y programas para estos fines podemos destacar:

**Juramentación de Gestores Urbanos (GU).** En marzo de 2025, el Ministerio de la Vivienda y Edificaciones (MIVED) juramentó a los primeros Gestores Urbanos de la República Dominicana, formalizando esta figura para fortalecer la gestión de trámites urbanos y el ordenamiento de proyectos dentro de las zonas bajo nuestra jurisdicción. El Gestor Urbano se encargará de recibir, revisar y gestionar la tramitación de planos y solicitudes de expedición de licencias de construcción, reconstrucción y ampliación de edificaciones u otra estructura privada en las zonas o áreas que el MIVED haya determinado como su jurisdicción.



**Presentación del Código de Construcción de la República Dominicana (CDCRD):** En septiembre de 2025, el MIVED presentó el primer Código de Construcción unificado del país, consolidando regulaciones dispersas y elevando los estándares de seguridad, eficiencia y cumplimiento normativo en las obras. Con esta acción, **fortalecimos el control técnico y la transparencia** en los procesos de diseño, planificación y ejecución de edificaciones, promoviendo una construcción más segura y sostenible en todo el territorio nacional. La creación este código surge ante la necesidad de establecer un mecanismo de reglamentación que permita **mantener consolidados y actualizados los requisitos técnicos** para la elaboración y ejecución de proyectos y obras de ingeniería y arquitectura en nuestro país.

### **3.4 Objetivos de Desarrollo Sostenible.**

La República Dominicana, como parte de los países miembros de la Organización de Naciones Unidas (ONU), acogió Los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS), sus elementos principales se centran en la eliminación de la pobreza, el desarrollo sostenible, crecimiento económico, la inclusión social y la protección del medio ambiente.

Dentro de los 17 Objetivos de Desarrollo Sostenible, agenda 2030, la contribución de la institución se refleja en su Objetivo 11: Ciudades y Comunidades Sostenibles. Este Objetivo contiene 7 metas. La contribución a los Objetivos de Desarrollo Sostenible, agenda 2030 se expresa en los programas ejecutados por la institución.



## Objetivos de Desarrollo Sostenible

ODS 11	Meta del Objetivo 11	Indicador	Medio de Implementación	Contribución a los ODS
<b>Ciudades y Comunidades Sostenibles</b>	11.1 De aquí a 2030, asegurar el acceso de todas las personas a viviendas y servicios básicos adecuados, seguros y asequibles y mejorar los barrios marginales.	Porcentaje de gobiernos centrales que adoptan y aplican estrategias nacionales de aumentar el acceso a viviendas y servicios básicos adecuados, con la urbanización inclusiva y sostenible, la mitigación del cambio climático y la resiliencia	Ejecución de Proyectos de Construcción de Viviendas Sociales para familias de ingresos bajos y mínimos a nivel nacional.	Familias acceden a viviendas sociales mediante la construcción de viviendas de bajo costo y con precios descontado.
	11.3 De aquí a 2030, aumentar la urbanización inclusiva y sostenible y la capacidad para la planificación y la gestión participativas, integradas y sostenibles de los asentamientos humanos en todos los países	ante los desastres proporcionando asistencia financiera y técnica a los países que lo necesiten.		
	11.7.b De aquí a 2020, aumentar considerablemente el número de ciudades y asentamientos humanos que adoptan e implementan políticas y planes			



ODS 11	Meta del Objetivo 11	Indicador	Medio de Implementación	Contribución a los ODS
	integrados para promover la inclusión, el uso eficiente de los recursos, la mitigación del cambio climático y la adaptación a él y la resiliencia ante los desastres, y desarrollar y poner en práctica, en consonancia con el Marco de Sendai para la Reducción del Riesgo de Desastres 2015-2030, la gestión integral de los riesgos de desastre a todos los niveles		extrema pobreza a nivel nacional.	se Reconstruye.  Familias vulnerables reciben asistencia y mejoramiento habitacional.
			Ejecución de Proyectos de Construcción, Reconstrucción y Mejoramiento de Edificaciones para mitigar los efectos del cambio climático a nivel nacional.	Construcción y Reconstrucción de Edificaciones.



ODS 11	Meta del Objetivo 11	Indicador	Medio de Implementación	Contribución a los ODS
	11.7 .c Proporcionar apoyo a los países menos adelantados, incluso mediante asistencia financiera y técnica, para que puedan construir edificios sostenibles y resilientes utilizando materiales locales	Porcentaje de gobiernos locales que adoptan y aplican estrategias locales de reducción del riesgo de desastres en consonancia con las estrategias nacionales de reducción del riesgo de desastres.	Con la ejecución de los proyectos, garantizamos Soluciones Sostenibles, Resilientes e Inclusivas para así mitigar los efectos del cambio climático, antes las personas con alta vulnerabilidad antes estos choques a nivel nacional.	Construcción, Mejoramiento y Reconstrucción de Viviendas y Edificaciones a nivel nacional.

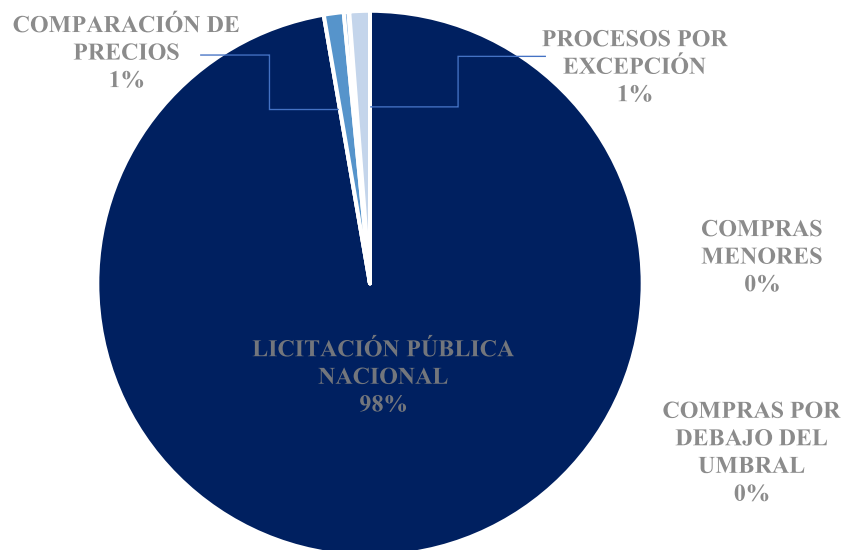
### 3.5 Gestión División de Compras y Contrataciones del Año 2025.

El total de compras y contrataciones de bienes, servicios y obras realizadas por el Ministerio de la Vivienda y Edificaciones (MIVED) durante el año 2025, ascendió a la suma de Doce Mil Ochocientos Cincuenta y Ocho Millones Ochocientos Cuarenta y Nueve Mil Ochocientos Nueve pesos con 29/100 (RD\$12,858,849,809.29). Conforme a los umbrales de compras, estas fueron realizadas bajo las siguientes modalidades:



Modalidad	Monto Estimado RDS	Cantidad de Procesos
Licitación Pública Nacional	12,509,844,090.00	27
Sorteo de Obras	-	-
Comparación de Precios	151,244,012.20	10
Compra Menor	36,251,557.39	60
Compras por Debajo del Umbral	5,355,419.80	46
Proceso de Excepción	156,154,729.90	23
<b>Monto Total en RDS</b>	<b>12,858,849,809.29</b>	<b>166</b>

### Compras y Contrataciones Realizadas



### Compras Adjudicadas a las MIPYMES

Del total de compras y contrataciones adjudicadas a la fecha, un 4% fue adjudicado a las Micro, Pequeñas y Medianas Empresas (MIPYMES), lo que representó un monto de Quinientos Veintinueve Millones Setecientos



Treinta y Un Mil Quinientos Treinta y Un pesos con 00/100 (RD\$529,731,531.00), conforme se detalla a continuación:

<b>Modalidad</b>	<b>Monto Contratado RDS</b>	<b>Cantidad de Contratos</b>
Licitación Pública Nacional	454,529,979.00	14
Sorteo De Obras	-	-
Comparación De Precios	9,616,482.00	6
Compras Menores	28,886,076.00	51
Compras Por Debajo Del Umbral	4,385,401.00	34
Procesos De Excepción	32,313,593.00	9
<b>Monto Total en RDS</b>	<b>\$529,731,531.00</b>	<b>114</b>
<b>Porcentaje Ejecutado a MIPYMESS</b>	<b>4%</b>	

#### **Ejecución Del Plan Anual De Compras (PACC)**

En lo concerniente al cumplimiento del Plan Anual de Compras (PACC), a la fecha se han ejecutado unos 192 procesos, de los cuales 145 fueron procesos contemplados en el PACC lo que representa un nivel de cumplimiento de un 76%.

<b>Descripción</b>	<b>Cantidad de Procesos</b>	<b>Monto RDS</b>
Procesos Planificados	395	12,043,255,437.80
Procesos Planificados y Ejecutados	145	12,272,676,972.58
Procesos No Planificados y Ejecutados	47	13,726,314,870.84
<b>Porcentaje Ejecutado del PACC</b>	<b>37%</b>	



**Licitaciones Realizadas en el Período. (Adjudicadas)**

<b>Referencia Del Proceso</b>	<b>Proceso De Compra</b>	<b>Modalidad</b>	<b>Orden /Contrato</b>	<b>Empresa Adjudicada</b>	<b>Monto Por Contratos RDS</b>
MIVHED-CCC-LPN-2025-0001	Renovación de Licencias de Microsoft 365 y Capacitación Técnica para la Certificación Azure Administrator Associate	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00073	Cecomsa, SRL	34,191,253.45
MIVHED-CCC-LPN-2025-0001	Renovación de Licencias de Microsoft 365 y Capacitación Técnica para la Certificación Azure Administrator Associate	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00074	Solvex Dominicana, SRL	575,250.00
MIVHED-CCC-LPN-2025-0002	Adquisición e Instalación de Equipos y Mobiliarios para Centros Correccionales.	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00090	Unique Representaciones, SRL	24,204,154.52
MIVHED-CCC-LPN-2025-0002	Adquisición e Instalación de Equipos y Mobiliarios para Centros Correccionales.	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00089	Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez, SRL	97,432,164.27
MIVHED-CCC-LPN-2025-0002	Adquisición e Instalación de Equipos y Mobiliarios para Centros Correccionales.	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00091	Compu-Office Dominicana, SRL	8,813,218.41



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos RDS
MIVHED-CCC-LPN-2025-0002	Adquisición e Instalación de Equipos y Mobiliarios para Centros Correccionales.	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00093	Distec Distribuidor a Tecnológica para el Caribe, SRL	6,226,730.20
MIVHED-CCC-LPN-2025-0002	Adquisición e Instalación de Equipos y Mobiliarios para Centros Correccionales.	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00092	Forest Lakes, SRL	21,476,000.00
MIVHED-CCC-LPN-2025-0003	Contratación de Servicio de Suministro de Almuerzos y Cenas para el Personal que Labora en las Diferentes Áreas de este Ministerio.	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00116	Comidas Sanas P&R, SRL	25,022,755.50
MIVHED-CCC-LPN-2025-0004	Adquisición de Materiales de Construcción para Programa Finaliza Tu Vivienda, la Unidad de Acción Rápida y Donaciones para Mejoramiento de Viviendas y Edificaciones en Todo el País	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00152	Evel Suplidores, SRL	72,731,617.97



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos RDS
MIVHED-CCC-LPN-2025-0004	Adquisición de Materiales de Construcción para Programa Finaliza Tu Vivienda, la Unidad de Acción Rápida y Donaciones para Mejoramiento de Viviendas y Edificaciones en Todo el País	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00150	AGP Limited, SRL	76,510,543.94
MIVHED-CCC-LPN-2025-0004	Adquisición de Materiales de Construcción para Programa Finaliza Tu Vivienda, la Unidad de Acción Rápida y Donaciones para Mejoramiento de Viviendas y Edificaciones en Todo el País	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00153	Proyectos de Ingeniería y Edificaciones Melo Scarfullery, SRL	72,731,688.62
MIVHED-CCC-LPN-2025-0004	Adquisición de Materiales de Construcción para Programa Finaliza Tu Vivienda, la Unidad de Acción Rápida y Donaciones para Mejoramiento de Viviendas y	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00151	Proyectos de Ingeniería y Edificaciones Melo Scarfullery, SRL	70,158,375.00



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos RDS
	Edificaciones en Todo el País				
MIVHED-CCC-LPN-2025-0004	Adquisición de Materiales de Construcción para Programa Finaliza Tu Vivienda, la Unidad de Acción Rápida y Donaciones para Mejoramiento de Viviendas y Edificaciones en Todo el País	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00149	Serdere Enterprises SRL	4,785,955.22
MIVHED-CCC-LPN-2025-0004	Adquisición de Materiales de Construcción para Programa Finaliza Tu Vivienda, la Unidad de Acción Rápida y Donaciones para Mejoramiento de Viviendas y Edificaciones en Todo el País	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00155	Evel Suplidores, SRL	7,788,675.83



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos RDS
MIVHED-CCC-LPN-2025-0004	Adquisición de Materiales de Construcción para Programa Finaliza Tu Vivienda, la Unidad de Acción Rápida y Donaciones para Mejoramiento de Viviendas y Edificaciones en Todo el País	Licitación Pública Nacional	MIVHED -2025-00156	Hermosillo Comercial, SRL	6,844,201.19
MIVHED-CCC-LPN-2025-0004	Adquisición de Materiales de Construcción para Programa Finaliza Tu Vivienda, la Unidad de Acción Rápida y Donaciones para Mejoramiento de Viviendas y Edificaciones en Todo el País	Licitación Pública Nacional	MIVHED -2025-00154	Serdere Enterprises SRL	9,803,936.00
MIVHED-CCC-LPN-2025-0005	Contratación de los Servicios para la Administración de Contenido Publicitario y Montaje de Eventos.	Licitación Pública Nacional	MIVHED -2025-00112	Switch Media Technology Switch MT, SRL	131,999,999.98
MIVHED-CCC-LPN-2025-0006	Contratación de Obras Para el Desarrollo y Construcción del	Licitación Pública Nacional	MIVHED -2025-00122	Demicom, SRL	139,499,498.75



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos RDS
	Plan de Integración Urbana- Los Praditos				
MIVHED-CCC-LPN-2025-0007	Construcción del Edificio de Estacionamientos De La Ciudad Judicial Santo Domingo Oeste	Licitación Pública Nacional	MIVHED -2025-00134	ABI-Karram Morilla, Ingenieros Arquitectos, SRL (AMINA)	305,352,144.91
MIVHED-CCC-LPN-2025-0008	Adquisición de Equipos Topográficos	Licitación Pública Nacional	MIVHED -2025-00125	Grasshopper Corporation, SRL	11,763,999.97
MIVHED-CCC-LPN-2025-0009	Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo Correspondiente A La Flotilla Vehicular de Este Ministerio, Por Un Período De Nueve (9) Meses	Licitación Pública Nacional	MIVHED -2025-00161	Servicentro Del Caribe Azul, SRL	12,000,000.00
MIVHED-CCC-LPN-2025-0010	Renovación de Las Licencias Sap S/4hana, Con Una Suscripción Por Dos (2) Años	Licitación Pública Nacional	MIVHED -2025-00147	IT Global Enterprise Services, INC	115,524,349.00
MIVHED-CCC-LPN-2025-0013	Adquisición de Equipos de Cómputo E Implementación de Infraestructura Hiperconvergent	Licitación Pública Nacional	MIVHED -2025-00196	Offitek, SRL	265,548.00



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos RDS
	e Desagregados (Dhci)				
MIVHED-CCC-LPN-2025-0013	Adquisición de Equipos de Cómputo e Implementación de Infraestructura Hiperconvergente Desagregados (Dhci)	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00197	Grey Matter Technologies, SRL	33,794,861.69
MIVHED-CCC-LPN-2025-0013	Adquisición de Equipos de Cómputo e Implementación de Infraestructura Hiperconvergente Desagregados (Dhci)	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00194	Cecomsa, SRL	9,122,564.72
MIVHED-CCC-LPN-2025-0013	Adquisición de Equipos de Cómputo e Implementación de Infraestructura Hiperconvergente Desagregados (Dhci)	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00195	Compu-Office Dominicana, SRL	1,996,904.05
MIVHED-CCC-LPN-2025-0014	Adquisición de Tickets de Combustible Para Uso de la Flotilla Vehicular del Ministerio	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00182	Next Dominicana, SA	40,000,000.00



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos RDS
MIVHED-CCC-LPN-2025-0015	Contratación para la Supervisión de Los Proyectos de Construcción del Centro Regional UASD Santo Domingo Este y Hospital Traumatológico de San Cristóbal.	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00205	Consthera, SRL	81,474,435.02
MIVHED-CCC-LPN-2025-0015	Contratación Para la Supervisión de Los Proyectos de Construcción del Centro Regional Uasd Santo Domingo Este y Hospital Traumatológico de San Cristóbal.	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00206	Consorcio Supervisiones Avanzadas	64,736,900.34
MIVHED-CCC-LPN-2025-0017	Construcción de Viviendas Sociales y Rehabilitación de Hábitat A Nivel Nacional	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00207	Consorcio Techindust, RD	276,876,866.73
MIVHED-CCC-LPN-2025-0017	Construcción de Viviendas Sociales y Rehabilitación de Hábitat A Nivel Nacional	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00208	Concretum, SRL	276,876,766.73



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos RDS
MIVHED-CCC-LPN-2025-0017	Construcción de Viviendas Sociales y Rehabilitación De Hábitat A Nivel Nacional	Licitación Pública Nacional	MIVHED -2025-00209	Constructora Aguilera Quezada, SRL	276,887,208.10
MIVHED-CCC-LPN-2025-0017	Construcción de Viviendas Sociales y Rehabilitación De Hábitat A Nivel Nacional	Licitación Pública Nacional	MIVHED -2025-00210	Malespin Constructora , SRL	336,270,146.98
MIVHED-CCC-LPN-2025-0017	Construcción de Viviendas Sociales y Rehabilitación De Hábitat A Nivel Nacional	Licitación Pública Nacional	MIVHED -2025-00211	Constructora Tradeco, SRL	276,864,854.46
MIVHED-CCC-LPN-2025-0017	Construcción de Viviendas Sociales y Rehabilitación De Hábitat A Nivel Nacional	Licitación Pública Nacional	MIVHED -2025-00212	Gratereaux Rodriguez Ingenieros-Contratistas, SRL	276,874,756.75
MIVHED-CCC-LPN-2025-0017	Construcción de Viviendas Sociales y Rehabilitación De Hábitat A Nivel Nacional	Licitación Pública Nacional	MIVHED -2025-00213	Conser, SRL	330,966,875.37
MIVHED-CCC-LPN-2025-0017	Construcción de Viviendas Sociales y Rehabilitación De Hábitat A Nivel Nacional	Licitación Pública Nacional	MIVHED -2025-00214	Gamma Constructora , SRL	307,640,961.02



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos RDS
MIVHED-CCC-LPN-2025-0017	Construcción de Viviendas Sociales y Rehabilitación de Hábitat a Nivel Nacional	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00215	Infraestructura y Construcción Internacional INCI, SRL	276,876,866.75
MIVHED-CCC-LPN-2025-0017	Construcción de Viviendas Sociales y Rehabilitación De Hábitat a Nivel Nacional	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00216	O'Reilly & Asociados, SRL	289,996,407.24
MIVHED-CCC-LPN-2025-0017	Construcción de Viviendas Sociales y Rehabilitación de Hábitat a Nivel Nacional	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00217	CONSTRUCTION ENGINEERING GROUP (CEG), SRL	280,430,652.95
MIVHED-CCC-LPN-2025-0019	Construcción de Centros Penitenciarios en Distintas Provincias del País.	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00218	Constructora Manzano, SRL	275,000,000.00
MIVHED-CCC-LPN-2025-0019	Construcción de Centros Penitenciarios en Distintas Provincias del País.	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00219	Productos y Servicios Purplebus SRL	335,529,484.00
MIVHED-CCC-LPN-2025-0019	Construcción de Centros Penitenciarios en Distintas Provincias del País.	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00220	Cocivilca, SRL	655,975,101.00



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos RDS
MIVHED-CCC-LPN-2025-0019	Construcción de Centros Penitenciarios En Distintas Provincias del País.	Licitación Pública Nacional	MIVHED -2025-00221	Consortio Construpen	684,944,143.00
MIVHED-CCC-LPN-2025-0019	Construcción de Centros Penitenciarios En Distintas Provincias Del País.	Licitación Pública Nacional	MIVHED -2025-00222	Conser, SRL	827,963,839.00
MIVHED-CCC-LPN-2025-0019	Construcción de Centros Penitenciarios En Distintas Provincias del País.	Licitación Pública Nacional	MIVHED -2025-00223	Constructora Interamérica, SRL	995,593,383.00
MIVHED-CCC-LPN-2025-0019	Construcción de Centros Penitenciarios En Distintas Provincias del País.	Licitación Pública Nacional	MIVHED -2025-00224	Constructora Nejile, SRL	896,003,139.00
MIVHED-CCC-LPN-2025-0019	Construcción de Centros Penitenciarios En Distintas Provincias del País.	Licitación Pública Nacional	MIVHED -2025-00225	Codom, SRL	1,114,271,006.00
MIVHED-CCC-LPN-2025-0019	Construcción de Centros Penitenciarios En Distintas Provincias del País.	Licitación Pública Nacional	MIVHED -2025-00226	Consortio Civix Dominicana	925,185,852.00



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos RDS
MIVHED-CCC-LPN-2025-0019	Construcción de Centros Penitenciarios en Distintas Provincias del País.	Licitación Pública Nacional	MIVHED-2025-00227	Inversiones Panimia, SRL	1,105,988,053.00

**Comparaciones de Precios Realizadas en el Período. (Adjudicadas)**

Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
MIVHED-CCC-CP-2025-0002	Adquisición de Unidades de Ups Para Uso Institucional.	Comparación de Precios	MIVHED-2025-00052	TECHDOM, SRL	1,371,053.80
MIVHED-CCC-CP-2025-0003	Adquisición de Licencias Para Firewalls Fortigate, Software Veeam Backup, Slack Business y Adobe Acrobat Pro, Por Un Año	Comparación de Precios	MIVHED-2025-00063	Solvex Dominicana, SRL	861,893.76
MIVHED-CCC-CP-2025-0003	Adquisición de Licencias Para Firewalls Fortigate, Software Veeam Backup, Slack Business y Adobe Acrobat Pro, Por Un Año	Comparación de Precios	MIVHED-2025-00060	Bluebox Solutions, SRL	716,407.85



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
MIVHED-CCC-CP-2025-0003	Adquisición de Licencias Para Firewalls Fortigate, Software Veeam Backup, Slack Business Y Adobe Acrobat Pro, Por Un Año	Comparación de Precios	MIVHED-2025-00061	IQTEK Solutions, SRL	342,476.00
MIVHED-CCC-CP-2025-0003	Adquisición de Licencias Para Firewalls Fortigate, Software Veeam Backup, Slack Business y Adobe Acrobat Pro, por Un Año	Comparación de Precios	MIVHED-2025-00062	Inmotion SAS	222,467.20
MIVHED-CCC-CP-2025-0004	Adquisición e Instalación de Neumáticos, Para La Flotilla Vehicular De Este Ministerio.	Comparación de Precios	MIVHED-2025-00126	Arias Motors, SA	4,970,447.45
MIVHED-CCC-CP-2025-0005	Suministro de Almuerzos y Cenas Para as Diferentes Áreas De La Regional De Santiago De Este Ministerio	Comparación de Precios	MIVHED-2025-00148	Miguel Demetrio Cabrera Camacho	3,357,619.20
MIVHED-CCC-CP-2025-0006	Adquisición De Plotters y Cartuchos Para Suplir Las Áreas Técnicas del MIVHED	Comparación de Precios	MIVHED-2025-00171	Syntes, SRL	1,828,934.41



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
MIVHED-CCC-CP-2025-0007	Servicio de Catering Para Ser Utilizado en Eventos de Entrega de Obras, Actos de Gobierno en las Provincias y Recorridos de Supervisión a Nivel Nacional	Comparación de Precios	MIVHED-2025-00175	The Clasic Gourmet H&A, SRL	4,932,400.00
MIVHED-CCC-CP-2025-0008	Contratación del Servicio de Transporte Para el Traslado del Personal del Ministerio Que Presta Servicios En La Oficina Ubicada En La Región Norte	Comparación de Precios	MIVHED-2025-00181	Felipe & Polanco Tours, SRL	2,120,000.00
MIVHED-CCC-CP-2025-0009	Construcción de Obras y Remozamiento De Iglesias y Centro Carismático Católico, Dirigido a MIPYMES	Comparación de Precios	MIVHED-2025-00228	Bladgil, SRL	51,847,369.00
MIVHED-CCC-CP-2025-0009	Construcción de Obras y Remozamiento De Iglesias Y Centro Carismático Católico,	Comparación de Precios	MIVHED-2025-00229	Marmovin, SRL	58,538,996.00



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
	Dirigido a MIPYMES				
MIVHED-CCC-CP-2025-0009	Construcción de Obras y Remozamiento De Iglesias y Centro Carismático Católico, Dirigido a MIPYMES	Comparación de Precios	MIVHED-2025-00230	Bladgil, SRL	8,700,172.00
MIVHED-CCC-CP-2025-0009	Construcción de Obras y Remozamiento de Iglesias y Centro Carismático Católico, Dirigido a MIPYMES	Comparación de Precios	MIVHED-2025-00231	Constructora HPP, SRL	11,433,776.00

**Compras Menores Realizadas en el Período. (Adjudicadas)**

Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
MIVHED-DAF-CM-2025-0001	Adquisición de Café Para Reabastecer el Stock del Almacén. Dirigido a MIPYMES.	Compras Menores	MIVHED-2025-00016	Importadora Coav, SRL	668,160.00



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
MIVHED-DAF-CM-2025-0003	Contratación de Servicios de Mantenimiento Preventivo, Correctivo y Cambio de Baterías de UPS Para Edificios I y II	Compras Menores	MIVHED-2025-00022	RC Technology, SRL	791,308.00
MIVHED-DAF-CM-2025-0004	Contratación de Los Servicios de Lavandería, Por Un Periodo de Seis (06) Meses, Para La Mantelería de este Ministerio.	Compras Menores	MIVHED-2025-00029	Planchaki, SRL	392,350.00
MIVHED-DAF-CM-2025-0005	Adquisición de Papel Higiénico y Servilletas Para Ser Utilizados Por El Personal del Ministerio.	Compras Menores	MIVHED-2025-00027	JM Distribución, SRL	752,243.22
MIVHED-DAF-CM-2025-0006	Adquisición de Mil Quinientas (1,500) Cajas de Cartón, Para Ser Utilizadas en el Área de Archivo Central de este Ministerio, Dirigido a MIPYMES	Compras Menores	MIVHED-2025-00030	Full Stock RD, EIRL	237,003.00
MIVHED-DAF-CM-2025-0007	Adquisición e Instalación de Baterías Para La Flotilla Vehicular de este Ministerio.	Compras Menores	MIVHED-2025-00059	Autocentro Navarro, SRL	984,511.56



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
MIVHED-DAF-CM-2025-0008	Contratación de Suministro de Agua Potable, Para Consumo del Personal Zona Metropolitana Y La Regional Santiago de este Ministerio, Por Un Periodo De 12 Meses.	Compras Menores	MIVHED-2025-00043	Planeta Azul, SA	1,242,500
MIVHED-DAF-CM-2025-0009	Adquisición de Materiales de Papelería de Impresión	Compras Menores	MIVHED-2025-00048	Padron Office Supply, SRL	1,700.00
MIVHED-DAF-CM-2025-0009	Adquisición de Materiales de Papelería de Impresión	Compras Menores	MIVHED-2025-00047	Improformas, SRL	49,778.30
MIVHED-DAF-CM-2025-0009	Adquisición de Materiales de Papelería de Impresión	Compras Menores	MIVHED-2025-00046	Tech Plus Office Tepluof, SRL	30,190.30
MIVHED-DAF-CM-2025-0009	Adquisición de Materiales de Papelería de Impresión	Compras Menores	MIVHED-2025-00045	Portafolio.Do, SRL	16,800.84
MIVHED-DAF-CM-2025-0009	Adquisición de Materiales de Papelería de Impresión	Compras Menores	MIVHED-2025-00044	G3 Industrial, SRL	463,722.30
MIVHED-DAF-CM-2025-0010	Adquisición de 500 Carpetas Timbradas Color Verde. Dirigido a MIPYMES	Compras Menores	MIVHED-2025-00064	You Color, SRL	250,750.00



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
MIVHED-DAF-CM-2025-0011	Adquisición de Cascos de Protección, Para Los Ingenieros y Obreros de este Ministerio	Compras Menores	MIVHED-2025-00065	Gomargos, SRL	177,000.00
MIVHED-DAF-CM-2025-0013	Adquisición de Herramientas de Manos Para el Uso de este Ministerio, Dirigido a MIPYMES.	Compras Menores	MIVHED-2025-00071	Electroconstrucont, SRL	1,686,161.00
MIVHED-DAF-CM-2025-0014	Adquisición de Comestibles Para Suplir El Stock del Departamento De Almacén y Suministro de este Ministerio, Dirigida a MIPYMES.	Compras Menores	MIVHED-2025-00069	Brymada SRL	1,110,326.01
MIVHED-DAF-CM-2025-0015	Adquisición de Materiales de Higienes y Limpieza, Dirigido a MIPYMES”,	Compras Menores	MIVHED-2025-00070	GTG Industrial, SRL	919,346.26.02
MIVHED-DAF-CM-2025-0016	Adquisición de Tickets Para el Servicio de Lavado Para La Florilla Vehicular de este Ministerio	Compras Menores	MIVHED-2025-00077	Auto Wash JC, SRL	1,529,280.00



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
MIVHED-DAF-CM-2025-0017	Adquisición de Mobiliarios de Oficina, Para Ser Utilizados En Las Diferentes Áreas De Los Edificios I, II, III, Y Diferentes Regionales De Este Ministerio, Dirigida a MIPYMES.	Compras Menores	MIVHED -2025-00075	Muebles & Equipos para Oficina León Gonzalez, SRL	1,233,680.00
MIVHED-DAF-CM-2025-0018	Adquisición De Libros (Tratado De Energía Moderna) Para Ser Distribuidos A Los Colaboradores De Este Ministerio.	Compras Menores	MIVHED -2025-00078	Ramón Alburquerque Ramírez	400,000.01
MIVHED-DAF-CM-2025-0020	Contratación De Servicio De Consultas De Buró De Crédito Por Un Período De Doce (12) Meses En Apoyo A La Evaluación Financiera De Las Familias Que Aplicaron Al Plan MiVivienda De Este Ministerio	Compras Menores	MIVHED -2025-00080	Trans Union, SA	813,979.25



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
MIVHED-DAF-CM-2025-0021	Contratación Del Servicio De Mantenimiento De Equipos Necesarios Del Sistema De Control De Incendios Del Data Center Del Edificio I	Compras Menores	MIVHED-2025-00099	Ingeniería de Protección, SRL	897,850.20
MIVHED-DAF-CM-2025-0022	Contratación Del Servicios De Catering Por Un Periodo De Tres (3) Meses, Para Diferentes Actividades De Este Ministerio, Dirigida A MIPYMES.	Compras Menores	MIVHED-2025-00094	P.A. Catering, SRL	1,053,504.01
MIVHED-DAF-CM-2025-0023	Adquisición De Desfibrilador Externo Automáticos, Para Ser Instalados En Los Edificios 1 Y 2 Y La Regional De Santiago De Este Ministerio	Compras Menores	MIVHED-2025-00084	Farnasa, SRL	586,255.86.00
MIVHED-DAF-CM-2025-0024	Contratación de Servicios de Limpieza, Pulido y Brillado de Pisos, Correspondiente a Los EDIFICIOS L, LI, LIB de este Ministerios	Compras Menores	MIVHED-2025-00095	Cleaners Corp Solutions ESL, SRL	871,017.00



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
MIVHED-DAF-CM-2025-0025	Adquisición de Materiales de Plomería Para el Uso de este Ministerio, Dirigido a MIPYMES	Compras Menores	MIVHED-2025-00107	Berrazzano, SRL	42,163.41
MIVHED-DAF-CM-2025-0025	Adquisición de Materiales de Plomería Para el Uso de este Ministerio, Dirigido a MIPYMES	Compras Menores	MIVHED-2025-00105	CORAMCA, SRL	110,788.20
MIVHED-DAF-CM-2025-0025	Adquisición de Materiales de Plomería Para el Uso de este Ministerio, Dirigido a MIPYMES	Compras Menores	MIVHED-2025-00106	B&F Mercantil, SRL	54,745.83
MIVHED-DAF-CM-2025-0026	Adquisición de Materiales Eléctricos Para Uso del Personal de Mantenimiento de este Ministerio, Dirigido a MIPYMES	Compras Menores	MIVHED-2025-00100	CORAMCA, SRL	991,844.50



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
MIVHED-DAF-CM-2025-0028	Adquisición de Tapas de Cama Para Camionetas Mazda Doble Cabina, Bt-50 4x4, High Plus y Candado Mono Pin Inoxidable Para Gomas de Repuesto Correspondientes a la Flotilla Vehicular de este Ministerio.	Compras Menores	MIVHED-2025-00088	Autocentro Navarro, SRL	482,000.14
MIVHED-DAF-CM-2025-0029	Adquisición de Lanyards-Cordones, Porta Carnets Transparentes e Identificadores Plásticos PVC Para Ser Utilizados Por Nuestros Colaboradores del Ministerio	Compras Menores	MIVHED-2025-00114	A.Z. Print Shop, SRL	25,080.90
MIVHED-DAF-CM-2025-0030	Adquisición de Materiales de Climatización Para El Uso de este Ministerio, Dirigido a MIPYMES.	Compras Menores	MIVHED-2025-00104	Ferroelectro Industrial Y Refrigeración F&H, SRL	336,783.80
MIVHED-DAF-CM-2025-0032	Contratación del Servicio de GPS Por Doce (12) Meses Para La	Compras Menores	MIVHED-2025-00103	Satcom Lat, SRL	970,098.85



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
	Flotilla Vehicular del MIVHED.				
MIVHED-DAF-CM-2025-0033	Adquisición de Una (1) Impresora de Carnetización. Dirigido a MIPYMES	Compras Menores	MIVHED-2025-00118	Identificaciones JMB, SRL	576,933.08
MIVHED-DAF-CM-2025-0034	Adquisición de Café Para Reabastecer el Stock del Almacén de este Ministerio, Dirigido a MIPYMES.	Compras Menores	MIVHED-2025-00113	GTG Industrial, SRL	663,288.00
MIVHED-DAF-CM-2025-0035	Adquisición de Licenciamiento Adobe Indesign y Adobe Photoshop, Por Un Periodo de Doce (12) Meses	Compras Menores	MIVHED-2025-00109	Mattar Consulting, SRL	285,054.88
MIVHED-DAF-CM-2025-0036	Adquisición de Materiales Gastables de Oficina. Dirigido a MIPYMES	Compras Menores	MIVHED-2025-00132	Suplidora Renma, SRL	7,758.50
MIVHED-DAF-CM-2025-0036	Adquisición de Materiales Gastables de Oficina. Dirigido a MIPYMES	Compras Menores	MIVHED-2025-00129	Velez Import, SRL	139,998.40
MIVHED-DAF-CM-2025-0036	Adquisición de Materiales Gastables de Oficina. Dirigido a MIPYMES	Compras Menores	MIVHED-2025-00130	Tech Plus Office Tepluof, SRL	291,124.90



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
MIVHED-DAF-CM-2025-0036	Adquisición de Materiales Gastables de Oficina. Dirigido a MIPYMES	Compras Menores	MIVHED-2025-00133	Casting Scorpion, SRL	30,444.01
MIVHED-DAF-CM-2025-0036	Adquisición de Materiales Gastables de Oficina. Dirigido a MIPYMES	Compras Menores	MIVHED-2025-00131	Inversiones Tejeda Valera FD, SRL	78,045.20
MIVHED-DAF-CM-2025-0037	Renovación de Licencias y Adquisición de Equipos de Control de Asistencia, Para el Ministerio de Vivienda y Edificaciones	Compras Menores	MIVHED-2025-00139	ESPARTIMP SRL	432,758.93
MIVHED-DAF-CM-2025-0038	Suministro e Instalación de Nuevas Estanterías, Para Organizar Los Archivos que Reposan en Archivo General del Edificio 2 de este Ministerio.	Compras Menores	MIVHED-2025-00119	Oficina Universal, S.A.	660,800.00
MIVHED-DAF-CM-2025-0040	Adquisición de Papel Higiénico y Servilletas Para Ser Utilizados Por El Personal del Ministerio, Dirigida a MIPYMES.	Compras Menores	MIVHED-2025-00127	JM Distribución, SRL	385,451.08



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
MIVHED-DAF-CM-2025-0041	Contratación del Servicio de Laminado de La Flotilla Vehicular del Ministerio	Compras Menores	MIVHED-2025-00138	Power Machinery, SRL	396,237.10
MIVHED-DAF-CM-2025-0042	Adquisición de 1000 Libros (Camino A la Democracia: Una Visión Integral Para la Formación Política) Para Ser Distribuidos a los Colaboradores de este Ministerio, Dirigida a MIPYMES.	Compras Menores	MIVHED-2025-00136	El Equipo RD, SRL	1,000,000.00
MIVHED-DAF-CM-2025-0043	Adquisición de Uniformes Para el Personal que Labora en Distintas Áreas de este Ministerio, Dirigida a MIPYMES.	Compras Menores	MIVHED-2025-00140	Sevno Inversiones, SRL	1,204,000.02
MIVHED-DAF-CM-2025-0044	Contratación de Servicios de Tasación Para Inmuebles Seleccionados en el Sector los Praditos	Compras Menores	MIVHED-2025-00157	Meda Ingeniería, SRL	411,112.01
MIVHED-DAF-CM-2025-0045	Adquisición de Cincuenta (50) Cajas de Municiones 9mm, Para Ser Utilizada Por El Personal de	Compras Menores	MIVHED-2025-00146	E.R.M. Solutions, SRL	250,000.11.03



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
	La Seguridad del Ministro				
MIVHED-DAF-CM-2025-0046	Adquisición de Artículos de Protección Personal Para Equipar al Personal de los Distintos Departamentos de Este Ministerio	Compras Menores	MIVHED-2025-00167	Servicios y Equipos Industriales, SRL	925,631.37
MIVHED-DAF-CM-2025-0047	Contratación de Servicios de Catering Por Un Periodo de Seis (6) Meses, Para Las Diferentes Actividades que se Realizan en este Ministerio, Dirigido a MIPYMES	Compras Menores	MIVHED-2025-00170	Pily Gourmet, SRL	1,012,475.40
MIVHED-DAF-CM-2025-0048	Contratación del Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de los Ascensores de este Ministerio Por 12 Meses.Dirigida A MIPYMES.	Compras Menores	MIVHED-2025-00185	DSETA GROUP, SRL	357,506.86



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
MIVHED-DAF-CM-2025-0049	Adquisición de Radios de Comunicación y Auriculares, Para Uso de este Ministerio	Compras Menores	MIVHED-2025-00179	Comunicaciones Y Redes De Santo Domingo, SRL	675,432.00
MIVHED-DAF-CM-2025-0050	Adquisición de Chalecos del MIVHED Serigrafiado Reflectivos Para El Personal de la Brigada de este Ministerio, Dirigido a MIPYMES Mujer.	Compras Menores	MIVHED-2025-00191	Hems, S.R.L.	442,500.00
MIVHED-DAF-CM-2025-0053	Adquisición de Poloshirt para el Personal del Ministerio, Dirigida a MIPYMES.	Compras Menores	MIVHED-2025-00190	Importadora Codepro, SRL	325,680.00
MIVHED-DAF-CM-2025-0054	Contratación de Los Servicios de Limpieza de los Cristales Frontales Correspondientes a Los Edificios I Y II, Por Un Periodo de 6 (Seis) Meses, Para Este Ministerio.	Compras Menores	MIVHED-2025-00189	Soluciones Temesis RD, SRL	436,600.00
MIVHED-DAF-CM-2025-0055	Adquisición de Accesorios de Computo, con el Fin De Suplir Las Necesidades de Las Áreas del	Compras Menores	MIVHED-2025-00192	Diversidad de Artículos Diversidart, SRL	233,404.00



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
	MIVED. Dirigido A MIPYMES				
MIVHED-DAF-CM-2025-0056	Adquisición de Comestibles Para Suplir El Stock del Departamento de Almacén y Suministro de este Ministerio, Dirigida a MIPYMES	Compras Menores	MIVHED -2025-00188	Brymada SRL	934,006.50
MIVHED-DAF-CM-2025-0056	Adquisición de Comestibles Para Suplir El Stock del Departamento de Almacén y Suministro de Este Ministerio, Dirigida a MIPYMES	Compras Menores	MIVHED -2025-00187	GTG Industrial, SRL	226,943.50
MIVHED-DAF-CM-2025-0057	Contratación del Servicio de Suministro de Combustible (Gasoil) Para Las Plantas Eléctricas de las Oficinas Metropolitanas y Diferentes Regionales de Este Ministerio	Compras Menores	MIVHED -2025-00186	Yona Yonel Diesel, SRL	1,348,800.00



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
MIVHED-DAF-CM-2025-0058	Contratación de Los Servicios de Fumigación Por Un Periodo de Seis (06) Meses, Para Las Áreas Internas y Externas de Las Oficinas Metropolitana y Regionales de Este Ministerio	Compras Menores	MIVHED-2025-00201	Fuminf, SRL	580,206.00
MIVHED-DAF-CM-2025-0059	Contratación del Servicio de Confección Y Suministro de Alfombras Con El Logo Institucional, Para Los Edificios I, II, III Correspondientes a este Ministerio.	Compras Menores	MIVHED-2025-00204	Deco Servicios OYB, SRL	365,210.00
MIVHED-DAF-CM-2025-0060	Adquisición de Café Para Reabastecer el Stock del Almacén de este Ministerio	Compras Menores	MIVHED-2025-00183	Importadora Coav, SRL	661,640.80
MIVHED-DAF-CM-2025-0061	Adquisición de Materiales de Higienes y Limpieza, Para Suplir El Stock Del Almacén ye Este Ministerio, Dirigido a MIPYMES.	Compras Menores	MIVHED-2025-00202	GTG Industrial, SRL	739,592.14



**Compras Por Debajo del Umbral Realizadas en el Período. (Adjudicadas)**

<b>Referencia Del Proceso</b>	<b>Proceso De Compra</b>	<b>Modalidad</b>	<b>Orden /Contrato</b>	<b>Empresa Adjudicada</b>	<b>Monto Por Contratos</b>
MIVHED-DAF-CD-2025-0002	Adquisición de Una (1) Laptop Para Ser Utilizada En El Despacho de Este Ministerio, Dirigido a MIPYMES	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00020	Clickteck, SRL	141,476.10
MIVHED-DAF-CD-2025-0003	Adquisición de Corona de Flores Para Ser Depositada En El Altar De La Patria, Dirigida a MIPYMES	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00019	Creaciones Sorivel, SRL	59,000.01
MIVHED-DAF-CD-2025-0004	Renovación de la Plataforma de Evaluación Psicométrica Virtual	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00025	Instituto De Servicios Psicosociales Educativos Feliz Lamarche, S.R.L.	58,500.02
MIVHED-DAF-CD-2025-0005	Adquisición de Vasos Biodegradables Para Suplir Stock del Departamento De Almacén y Suministro de Este Ministerio, Dirigido a Compras Verdes en	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00028	Express Servicios Logísticos ESLOGIST, EIRL	122,720.00



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
	Cumplimiento de Decreto 617-22				
MIVHED-DAF-CD-2025-0006	Adquisición de Diez (10) Banderas Nacionales de Interior y Diez (10) Listones/Lazos, Dirigido a MIPYMES	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00026	Banderas Estrellas, EIRL	172,280.01
MIVHED-DAF-CD-2025-0007	Contratación del Servicio de Reparación de Equipos Tecnológicos, Dirigida a MIPYMES.	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00031	MDL ALTEKNATIVA TECH, SRL	121,111.68.00
MIVHED-DAF-CD-2025-0008	Contratación Del Servicio De Automatización De Puertas. Dirigido A MIPYMES.	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00032	Grupo Gusol, SRL	159,300.10
MIVHED-DAF-CD-2025-0009	Contratación de Servicio de Suministro e Instalación de Cortinas Tipo Zebra, para ser utilizada en las Diferentes Áreas De Los Edificios L, Ll y la Regional de Punta Cana	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00033	Kiki Interior Design, SRL	142,676.24.00



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
	de este Ministerio, Dirigido				
MIVHED-DAF-CD-2025-0010	Contratación del Servicio de Mantenimiento De Equipos Fotográficos y De Filmación, Dirigida A MIPYMES.	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00035	IFIXCAM, SRL	61,360.01
MIVHED-DAF-CD-2025-0014	Adquisición de Un Cabezal de Impresión Para Plotter Canon, Dirigida A MIPYMES	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00049	Syntes, SRL	53,454.00
MIVHED-DAF-CD-2025-0015	Contratación de Servicios de Almuerzo Para Treinta (30) Personas Por 3 Días. Dirigido a MIPYMES Mujer	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00066	Gladys Virginia Díaz De Schiffino	247,871.98
MIVHED-DAF-CD-2025-0016	Adquisición de Utensilios de Cocina, Para Ser Utilizados En Las Diferentes Dependencias De Este Ministerio.	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00068	Casting Scorpion, SRL	185,330.80



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
MIVHED-DAF-CD-2025-0017	Adquisición de Equipos- Aparatos Médicos, Para Ser Utilizados En La Unidad Médica De Los Edificios 1 Y 2 De Este Ministerio	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00072	Idemesa, SRL	157,889.54
MIVHED-DAF-CD-2025-0018	Adquisición de Antenas y Accesorios de Redes Para La Interconexión De Las Naves Del Almacén De Hato Nuevo, Dirigida A MIPYMES.	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00083	Cecom, SAS	92,516.33
MIVHED-DAF-CD-2025-0019	Adquisición de Mil (1000) Gorras Para Uso de Brigadistas, Ingenieros y Personal Administrativo de este Ministerio, Dirigido a MIPYMES Mujer	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00076	Tharimza Business Group, SRL	208,860.00
MIVHED-DAF-CD-2025-0020	Contratación del Servicio de Fumigación Para El Almacén La	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00081	PPS Pest Protect Solutions, SRL	62,707.43



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
	Cuaba Pertenece a Este Ministerio, Dirigida a MIPYMES.				
MIVHED-DAF-CD-2025-0021	Adquisición de Medicamentos Para La Unidad Médica De Los Edificios I, II Y III Y Todas Las Regionales De Este Ministerio. Dirigida a MIPYMES Mujer.	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00102	Idemesa, SRL	201,850.48
MIVHED-DAF-CD-2025-0022	Adquisición de Ciento Cincuenta (150) Kit De Primeros Auxilios Para Ser Colocados En Las Camionetas Del Ministerio, Dirigido A MIPYMES Mujer	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00082	Indpromed sa Industrial Protection Medical And Safety, SRL	85,845.00
MIVHED-DAF-CD-2025-0025	Adquisición de Cien (100) Extintores ABC Para Ser Colocados En Las Camionetas Del Ministerio, Dirigido A MIPYMES.	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00086	EXSECON , SRL	84,370.00



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
MIVHED-DAF-CD-2025-0026	Adquisición de Cien (100) Señaléticas Para Ser Colocadas En Este Ministerio”.	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00087	Ronny Publicidad, SRL	80,240.00
MIVHED-DAF-CD-2025-0027	Adquisición de Formularios Y Material Impreso, Dirigida A MIPYMES.	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00098	Fotomegraf , SRL	233,050.00
MIVHED-DAF-CD-2025-0028	Adquisición de Uniformes Médicos.	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00108	Batissa, SRL	14,514.00
MIVHED-DAF-CD-2025-0030	Adquisición de Bambalina y Manteles, Para Ser Utilizado En Diferentes Actividades De Este Ministerio, Dirigido A MIPYMES Mujer	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00101	E&G Universal Promotion, SRL	205,744.80
MIVHED-DAF-CD-2025-0031	Adquisición de Seis (6) Luxómetro Digital, Para Ser Utilizados Por El Personal De La División De Seguridad y Salud Ocupacional	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00115	Grupo Marte Roman, SRL	70,800.00



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
MIVHED-DAF-CD-2025-0033	Adquisición de Treinta (30) Sellos Flecheros Pre Tintados Con Montura De Plástico	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00123	Romfer Office Store, SRL	58,525.20
MIVHED-DAF-CD-2025-0034	Suministro e Instalaciones De Puertas Flotantes, Ventanas y Paneles De Vidrio, Para La Oficina De Los Edificios L, Ll Y Regional de Santiago de este Ministerio, Dirigido a MIPYMES	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00120	Grupo Gusol, SRL	234,761.00
MIVHED-DAF-CD-2025-0035	Adquisición de Diez (10) Banderas Nacionales de Interior Y Diez (10) Listones/Lazos, Dirigido A MIPYMES Industrial	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00121	Banderas Global HC, SRL	42,480.01
MIVHED-DAF-CD-2025-0036	Adquisición de Insumos Para Emisión de Carnet de Empleados	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00128	GL Promociones, SRL	115,640.01



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
MIVHED-DAF-CD-2025-0037	Adquisición de Medicamentos Para La Unidad Médica De Los Edificios I, II Y III Y Todas Las Regionales De Este Ministerio, Dirigida A MIPYMES	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00142	Idemesa, SRL	201,850.48
MIVHED-DAF-CD-2025-0038	Adquisición de Seis (6) Marcadores y Cien (100) Pitos, De La Brigada Del Comité De Emergencias Dirigido A MIPYMES	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00135	Puntual Soluciones KSP, SRL	57,466.01
MIVHED-DAF-CD-2025-0039	Adquisición de Corona de Flores Para Ser Depositada En El Altar De La Patria, Dirigida A MIPYMES	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00141	Creaciones Sorivel, SRL	59,000.00
MIVHED-DAF-CD-2025-0040	Contratación de Servicios de Almuerzo Para Treinta (30) Personas, a Fin de Ser Utilizados En La Reunión de la Implementación de SAP en Este	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00143	Gladys Virginia Díaz De Schiffino	247,930.98



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
	Ministerio, Dirigido a MIPYMES.				
MIVHED-DAF-CD-2025-0041	Adquisición de Vasos Biodegradables Para Suplir El Stock Del Almacén De Este Ministerio, Dirigido a Compras Verdes En Cumplimiento De Decreto 617-22	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00144	Express Servicios Logísticos ESLOGIST, EIRL	153,400.01
MIVHED-DAF-CD-2025-0042	Adquisición de Cascos de Protección Para Uso Del Personal, Motorizado de Este Ministerio	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00145	Arias Motors, SA	147,500.00
MIVHED-DAF-CD-2025-0043	Contratación del Servicio de Duplicados de Llaves de Vehículos, Para Las Unidades Correspondientes a La Flotilla Vehicular de este Ministerio, Dirigido a MIPYMES.	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00158	Fulinservis, SRL	213,108.00



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
MIVHED-DAF-CD-2025-0044	Adquisición de Impresoras Térmicas Para Departamento de Correspondencia y Archivo del MIVED, Dirigida A MIPYMES.	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00164	Clickteck, SRL	44,085.72.00
MIVHED-DAF-CD-2025-0045	Adquisición de Letreros de Señalización Con El Fin de Ser Distribuido En Las Diferentes Oficinas y/o Áreas De Este Ministerio. Dirigido a MIPYMES	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00168	Fotomegraf, SRL	156,586.00
MIVHED-DAF-CD-2025-0046	Adquisición e Instalación de Una Puerta Enrollable del Almacén de la Regional de San Pedro de Macorís.	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00169	Guloia, EIRL	151,604.04
MIVHED-DAF-CD-2025-0047	Adquisición de Formularios Impresos y Papelería Con El Fin De Suplir El Stock Del Almacén de este Ministerio	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00180	Grafitaller Studio Publicitario, SRL	162,014.01



Referencia Del Proceso	Proceso De Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos
MIVHED-DAF-CD-2025-0048	Adquisición de 100 Libros (Ellis Pérez, Mi Vida, Mi Legado) Para Ser Distribuidos a los Colaboradores De Este Ministerio.	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00193	Eliseo Antonio Perez Garcia	180,000.00
MIVHED-DAF-CD-2025-0049	Contratación del Servicio de Alquiler de Diez (10) Laptops Para La Capacitación Coordinada Por el Viceministerio de Cooperación y Relaciones Internacionales (VCR). Dirigido a MIPYMES	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00184	Dipuglia PC Outlet Store, SRL	47,000.00
MIVHED-DAF-CD-2025-0050	Adquisición de Yoyo Porta Carnet, Para Ser Utilizados Por Nuestros Colaboradores Del Ministerio	Compra Debajo del Umbral	MIVHED-2025-00198	GL Promociones, SRL	59,000.00



**Procesos de Excepción Realizados en el Período. (Adjudicados)**

<b>Referencia del Proceso</b>	<b>Proceso de Compra</b>	<b>Modalidad</b>	<b>Orden /Contrato</b>	<b>Empresa Adjudicada</b>	<b>Monto Por Contratos RD\$</b>
MIVHED-CCC-PEEX-2025-0001	Renovación e Implementación De Plataformas De Soporte y Monitoreo TI Para El MIVHED	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00159	SeTI& Sidif Dominicana, SRL	1,400,000.00
MIVHED-CCC-PEEX-2025-0001	Renovación e Implementación De Plataformas De Soporte Y Monitoreo TI para el MIVHED	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00160	Seti & Sidif Dominicana, SRL	2,215,000.01
MIVHED-CCC-PEEX-2025-0002	Adquisición de Licencias de Seguridad Fortimanager, Fortianalyzer y Fortisase	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00176	Bluebox Solutions, SRL	7,700,000.00
MIVHED-CCC-PEOR-2025-0001	Contratación de Consultoría y Asesoría Para el Proyecto de la Modificación de la Ley 160-21 que Crea el Ministerio de La Vivienda, Hábitat y Edificaciones (MIVHED).	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00097	Luis Alejandro Peña Núñez	2,284,480.00



Referencia del Proceso	Proceso de Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos RD\$
MIVHED-CCC-PEOR-2025-0002	Contratación de Servicios Jurídicos Especializados Para El Caso Proyecto Cana Alta Villas	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00111	Inteligencia Legal,SRL	3,540,000.00
MIVHED-CCC-PEPB-2025-0001	Servicios de Publicación En Medios Impresos de Circulación Nacional (Periódicos)	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00166	Grupo Diario Libre, SA	506,017.51
MIVHED-CCC-PEPB-2025-0001	Servicios de Publicación en Medios Impresos de Circulación Nacional (Periódicos)	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00165	Editores Listin Diario, SA	708,000.00
MIVHED-CCC-PEPU-2025-0001	Contratación del Alquiler de Un Local Comercial Para Las Oficinas de La Regional Norte del Ministerio de La Vivienda, Hábitat y Edificaciones	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00040	Constructora Vicasa, SRL	59,329,095.47
MIVHED-CCC-PEPU-2025-0002	Adquisición de Licencias del Software Presto	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00034	Inversiones Express, SRL	7,129,368.49



Referencia del Proceso	Proceso de Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos RD\$
MIVHED-CCC-PEPU-2025-0003	Servicio de Mantenimiento Preventivo Por Un Periodo de Doce (12) Meses, Para Camiones y Camionetas Pertenecientes A La Flotilla Vehicular de Este Ministerio.	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00042	Blady & Asociados, SRL	387,449.86
MIVHED-CCC-PEPU-2025-0003	Servicio de Mantenimiento Preventivo Por Un Periodo de Doce (12) Meses, Para Camiones y Camionetas Pertenecientes A La Flotilla Vehicular De Este Ministerio.	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00041	Magna Motors, SA	700,000.00
MIVHED-CCC-PEPU-2025-0005	Adquisición de Licencias y Capacitación Técnica de Software de Modelado 3D Profesional (Sketch Up Pro), Para El Ministerio de La Vivienda y Edificaciones,	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00053	Mattar Consulting, SRL	655,953.01



Referencia del Proceso	Proceso de Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos RD\$
	Por Un Periodo De Un (1) Año				
MIVHED-CCC-PEPU-2025-0006	Contratación de Servicios Profesionales Para La Puesta En Marcha de Los Equipos Inactivos Que Se Encuentran En La Ciudad Sanitaria Dr. Luis Eduardo Aybar, Fabricados Por Phillips	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00067	Philips Medical Systems Nederland BV	2,285,683.90
MIVHED-CCC-PEPU-2025-0007	Renovación Anual de Suscripción a Plataforma de Trámites Para La Ventanilla Única De La Construcción (VUC) Del MIVHED	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00050	GSI International , INC	13,574,547.02
MIVHED-CCC-PEPU-2025-0008	Contratación de Alquiler de Local Para La Oficina de Tramitación de Planos y Supervisión de Obras Privadas, En El	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00079	Alben Rafael Hernández Felix	3,289,651.20



Referencia del Proceso	Proceso de Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos RD\$
	Municipio De San Francisco De Macorís, Provincia Duarte, Por Un Periodo De 12 Meses.				
MIVHED-CCC-PEPU-2025-0009	Contratación de Alquiler de Local Para La Oficina de Tramitación de Planos y Supervisión de Obras Privadas, En Punta Cana, Por Un Periodo De 12 Meses.	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00117	Multigestiones Cenrex, S.A.S	7,133,946.34
MIVHED-CCC-PEPU-2025-0010	Adquisición, Renovación e Implementación de Licencias Para Uso de este Ministerio Por Un Periodo De Un (1) Año	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00172	Sidesys, SRL	1,641,174.23
MIVHED-CCC-PEPU-2025-0010	Adquisición, Renovación e Implementación de Licencias Para Uso de este Ministerio Por Un Periodo De Un (1) Año	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00173	Sidesys, SRL	113,734.80



Referencia del Proceso	Proceso de Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos RD\$
MIVHED-CCC-PEPU-2025-0012	Contratación de Alquiler de Local Comercial Para Oficinas del Ministerio de La Vivienda, Hábitat y Edificaciones	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00137	Rosanna Margarita Cortorreal Negrin De Hernández	10,704,960.01
MIVHED-CCC-PEPU-2025-0013	Contratación de Alquiler de Nave Para Almacenamiento de Mercancías de Este Ministerio, Por Un Periodo De Doce (12) Meses.	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00163	Masivo Construcción y Diseño, SRL	10,153,363.08
MIVHED-CCC-PEPU-2025-0014	Servicios de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de La Flotilla Vehicular del MIVHED	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00178	Teruel & Compañía, SRL	500,000.03
MIVHED-CCC-PEPU-2025-0015	Renovación del Contrato de Mantenimiento Anual de Las Licencias de Etabs Y Safe (Versión 22 Icloud Sign In)	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00177	Inversiones Express, SRL	1,305,000.00



Referencia del Proceso	Proceso de Compra	Modalidad	Orden /Contrato	Empresa Adjudicada	Monto Por Contratos RD\$
MIVHED-CCC-PEPU-2025-0016	Mantenimiento Correctivo y Preventivo de La Flotilla Vehicular del MIVHED	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00203	Bonanza Dominicana, SAS	7,712,076.58
MIVHED-CCC-PEPU-2025-0017	Renovación de Suscripción Bizagi Cloud (Paas) Para La Vuc Por 6 Meses y Adquisición De Expansión De Licencia Presto Por 1 Año.	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00199	GSI International , INC	9,845,000.00
MIVHED-CCC-PEPU-2025-0017	Renovación de Suscripción Bizagi Cloud (PAAS) Para La Vuc Por 6 Meses y Adquisición de Expansión de Licencia Presto Por 1 Año.	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00200	Inversiones Express, SRL	1,340,228.44
MIVED-MAE-PEUR-2025-0001	Conclusión de la Construcción del Centro de Corrección y Rehabilitación Las Parras	Proceso de Excepción	MIVHED-2025-00245	Malespin Constructora , SRL	2,179,861,951.52



## IV. Resultados Áreas Transversales y de Apoyo

Memoria Institucional 2025

### 4.1 Desempeño Área Administrativa y Financiera

4.1.1. Reflejar la ejecución presupuestaria, incluyendo el resultado anual del Índice de Gestión Presupuestaria (IPG).

#### 4.1.2. Balances de las cuentas bancarias 2025.

No. Cuentas	Balance
030-206526-1 Convenio Bienes Nacionales	59,416,6782.00
960-441274-7 Fondo Institucional de Reposición	450,067.32
<b>Total</b>	<b>59,866,749.32</b>

#### 4.1.3 Ejecución de gastos y aplicaciones financieras 2025

- Primer Trimestre. Valores en RD\$.

Detalle	Devengado Aprobado	Enero	Febrero	Marzo
Remuneraciones y Contribuciones	420,169,475.64	136,476,309.08	128,055,360.61	155,637,805.95
Contratación de Servicios	200,375,145.33	91,838,077.16	51,740,530.86	56,796,537.31
Materiales y Suministros	85,524,381.69	49,033,356.91	22,984,778.55	13,506,246.23
Transferencias Corrientes	-			
Transferencias de Capital	-			



Detalle	Devengado Aprobado	Enero	Febrero	Marzo
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	644,798,078.94	92,287,362.27	421,583,865.34	130,926,851.33
Obras	1,417,666,713.88	245,543,489.79	385,403,878.82	786,719,345.27
Adquisición de Activos				
Financieros con Fines de Política				
Gastos Financieros				

- Segundo Trimestre. Valores en RDS.

Detalle	Devengado Aprobado	Abril	Mayo	Junio
Remuneraciones y Contribuciones	521,141,188.93	142,910,527.84	237,352,764.75	140,877,896.34
Contratación de Servicios	192,162,420.13	67,422,268.26	47,701,570.47	77,038,581.40
Materiales y Suministros	91,377,465.96	28,552,662.28	16,148,847.81	46,675,955.87
Transferencias Corrientes	23,500,750.00	-	14,725,750.00	8,775,000.00
Transferencias de Capital	570,000,000.00			570,000,000.00
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	576,141,558.27	28,144,706.01	404,308,472.94	143,688,379.32
Obras	4,210,841,788.30	922,888,302.08	899,586,584.79	2,388,366,901.43
Adquisición de Activos	-			



Detalle	Devengado Aprobado	Abril	Mayo	Junio
Financieros con Fines de Política	-			
Gastos Financieros	-			

- Tercer Trimestre. Valores en RD\$.

Detalle	Devengado Aprobado	Julio	Agosto	Septiembre
Remuneraciones y Contribuciones	446,414,967.20	151,183,572.46	147,140,792.36	148,090,602.38
Contratación de Servicios	288,284,384.97	131,686,054.45	67,074,212.84	89,524,117.68
Materiales y Suministros	101,065,935.10	23,034,780.53	1,042,733.34	76,988,421.23
Transferencias Corrientes	20,496,500.00	-	5,860,750.00	14,635,750.00
Transferencias de Capital	-	-		
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	377,644,266.09	81,511,025.50	135,747,164.01	160,386,076.58
Obras	3,572,733,858.07	2,188,743,353.30	566,361,966.70	817,628,538.07
Adquisición de Activos				
Financieros con Fines de Política				
Gastos Financieros				

- Cuarto Trimestre. Valores en RD\$.

Detalle	Devengado Aprobado	Octubre	Noviembre	Diciembre
Remuneraciones y Contribuciones	762,944,594.47	146,428,788.09	254,990,824.54	361,524,981.84



Detalle	Devengado Aprobado	Octubre	Noviembre	Diciembre
Contratación de Servicios	585,713,651.59	95,314,503.42	156,118,313.36	334,280,834.81
Materiales y Suministros	210,523,512.21	73,383,877.69	43,525,743.76	93,613,890.76
Transferencias Corrientes	14,635,750.00	-	14,635,750.00	-
Transferencias de Capital	10,000,000.00			10,000,000.00
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	734,041,651.04	80,603,822.99	389,067,373.99	264,370,454.06
Obras	9,180,861,076.53	1,862,317,769.92	3,200,183,770.53	4,118,359,536.08
Adquisición de Activos				
Financieros con Fines de Política				
Gastos Financieros				

Presupuesto Inicial	Presupuesto Vigente	Devengado
17,535,521,617.00	26,125,047,604.00	25,259,059,114.34

#### 4.1.4 Cuentas por pagar y cuentas por cobrar.

Cuentas por pagar al 31/10/2025		
No.	Descripción	Monto
1	Cobros Pendientes de Aplicar	56,478,401.02
2	Avances Adquisición de Viviendas (Avance Inicial) años anteriores	1,040,000.00
3	Cuentas por Pagar Adquirientes	43,920.25
4	Documentos por Pagar (Banco Continental De Desarrollo)	5,000,000.00



<b>Cuentas por pagar al 31/10/2025</b>		
<b>No.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Monto</b>
5	Proveedores Locales	267,058,519.90
6	Cubicaciones por Pagar	2,955,411,899.98
7	Garantía de Fiel Cumplimiento De Contrato	7,695.00
8	Otras Cuentas por Pagar Informe C/c e INVI	271,149.50
9	Otras Cuentas por Pagar	6,481,258.73
10	Otras Cuentas Por Pagar	3,537,177.58
11	Cuentas por Pagar Funcionarios y Empleados	116,379.30
12	Prestaciones Laborales por Pagar	1,462,519.55
13	Instituciones Nacionales	16,632,700.78
14	Retenciones	12,368,853.30
16	Retenciones Vicios Ocultos	2,549,804,060.08
17	Retención Supervisión de Obras	36,604.32
18	Retención Codia	258,009.53
19	Provisiones	27,042,445.91
20	Cuentas por Pagar Proveedores años Anteriores	597,861.14
<b>Total, General</b>		<b>5,903,649,455.87</b>

<b>Cuentas por Cobrar 31/10/2025</b>		
<b>No.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Monto</b>
1	Cuentas por Cobrar A Instituciones	13,925,458.70
2	Cuentas por Cobrar A Contratistas	4,567,236,391.67
3	Cuentas por Cobrar Informe CC INVI	70,680.78



<b>Cuentas por Cobrar 31/10/2025</b>		
<b>No.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Monto</b>
4	Cuentas por Cobrar Fideicomiso	16,226,930,398.69
5	Proyecto Fortalecimiento Institucional PNUD	1,326,515,155.90
6	Otras Cuentas por Cobrar	14,047,356.51
7	Avance a Proveedores	158,255,093.67
8	Cuentas por Cobrar Concesión Bonos INTUR	62,554,283.22
9	Cuentas por Cobrar Cartera de Préstamos Hipotecario	576,954,822.60
<b>Total General</b>		<b>22,946,489,641.74</b>

**4.1.5 Cumplimiento de la política de pago o antigüedad de los saldos de las cuentas por pagar a proveedores.** Tomando como referencia la política de pago establecida por la Tesorería Nacional para el Gobierno Central, esta dirección financiera procura siempre cumplir con los tres principios fundamentales para la liquidación o cancelación de las obligaciones contraídas. Estos principios son: Seguridad, Oportunidad y Transparencia.

En ese mismo orden, el tiempo definido para la maduración de pagos es de 45 a 60 días después de devengados los bienes y servicios. El cumplimiento de estos parámetros se evidencia en la variación de los saldos de cuentas por pagar mostrados anteriormente.



## 4.2 Desempeño de los Recursos Humanos.

### 4.2.1. Comportamiento de los subsistemas de recursos humanos. Resultados del SISMAP.

Gestión de Administración Pública (SISMAP)  
Sistema de Monitoreo de la Administración Pública (SISMAP)  
Detalle de Indicadores (MIVED)

<b>Nivel de Avance Institucional por Indicador</b>			
<b>Clasificador</b>	<b>Nombre del Indicador</b>	<b>% Ejecutados</b>	<b>% En Proceso</b>
<b>01. Gestión de la Calidad y Servicios</b>	Autoevaluación CAF	100%	-
	Plan de Mejora Modelo CAF	100%	-
	Estandarización de Procesos	100%	-
	Carta Compromiso	-	100%
	Transparencia en las Informaciones de Servicios y Funcionarios	100%	-
	Monitoreo de la Calidad de los Servicios	100%	-
	Índice de Satisfacción Ciudadana	92%	8%
<b>03. Planificación de Recursos Humanos</b>	Plan de Recursos Humanos	100%	-
<b>04. Organización del Trabajo</b>	Estructura Organizativa	100%	-
	Manual de Organización y Funciones	100%	-
	Manual de Cargos Implementado	50%	50%



<b>Nivel de Avance Institucional por Indicador</b>			
<b>Clasificador</b>	<b>Nombre del Indicador</b>	<b>% Ejecutados</b>	<b>% En Proceso</b>
<b>05. Gestión del Empleo</b>	Implementación del Sistema Transversal de Gestión Humana y Nómina	100%	-
<b>06. Gestión de las Compensaciones y Beneficios</b>	Escala Salarial	100%	-
<b>07. Gestión del Rendimiento</b>	Gestión de Acuerdos de Desempeño	97%	3%
	Evaluación del Desempeño por Resultados y Competencias	99%	1%
<b>08. Gestión del Desarrollo</b>	Plan de Capacitación	90%	10%
<b>09. Gestión de las Relaciones Laborales y Sociales</b>	Asociación de Servidores Públicos	100%	-
	Fortalecimiento de las Relaciones Laborales	80%	20%
	Institucionalización del Régimen Ético y Disciplinario de los Servidores Públicos en el 100% del personal.	100%	-
	Implementación del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo en la Administración Pública	95%	5%



<b>Nivel de Avance Institucional por Indicador</b>			
<b>Clasificador</b>	<b>Nombre del Indicador</b>	<b>% Ejecutados</b>	<b>% En Proceso</b>
	Encuesta de Clima Laboral	100%	-
	Implementación de Acciones de Inclusión y Accesibilidad en la Administración Pública	20%	80%

#### 4.2.2. Promedio del desempeño de los colaboradores por grupo ocupacional.

<b>Promedio de Desempeño por Grupo Ocupacional</b>				
<b>I</b>	<b>II</b>	<b>III</b>	<b>IV</b>	<b>V</b>
96%	98%	95%	98%	97%

Total promedio: 97%

#### 4.2.3. Información sobre cantidad de hombres y mujeres por grupo ocupacional.

<b>Cantidad de Hombres y Mujeres por Grupo Ocupacional</b>					
<b>Sexo</b>	<b>I</b>	<b>II</b>	<b>III</b>	<b>IV</b>	<b>V</b>
<b>Femenino</b>	84	148	84	401	68
<b>Masculino</b>	291	112	129	373	60

<b>Equidad Salarial de Hombres y Mujeres por Grupo Ocupacional Valores en RDS</b>					
<b>Sexo</b>	<b>I</b>	<b>II</b>	<b>III</b>	<b>IV</b>	<b>V</b>
<b>Femenino</b>	1,867,500	4,834,740	3,549,000	26,567,000	9,360,000
<b>Masculino</b>	6,762,000	3,625,207	4,917,750	24,802,000	8,815,000



### **4.3 Desempeño de los Procesos Jurídicos.**

**4.3.1. Informaciones relevantes para los ciudadanos y relacionadas con la rendición de cuentas.** La Dirección Jurídica del Ministerio de la Vivienda y Edificaciones (MIVED) fortaleció su relación con la ciudadanía al garantizar servicios legales ágiles, transparentes y orientados a la protección del derecho de propiedad. Durante el período, la Dirección consolidó los procesos de titulación, certificaciones, contratos y asistencia legal, lo que permitió que miles de usuarios accedieran a información verificada, trámites definitivos y soluciones jurídicas oportunas. Asimismo, aseguró la correcta formalización y registro de los contratos institucionales, defendió los intereses del Ministerio en los distintos tribunales del país y contribuyó al cumplimiento de las metas presidenciales vinculadas a la vivienda y el hábitat. Esta gestión fortaleció la seguridad jurídica de las familias beneficiadas y acercó los servicios del Estado mediante procedimientos eficientes y técnicamente respaldados.

La Dirección Jurídica fortaleció los procesos de titulación y certificación al gestionar solicitudes, verificaciones y expedientes que permitieron a cientos de familias consolidar su derecho de propiedad, reduciendo tiempos de respuesta y ampliando el acceso a servicios de regularización en los proyectos habitacionales priorizados por el Gobierno. De igual manera, atendió de forma permanente las consultas y solicitudes de los ciudadanos, ofreciendo información precisa y acompañamiento en los distintos trámites legales, lo que incrementó la confianza en la institución y garantizó respuestas oportunas a las necesidades de la población.

En materia de contratación pública, la Dirección formalizó y certificó los contratos institucionales conforme a los controles de legalidad y transparencia establecidos por la Contraloría General de la República,



asegurando la ejecución responsable de obras, bienes y servicios que sustentan la inversión pública en vivienda y edificaciones. Paralelamente, representó al Ministerio ante las distintas jurisdicciones del país y gestionó audiencias, actos y procesos judiciales relacionados con proyectos inmobiliarios, contrataciones y conflictos legales, protegiendo de manera efectiva los intereses del Estado y de las familias beneficiadas.

Finalmente, la Dirección fortaleció la coordinación institucional mediante la emisión de comunicaciones oficiales, informes técnicos y certificaciones que garantizan orden administrativo, trazabilidad y articulación interinstitucional. Esta labor contribuyó al logro de las metas estratégicas del Ministerio y consolidó un modelo de gestión jurídica más eficiente, transparente y orientado al valor público.

#### **4.3.2. Gestión del Desempeño de los Procesos Jurídicos.**

Durante el periodo comprendido entre los meses enero hasta noviembre del año 2025, la unidad de registro de contrato mediante el sistema TRE de la Contraloría General de la República, ha desarrollado 400 actividades de contratos certificados:

<b>Contratos Certificados Nuevos</b>	
<b>Contratos Obras</b>	16
<b>Contratos de Servicios</b>	112
<b>Convenios</b>	1
<b>Contratos Certificados Adendas</b>	
<b>Contratos adendas de Obras</b>	214
<b>Contratos adendas de Servicios</b>	50
<b>Convenios</b>	7

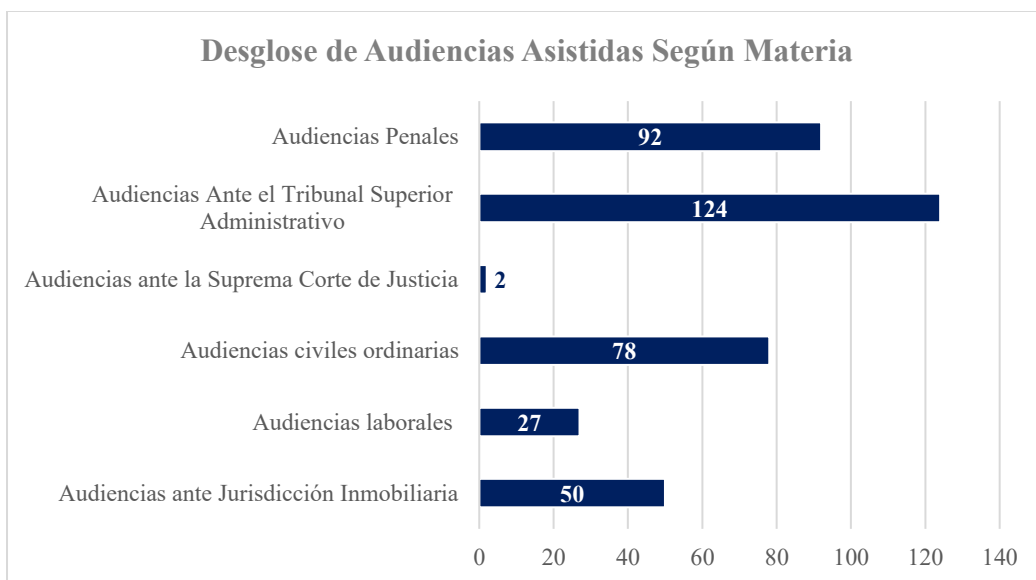


Partiendo de los datos detallados precedentemente por la Unidad de Registros de Contratos (Sistema TRE), podemos identificar el monto contratado y avanzado al contratista, por la institución durante el período comprendido entre los meses de enero- noviembre del año 2025, en tal sentido se presenta el siguiente desglose:

<b>Unidad de Registros de Contratos (Sistema TRE),</b>	
<b>Monto contratado y avanzado al contratista Enero-Noviembre 2025</b>	
Obras - Contratos nuevos monto total certificado	RD\$ 1,338,656,911.01
Obras - Adendas monto total certificado	RD\$ 14,953,726,005.67
Bienes y servicios - Contratos nuevos	RD\$ 3,460,990,209.58
Bienes y servicios - Adenda monto total certificado	RD\$ 94,157,876.92
Convenios - Contratos nuevos	RD\$20,000,000.00
Convenios – adenda monto total certificado	RD\$ 344,817,673.89
<b>Monto total:</b>	<b>RD\$ \$20,212,348,677.07</b>

Partiendo de los datos esquematizados precedentemente podemos clasificar las actividades procesales jurisdiccionales dependiendo del tipo de materias a las cuales se ha asistido durante el período comprendido entre los meses de enero – noviembre del año 2025.





#### 4.4 Desempeño de la Tecnología

##### 4.4.1. Detalle de los avances en materia de tecnología, innovaciones e implementaciones.

Durante el año 2025, la Dirección de Tecnologías de la Información y la Comunicación (DTIC), como parte de su compromiso con el Plan Estratégico Institucional (PEI), el Plan Operativo Anual (POA) y en cumplimiento del Plan Anual de Compras y Contrataciones (PACC), consolidó un avance significativo en su transformación digital, al modernizar su plataforma tecnológica, fortalecer la ciberseguridad y optimizar la prestación de servicios al ciudadano. Durante el año se implementó SAP S/4HANA como eje central de gestión administrativa, financiera y de recursos humanos, lo que integró información antes dispersa, permitió análisis en tiempo real y mejoró la trazabilidad y transparencia de los procesos internos. De forma complementaria, se ejecutó el Plan de Licenciamiento Anual 2025 con la adopción de Microsoft 365, Copilot (IA) y herramientas especializadas como SketchUp Pro,



Bluebeam Revu, Presto y AutoCAD, lo que fortaleció la colaboración interdepartamental, el diseño y control de proyectos, así como la productividad institucional.

Implementó el Sistema de Gestión de Turnos y Citas en Línea en la Dirección Jurídica y se culminó su instalación en la Dirección de Tramitación del Viceministerio de Normas, Tramitaciones y Reglamentaciones (VNRT), lo que ordenó la atención, redujo aglomeraciones y mejoró la trazabilidad de los casos. Asimismo, se integró la firma digital en la Ventanilla Única de Construcción (VUC), lo que agilizó la gestión de permisos y licencias, fortaleció la seguridad jurídica de los trámites y aumentó la transparencia en la relación con los usuarios. Adicionalmente, se desarrollaron internamente el Sistema de Correspondencia y la Plataforma de Habilitaciones Profesionales, digitalizando procesos antes manuales y garantizando un mejor control de documentos y de proveedores habilitados.

Se incorporó una infraestructura hiperconvergente (HCI), Veeam Data Cloud Vault para respaldos inmutables, un sistema de supresión de incendios en el Data Center y una VPN site-to-site multisitio con tecnología SD-WAN, asegurando alta disponibilidad, continuidad operativa y protección de los servicios críticos. En ciberseguridad, se fortaleció el ecosistema con soluciones como FortiMail, integración de indicadores de compromiso (IOC) en FortiGate, un sistema SIEM con monitoreo continuo, la implementación en curso de FortiManager, FortiAnalyzer y FortiSASE, así como la adopción de Endpoint Central para la gestión unificada de dispositivos. En conjunto, estos avances posicionaron al MIVED como una institución más moderna, segura y orientada a resultados, alineada con los estándares de gobierno digital y con las demandas de los ciudadanos.



#### **4.4.2. Uso de las TIC para la simplificación de trámites y mejorar procesos.**


Durante el año 2025, el MIVED utilizó tecnologías avanzadas para simplificar trámites internos y externos, así como para optimizar la gestión institucional. La segunda fase de la Ventanilla Única de Construcción (VUC) consolidó una experiencia digital más ágil, accesible y transparente para la obtención de permisos, eliminando procesos presenciales y permitiendo un seguimiento en línea de los expedientes. Paralelamente, el Sistema de Gestión de Turnos y Citas en Línea simplificó la atención jurídica, redujo desplazamientos de los ciudadanos y mejoró la asignación equitativa de citas mediante notificaciones automáticas.

En el ámbito interno, el ERP SAP S/4HANA transformó la gestión de procesos administrativos y financieros al automatizar flujos de trabajo, aumentar la trazabilidad y acelerar la toma de decisiones mediante análisis en tiempo real. La adopción de Microsoft 365 y Teams digitalizó la comunicación institucional, habilitando reuniones virtuales, trabajo colaborativo simultáneo y reducción significativa en el tiempo de gestión documental. El uso de herramientas especializadas como Bluebeam Revu, AutoCAD, Adobe Acrobat Pro y Presto fortaleció la revisión técnica de planos, la elaboración de presupuestos y la gestión de documentos, disminuyendo errores y tiempos de respuesta. A esto se suma la implementación de Copilot (IA), que automatizó tareas repetitivas, generó informes y optimizó procesos administrativos, potenciando una cultura institucional basada en datos y eficiencia.




#### 4.4.3. Certificaciones obtenidas.

Durante este período, nuestra institución mantiene certificaciones bajo las Normas de Tecnologías de la Información y Comunicación (NORTIC), reafirmando nuestro compromiso con la excelencia, la transparencia y la mejora continua en la gestión tecnológica.



**Nombre:** A3-2014  
**Descripción:** Norma sobre Publicación de Datos Abiertos del Gobierno Dominicano.  
**Estatus:** Activo  
**NIU:** 16012-04-A314569  
**Fecha de expiración:** 06/08/2026 11:00 PM



**Nombre:** E1-2022  
**Descripción:** Norma para la Gestión de las Redes Sociales en los Organismos Gubernamentales  
**Estatus:** Activo  
**NIU:** 16012-01-E122105  
**Fecha de expiración:** 23/08/2026 11:00 PM

- NORTIC A3-2014: Norma sobre Publicación de Datos Abiertos del Gobierno Dominicano. Esta certificación, también revalidada, avala que seguimos gestionando y publicando datos abiertos de manera eficiente, fomentando la transparencia gubernamental y el acceso a información pública.
- NORTIC E1-2022: Norma para la Gestión de las Redes Sociales en los Organismos Gubernamentales.

#### 4.4.4. Desempeño de la mesa de servicio; y proyectos de fortalecimiento del área o las competencias del personal.

Durante este año 2025, la mesa de servicio consolidó su rol como punto central de atención tecnológica, gestionando incidencias, solicitudes y requerimientos con trazabilidad completa. Durante el año fortaleció sus tiempos de respuesta mediante procesos automatizados, escalamiento eficiente y monitoreo preventivo, lo que permitió anticipar fallos,



minimizar interrupciones y garantizar la continuidad operativa de los sistemas institucionales. El personal recibió capacitaciones especializadas que elevaron la calidad del soporte técnico.

Principales fortalecimientos de la Mesa de ayuda:

- Atención centralizada y eficiente: Gestión de tickets con trazabilidad completa.
- Reducción de tiempos de respuesta: Procesos automatizados para priorización y escalamiento.
- Soporte proactivo: Monitoreo preventivo y alertas para evitar interrupciones.
- Capacitación continua: Personal entrenado en herramientas Microsoft y soluciones de seguridad.

Este enfoque ha permitido que la mesa de ayuda no solo resuelva incidencias, sino que se convierta en un pilar estratégico para la transformación digital, alineando la operación tecnológica con los objetivos del MIVED.

#### **4.4.5 Resaltar participación de mujeres en TIC**

En el año 2025, el Ministerio de la Vivienda y Edificaciones (MIVED) reafirmó su compromiso con la inclusión y diversidad en el ámbito tecnológico, reconociendo la relevancia de la equidad de género como motor de innovación y desarrollo. Integración en Áreas Operativas: Mujeres forman parte activa en la asistencia de la mesa de ayuda, contribuyendo a la atención eficiente y a la resolución de incidencias tecnológicas. Su participación garantiza un enfoque más empático y orientado al usuario, fortaleciendo la calidad del servicio.



Liderazgo Femenino en Gestión Digital: Se cuenta con una encargada en el Departamento de Administración de Servicios Digitales, lo que evidencia la confianza institucional en el liderazgo femenino. Este rol estratégico permite la toma de decisiones críticas en la administración de plataformas y servicios digitales, asegurando procesos más inclusivos y sostenibles.

Impacto en la Innovación y Diversidad: La presencia femenina aporta perspectivas diversas, enriqueciendo la planificación y ejecución de proyectos TIC. Favorece la creación de soluciones tecnológicas más adaptadas a las necesidades de todos los usuarios, promoviendo la equidad digital.

En el marco del fortalecimiento de competencias, se impartieron entrenamientos en áreas críticas para la gestión de proyectos y la operación tecnológica:

- Hombres: 130
- Mujeres: 113
- Total: 243 colaboradores capacitados.

#### **4.4.6 Resultados obtenidos en el Índice de Uso de TIC e Implementación de Gobierno Electrónico (iTicge) durante el año y justificación en caso de incumplimiento.**

Actualmente la puntuación lograda en el 2025 es de 76.71%, estamos a la espera de la actualización del 4to trimestre por parte del organismo regulador OGTIC, ya que las evidencias fueron enviadas.

- Uso de las TIC. 90%
- Implementación de e-Gob: 62.25%
- Gobierno Abierto y e-Participación: 91%
- Desarrollo de e-Servicios: 73%



## **4.5 Desempeño del Sistema de Planificación y Desarrollo Institucional.**

### **4.5.1. Desempeño de los subsistemas de planificación, de conformidad con la Resolución no. 14-2013 que aprueba los Modelos de Estructura Organizativa de las Unidades Institucionales de Planificación y Desarrollo (UIPyD).**

Durante el año 2025 el sistema de Planificación y Desarrollo Institucional se desempeñó con gran eficiencia desde cada uno de los aspectos organizacionales que le conforman, apegado siempre a las líneas estratégicas que definen sus operaciones, el modelo existente en el Ministerio de la Vivienda y Edificaciones es el modelo A, cuya estructura organizacional se compone por las áreas de formulación de Planes, Programas y Proyectos, Desarrollo Institucional, Calidad en la Gestión, Cooperación Internacional, División de Habilitación y Seguimiento a las ASFL y División de Sección de Equidad de Género.

### **4.5.2. Cumplimiento de las diferentes unidades organizativas en la entrega oportuna de informaciones y reportes.**

#### **a) Resultados de las Normas Básicas de Control Interno (NOBACI).**

Durante el año 2025, el Ministerio de la Vivienda y Edificaciones (MIVED) continuó trabajando en el proceso de diagnóstico y verificación del sistema de control interno, siguiendo la metodología y lineamientos establecidos por la Contraloría General de la República (CGR). La aplicación de las Normas Básicas de Control Interno (NOBACI) mantuvo un avance moderado, aunque se registró unas mejoras importantes en la matriz correspondiente al Ambiente de Control, Actividades de Control y Valoración y Administración de Riesgo. Este componente alcanzó un progreso de **9.84%**, evidenciando mayor claridad en las acciones necesarias



para fortalecer la efectividad del control interno institucional, de acuerdo con los criterios de medición de la CGR. Durante este período, se sostuvieron diversas reuniones con el asesor designado por la Contraloría, quien acompañó el proceso de revisión y validación del sistema de control interno, incorporando nuevos requerimientos que enriquecen la evaluación. Para responder a estos requerimientos, se trabajó junto a las áreas responsables en la elaboración y actualización de políticas y procedimientos ajustados a las exigencias de las NOBACI. Posteriormente, estos documentos fueron revisados y validados con el asesor asignado y, una vez aprobados, se socializaron y cargaron en la plataforma correspondiente de la Contraloría.

**Índice de Control Interno (ICI).** Desde su implementación en el año 2023, el Indicador de Índice de Control Interno (ICI) ha reflejado un desempeño sobresaliente, manteniendo una calificación superior al 90%. Este indicador constituye una herramienta clave para supervisar el cumplimiento de los principales requisitos normativos vinculados a los controles internos en la administración de los recursos públicos. Asimismo, el ICI permite evaluar la eficacia del Sistema de Control Interno mediante metodologías y criterios sustentados en estándares de mejores prácticas.

**b) Resultados de los Sistemas de Calidad, resultados de la autoevaluación mediante la aplicación del Marco Común de Evaluación (CAF).**

En este periodo se alcanzó un 100% en el Modelo CAF, resultado que confirma el buen ritmo de trabajo en la institución. Este modelo funciona como una herramienta de autoevaluación que ayuda a revisar cada año cómo van los procesos y qué oportunidades de mejora existen, lo que permite mantener un ciclo constante de perfeccionamiento. La evaluación más



reciente del Modelo CAF, realizada en julio de 2025, reflejó un desempeño sobresaliente al registrar la puntuación más alta obtenida por el MIVED hasta la fecha. Este logro confirma el compromiso de la institución con la calidad, la transparencia y la eficiencia en la gestión pública. Además, al analizar los criterios evaluados, el Ministerio alcanzó una puntuación global de **679** puntos, lo que representa un incremento de **150** puntos con relación a la medición del año anterior. Este avance evidencia el trabajo coordinado de todas las áreas involucradas y demuestra que las acciones implementadas han tenido un impacto real en el fortalecimiento del sistema de gestión. En resumen, el progreso alcanzado en el Modelo CAF durante 2025 no solo reafirma la dedicación del MIVED a la mejora permanente, sino que también posiciona a la institución en un nivel más alto de madurez organizacional y compromiso con la calidad institucional.

**c) Acciones para el fortalecimiento institucional.** El Ministerio de la Vivienda y Edificaciones es una institución creada para establecer procesos transparentes y eficientes, así como liderar la ejecución, fiscalización y excelencia en el servicio público. Respondiendo a las necesidades de viviendas y edificaciones de los ciudadanos y elevar la calidad de vida de los dominicanos garantizándoles un mejor futuro. Por lo que, los esfuerzos orientados a fortalecer las debilidades de la estructura organizacional del ministerio tuvieron frutos, resultando de esto la modificación de la estructura organizativa, siendo aprobada por el Ministerio de Administración Pública (MAP).

**4.5.3. Gestión del Desempeño de Planificación y Desarrollo Institucional.** A través de la Dirección de Planificación y Desarrollo, la institución coordinó la formulación, seguimiento y evaluación de los distintos planes y proyectos institucionales, garantizando su vinculación con la formulación



presupuestaria, así como el diseño organizacional, en coherencia con lo establecido en la Ley No. 498-06 de Planificación e Inversión Pública y las demás regulaciones emitidas por los órganos rectores. Con el objetivo de asegurar el cumplimiento de los lineamientos estratégicos institucionales, durante el año 2025 se lanzó el Plan Estratégico Institucional (PEI) 2025–2028, alineado con la Estrategia Nacional de Desarrollo 2030, los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) y demás instrumentos de planificación nacional, logrando un 93.75 % en el Índice de Producción Institucional, resultado que representa un logro relevante para la institución.

En cuanto a la planificación operativa, para el tercer trimestre del año 2025 se alcanzó un 95 % de ejecución del Plan Operativo Anual (POA), evidenciando un avance significativo en el cumplimiento de las metas e iniciativas definidas al inicio del período, así como la aprobación de la nueva estructura organizativa institucional, fortaleciendo la eficiencia y alineación funcional de la entidad. Asimismo, se dio continuidad al proceso de formulación y registro de códigos SNIP, garantizando la correcta estructuración y viabilidad de los proyectos de inversión pública conforme a la normativa vigente. Respecto a la gestión de las Asociaciones Sin Fines de Lucro (ASFL), durante el año 2025 fueron subvencionadas cinco (5) ASFL, las cuales intervendrán aproximadamente 400 viviendas, beneficiando a igual número de familias dominicanas, lo que constituye un hito significativo en el impacto social y territorial de la institución.

**Avances en la Implementación de las Políticas Transversales.** El ministerio de la Vivienda y Edificaciones MIVED, es uno de los 45 entes de gobierno que fueron priorizados para ser evaluados bajo el nuevo sistema integrado de medición, que en lo adelante se denominará Evaluación de Desempeño Institucional (EDI). Este sistema integra los sistemas de



medición en los ámbitos de presupuesto institucional, contrataciones y compras públicas, control interno, uso de las TIC, transparencia gubernamental, así también se encargará de la medición de resultados de las gestiones institucionales como, producción institucional, satisfacción ciudadana, políticas transversales, esto último consiste en la ejecución de políticas que permitirán el desarrollo de indicadores

En el marco de esta evaluación, el MIVED alcanzó resultados altamente sobresalientes. La institución no solo cumplió con las metas establecidas por los órganos rectores, sino que las superó de manera contundente, logrando altos porcentajes de cumplimiento en cada una de las políticas transversales evaluadas, lo que refleja la correcta integración de estos lineamientos en la gestión institucional. Asimismo, el Ministerio se posicionó en primer lugar a nivel nacional, obteniendo una calificación histórica de 97.17%, la puntuación más alta del proceso.

**Evolución del proceso de Implementación.** Una vez definidas las acciones a ejecutar, determinadas por el órgano rector (Políticas Transversales) necesarias para el alcance del objetivo propuesto por esta primera entrega de EDI, estas fueron puestas en marcha por las áreas responsables de cada una de ellas, para su consecución fueron realizadas sesiones mensuales donde, la primera de ellas para la definición de entrega de cada actividad y las siguientes, para dar seguimiento a los avances del plan de trabajo implementado, Este seguimiento ha tenido el siguiente resultado:



<b>Evolución Implementación Políticas Transversales 2025</b>		
<b>Nombre de Indicador</b>	<b>Fuente</b>	<b>Puntuación Actual</b>
<b>Profesionalización Pública</b>	SISMAP	82.44
<b>Gestión de los Recursos y Calidad en la Asignación del Gasto</b>	SISCOMPRAS	90.1
<b>Transparencia en la Gestión</b>	NOBACI	89.03
	ÍNDICÉ SAIP	100
<b>Calidad en la Gestión</b>	CAF	100
	ITIGGE-OGTIC	52.41
<b>Producción Institucional</b>	MEPYD	<b>93.75</b>
<b>Resultados Sectoriales</b>		<b>60</b>
<b>Política transversal de cohesión territorial</b>		<b>90</b>
<b>Satisfacción Ciudadana con los Servicios Institucionales</b>	MAP	92
<b>Política Transversal de Género</b>	MMUJER	75



<b>Evolución Implementación Políticas Transversales 2025</b>		
<b>Nombre de Indicador</b>	<b>Fuente</b>	<b>Puntuación Actual</b>
<b>Política Transversal de Sostenibilidad Ambiental</b>	MIMARENA	100
<b>Política Transversal de Gestión Integral de Riesgos</b>	MINPRE	100
<b>Política Transversal de Derechos Humanos</b>	MEPYD/MIREX/Procuraduría general de la Republica	100
<b>Política Transversal de Participación Social</b>	MINPRE	98

#### **4.6 Desempeño del Área de Comunicaciones.**

##### **4.6.1. Presentación de los logros, acciones y planes en materia de comunicación desplegados durante el año.**

Durante el año 2025, la Dirección de Comunicaciones del Ministerio de Vivienda y Edificaciones (MIVED) implementó un Plan Estratégico de Comunicación Institucional, estructurado en ejes y pilares que permitieron



fortalecer la presencia pública del MIVED y garantizar la difusión eficiente de sus iniciativas. El enfoque se mantuvo en la combinación de plataformas digitales, medios tradicionales, comunicación interna y relacionamiento territorial.

Ejes y pilares del plan de comunicación institucional:

- Transparencia y acceso a la información: Publicación sistemática y verificada sobre obras, entregas, licitaciones, avances y actividades oficiales.
- Cercanía y atención ciudadana: Contenidos explicativos orientados a los beneficiarios de proyectos y a la ciudadanía general.
- Fortalecimiento de la marca gubernamental: Alineación visual, narrativa y audiovisual según estándares de comunicación oficial.
- Cobertura territorial: Visibilidad de proyectos y actividades en todas las regiones del país.
- Innovación digital: Ampliación del alcance en redes sociales, contenido audiovisual de alto impacto y monitoreo activo.

Principales logros y acciones ejecutadas:

- Fortalecimiento de la presencia digital del Ministerio mediante contenidos informativos, educativos y testimoniales.
- Coordinación de cobertura completa de entregas de viviendas, inspecciones, avances de obras y eventos institucionales.
- Implementación de un sistema interno de planificación mensual, calendario editorial y monitoreo de métricas.
- Actualización y mantenimiento del portal oficial [www.mived.gob.do](http://www.mived.gob.do), garantizando mayor accesibilidad y rapidez de consulta.
- Consolidación de la relación con medios nacionales y actores del



ecosistema comunicacional gubernamental.

- Ejecución de una agenda estratégica de posicionamiento del Ministro y del Ministerio en temas de vivienda, planificación urbana y desarrollo comunitario.

#### **4.6.2 Campañas Desarrolladas y Evaluación del Impacto.**

- Campañas informativas sobre avances de obras, procesos constructivos, entregas de viviendas y programas institucionales.
- Campañas educativas sobre normativas, seguridad en la construcción, acceso a información, servicios institucionales y gestión ciudadana.
- Campañas digitales multimedia, orientadas a públicos jóvenes y segmentos de alto consumo digital.
- Campañas en medios tradicionales como televisión, prensa y radio, para garantizar alcance nacional.
- Campañas de identidad institucional, reforzando los valores y misión del MIVED.

#### **Impacto y resultados:**

- Incremento significativo en el alcance de publicaciones en redes sociales oficiales (@MIVEDRD), con un crecimiento sostenido de seguidores e interacciones.
- Mayor presencia mediática en noticiarios nacionales, programas de opinión, prensa y portales digitales.
- Participación aumentada de comunidades beneficiadas a través de contenidos testimoniales y de impacto social.
- Ampliación del conocimiento público sobre servicios, procesos y proyectos del Ministerio.



- Fortalecimiento de la reputación institucional mediante reportajes y entrevistas en medios nacionales.

#### **4.6.3 Resultados en los públicos de interés (internos y externos).**

En materia de comunicación institucional, durante el período se obtuvieron avances significativos en los distintos públicos de interés, fortaleciendo tanto la gestión interna como la relación con la ciudadanía. A continuación, se presentan los principales resultados alcanzados:

Público interno:

- Difusión permanente de boletines informativos internos y actualizaciones institucionales.
- Apoyo comunicacional a actividades internas, capacitaciones, operativos y eventos ministeriales.
- Desarrollo de contenidos orientados al fortalecimiento de la cultura organizacional y el sentido de pertenencia.
- Implementación de iniciativas comunicacionales que resaltan los valores institucionales y el clima laboral.

Público externo:

- Mayor interacción ciudadana a través de redes sociales oficiales y el portal institucional.
- Incremento de solicitudes, consultas y seguimiento por canales digitales.
- Relacionamiento efectivo con medios nacionales y actores comunitarios.
- Difusión territorial de los avances de obras, entregas de viviendas y acciones comunitarias del MIVED.



#### **4.6.4 Impacto en la ciudadanía y ejecución presupuestaria en comunicación y publicidad.**

Durante el período, las acciones comunicacionales aportaron de manera significativa al fortalecimiento de la relación entre el Ministerio y la ciudadanía, así como a una gestión más eficiente de los recursos públicos. A continuación, se presentan los principales resultados alcanzados en materia de impacto ciudadano y ejecución presupuestaria:

Impacto en la ciudadanía:

- Mayor comprensión pública de los programas de vivienda, construcción y desarrollo urbano.
- Acceso más rápido y transparente a información oficial verificada.
- Participación ciudadana en actividades, consultas, jornadas comunitarias y entregas.
- Fortalecimiento de la confianza en la gestión institucional del Ministerio.
- Reducción de desinformación a través de difusión directa, clara y oportuna.

#### **4.6.5 Gestión del Desempeño de Comunicaciones.**

La Dirección de Comunicaciones implementó un modelo de seguimiento y evaluación basado en indicadores de alcance, interacción, reputación mediática y eficiencia operativa:

Acciones de gestión:

- Monitoreo permanente de métricas digitales (crecimiento, alcance, interacciones y consultas).



- Monitoreo diario de medios nacionales y análisis de reputación institucional.
- Evaluación del desempeño del personal comunicacional y fortalecimiento de capacidades.
- Elaboración de informes periódicos para la alta dirección.
- Coordinación efectiva con otras áreas del Ministerio para garantizar coherencia narrativa y operativa.

Acciones de gestión:

- Consolidación del MIVED como una institución visible, cercana y activa en el ecosistema comunicacional gubernamental.
- Mejora en la calidad, consistencia y pertinencia del contenido producido.
- Mayor capacidad de respuesta ante temas de interés nacional y situaciones de comunicación estratégica.

## V. Servicio al Ciudadano y Transparencia Institucional

### Memoria Institucional 2025

#### 5.1 Nivel de la satisfacción con el servicio.

**Resultado del monitoreo de la Carta Compromiso durante el año, justificación en caso de incumplimiento.**

El Ministerio de la Vivienda, Hábitat y Edificaciones (MIVED), comprometido con la transparencia, la mejora continua y la prestación de servicios públicos de calidad orientados al ciudadano, ha mantenido su interés en formalizar su primera Carta Compromiso al Ciudadano (CCC). No obstante, durante el presente año no fue posible avanzar en



este proceso, debido a que resulta indispensable actualizar la resolución vigente que establece los tiempos y condiciones necesarios para cumplir adecuadamente con los estándares del servicio comprometido.

En años anteriores, el MIVED había iniciado y dado seguimiento al proceso correspondiente para la implementación de la CCC. Sin embargo, este quedó suspendido por disposiciones del Ministerio de Administración Pública (MAP), en tanto se definían los acuerdos de nivel de servicio entre las instituciones del Estado y los gobiernos locales para la operación de la Ventanilla Única de Permisos de Construcción de Edificaciones. Como resultado, el MAP recomendó realizar una revisión normativa que permita decidir si se mantiene, modifica o deroga el Decreto 806-21, y establecer criterios claros para la clasificación de proyectos complejos y no complejos, no obstante, hasta tanto la resolución correspondiente no sea actualizada, no es posible avanzar en la implementación de la Carta Compromiso al Ciudadano, ya que ello garantizará que el MIVED pueda responder con precisión y dentro de los plazos establecidos a las expectativas y derechos de los ciudadanos.

## **5.2 Nivel de Cumplimiento Acceso a la Información.**

Durante el período enero-noviembre del año 2025, la Oficina de Libre acceso a la Información Pública del Ministerio de Vivienda, Hábitat y Edificaciones (MIVED), recibió un total de 448 solicitudes de información, de las cuales 432 se atendieron directamente por este ministerio y 16 fueron transferidas a otras instituciones; todas gestionadas dentro de los plazos establecidos por la Ley 200-04.de Libre Acceso a la Información Pública en su artículo 7 párrafo II.



Estadísticas de Solicitudes de Acceso a la Información Vía la OAI.

<b>Solicitudes Atendidas Enero - Noviembre Año 2025</b>			
<b>Mes</b>	<b>Recibidas</b>	<b>Respondidas</b>	<b>Transferidas</b>
Enero	29	29	0
Febrero	52	51	1
Marzo	34	30	4
Abril	39	39	0
Mayo	61	60	1
Junio	40	39	1
Julio	43	43	0
Agosto	39	37	2
Septiembre	44	43	1
Octubre	40	37	3
Noviembre	27	24	3
<b>Total</b>	<b>448</b>	<b>432</b>	<b>16</b>



Las solicitudes fueron recibidas por las diferentes vías disponibles. Del total de 448 solicitudes, 265 ingresaron mediante el Portal Único de Solicitud de Acceso a la Información Pública (SAIP), 79 por correo electrónico, 58 por correspondencia y 42 de manera presencial mediante formulario físico.



Vía de Recepción de las Solicitudes	Cantidad
Personal	42
Correo electrónico	79
Correspondencia	58
SAIP	265
Otros	4
<b>Total</b>	<b>448</b>

Solicitudes Transferidas	
Institución	Concepto
IDAC	<p>Informar si la entidad Phoenix Tower Dominicana, S.A. ostenta algunos o varios permisos, licencias, autorizaciones o certificaciones de no objeción para la instalación, operación y mantenimiento de la antena identificada como DR-SD-1073, en la azotea o techo de la mejora construida en el inmueble identificado.</p> <p>En caso afirmativo proporcionar el número de resolución emitida, así como la fecha de emisión y vigencia de los permisos, licencias, autorizaciones o certificados de no objeción.</p>
MINERD	<p>Requisitos y procedimiento para operar un centro educativo privado. Indicar requisitos de ubicación, en caso de haber, sobre todo aplicables a distancia que debe haber entre el centro e industrias, estaciones de combustible o plantas de generación eléctrica (por ejemplo).</p>



<b>Solicitudes Transferidas</b>	
<b>Institución</b>	<b>Concepto</b>
MIMPRE	Solicitar lo siguiente: Cantidad de Apartamentos venidos en el residencial La Mañosa de la Ciudad Juan Bosch, listado de los propietarios de los apartamentos vendidos. Si existe directiva de consorcio de propietarios y en caso negativo decir por qué. Suministrar en PDF el Reglamento general que regula el Consorcio de Propietarios de la Ciudad Juan Bosch.
ALCALDÍA DEL D.N.	Planos arquitectónicos y/o secciones detalladas del Mercado Modelo, que incluyan la distribución de los espacios, medidas y cualquier otra información relevante sobre la estructura y diseño del lugar. Cualquier planimetría adicional disponible que pueda ofrecer una visión más completa de las instalaciones, como planos de planta o detalles constructivos.
INAPA	Solicitamos conocer el estatus jurídico y fases de ejecución del proyecto "ampliación de redes de distribución del acueducto hacia la zona sur del municipio San Pedro de Macorís", con el código SNIP #15091.
ONE	Cuáles son los residenciales más grandes del país - Cantidad de viviendas - Estimado de personas en las residencias.
DGCN	Registro histórico entre 2020-2025 de precios por m <sup>2</sup> de terrenos en los sectores siguientes: • La Julia • Piantini • Ensanche Naco • La Esperilla • Quisqueya • Bella Vista • Jardines del Sur. Adicional a esto, podría facilitar los presupuestos con sus partidas de proyectos en esa zona.



<b>Solicitudes Transferidas</b>	
<b>Institución</b>	<b>Concepto</b>
DGII	Formulario bono mi Primera Vivienda.
ALCALDÍA DEL D.N.	Certificación que indique si el segundo nivel de la vivienda ubicada en la Calle Principal No. 10, sector El Milloncito, Sabana Perdida, municipio Santo Domingo Norte, provincia Santo Domingo, se encuentra registrado y aprobado por el Departamento de Planeamiento Urbano de ese Ayuntamiento.
ONESVIE	Solicito el informe técnico completo elaborado por la ONISVIE el 17 de septiembre de 2025, que contiene las evaluaciones, observaciones y recomendaciones sobre la tienda SUPLAX RD, a fin de atender las recomendaciones y regularizar la situación.
ONESVIE	Copia del informe técnico elaborado por la Oficina Nacional de Evolución Sísmica y Vulnerabilidad de Infraestructura y Edificaciones (ONESVIE), emitiendo el 17 de septiembre de 2025, relativo a la empresa SUPLAX RD, tienda operada por RENOVA CENTER. S.R.L., con el propósito de conocer de manera oficial las observaciones, adoptar las medidas correctivas y cumplir con las recomendaciones técnicas emitidas por dicho organismo, construyendo así a la regularización y seguridad de la infraestructura de la empresa.
ALCALDÍA DEL D.N.	Certificación e informe detallado referente al anteproyecto Aprobado que consta en el Código ADN.DPU.2023-1115, y así poder saber qué tipo de proyecto fue aprobado, la construcción que se va a realizar, el objetivo, y negocio a dedicarse en dicho proyecto a construirse, tener



<b>Solicitudes Transferidas</b>	
<b>Institución</b>	<b>Concepto</b>
	presente y futuro el uso y dedicación del proyecto aprobado y construirá allí.
Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social (MISPAS)	Planos estructurales del Centro Especializado de Salud Juan XXIII
Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social (MISPAS)	Planos estructurales del Hospital Robert Reid Cabral

### 5.3 Resultados Sistema de Quejas, Reclamos y Sugerencias.

Resultados generales del sistema de quejas, reclamos y sugerencias (Línea 3-1-1), información estadística sobre principales motivos de las reclamaciones, cumplimiento de plazos, y justificación en caso de incumplimiento.

<b>Registro de Casos Recibidos Mediante el Sistema de Administración de Denuncias, Quejas, Reclamaciones y Sugerencias. 2025</b>	
<b>Tipo de Casos</b>	<b>Casos Recibidos y Atendidos</b>
Quejas	62
Sugerencias	4
Reclamaciones	10
<b>Total</b>	<b>76</b>

### 5.4 Resultados Mediciones del Portal de Transparencia.

Análisis de la información relativa al cumplimiento de la Ley 200-04 de Libre acceso a la Información Pública como base del fortalecimiento de la democracia representativa.



<b>Calificación Obtenida en las Evaluaciones enero- noviembre 2025</b>	
<b>Mes</b>	<b>Cantidad</b>
Enero	100.00
Febrero	96.36
Marzo	98.97
Abril	99.34
Mayo	98.75
Junio	100.00
Julio	98.31
Agosto	98.75
Septiembre	100.00
Octubre	N/D
Noviembre	N/D
<b>Promedio del Año</b>	<b>98.94</b>

El MIVED demuestra un alto nivel de compromiso con la transparencia activa y pasiva, con el cumplimiento de la Ley 200-04. Las acciones implementadas y los resultados obtenidos fortalecen la democracia representativa y garantizan el derecho ciudadano al acceso a la información pública.

En atención a los recientes resultados de medición del portal de transparencia realizados por la Dirección General de Ética e Integridad Gubernamental (DIGEIG) durante el año 2025, el Ministerio de la Vivienda, Hábitat y Edificaciones (MIVED) consolidó su posición en el indicador del cumplimiento de la Ley 200-04 alcanzando puntajes superiores a 95 puntos sobre 100. Este nivel de excelencia refleja la actualización oportuna y accesible de los 72 ítems de información exigidos, incluyendo base legal, estructura orgánica, planificaciones, declaraciones juradas, presupuestos y procesos de contrataciones. Estos resultados demuestran que el MIVED no solo cumple con los estándares normativos



de transparencia activa y pasiva, sino que también garantiza una experiencia ciudadana positiva, reforzando así la rendición de cuentas, la confianza pública y la calidad en el acceso a la información pública.



**Ética e Integridad Gubernamental**  
**Dirección de Transparencia y Gobierno Abierto**  
**Resolución 002-2021**  
**Período de Evaluación: Septiembre 2025**

**Institución:** Ministerio de la Vivienda, Hábitat y Edificaciones (MIVHED)

**ID-Institución:** 18641

**ID-Evaluación:** 19421

**Fecha de evaluación:** 20/oct/2025

**Página web:**  
<https://mived.gob.do/transparencia/>

**Correo RAI/OAI:** [transparencia@mived.gob.do](mailto:transparencia@mived.gob.do)

**Resultados**

**Total general:** 100.00 de 100.00

ITEM/SUB-ÍTEM	RESULTADO	PONDERACIÓN	ITEM/SUB-ÍTEM	RESULTADO	PONDERACIÓN
<b>1. Base legal de la institución</b>			<b>4. Estructura Organica de la Institución</b>		
Constitución	Cumple 100%	0.71 de 0.71	Estructura Organica de la Institución	Cumple 100%	2.21 de 2.21
Leyes	Cumple 100%	0.71 de 0.71	ITEM/SUB-ÍTEM	RESULTADO	PONDERACIÓN
Decretos	Cumple 100%	0.71 de 0.71	<b>5. Planificación estratégica</b>		
Resoluciones	Cumple 100%	0.71 de 0.71	Plan estratégico	Cumple 100%	2.21 de 2.21
Otras Normativas	Cumple 100%	0.71 de 0.71	Plan Operativo Anual (POA)	Cumple 100%	2.21 de 2.21
ITEM/SUB-ÍTEM	RESULTADO	PONDERACIÓN	Memorias institucionales	Cumple 100%	1.21 de 1.21
<b>2. Marco legal del Sistema de Transparencia</b>			Publicaciones Oficiales	Cumple 100%	0.71 de 0.71
Leyes	Cumple 100%	0.71 de 0.71	Estadísticas Institucionales	Cumple 100%	2.21 de 2.21
Decretos	Cumple 100%	0.71 de 0.71	Información sobre Servicios Públicos	Cumple 100%	1.21 de 1.21
Resoluciones	Cumple 100%	0.71 de 0.71	ITEM/SUB-ÍTEM	RESULTADO	PONDERACIÓN
Otras normas	Cumple 100%	0.71 de 0.71	<b>6. Portal 311</b>		
ITEM/SUB-ÍTEM	RESULTADO	PONDERACIÓN	Enlace 311	Cumple 100%	0.71 de 0.71
<b>3. Oficina de Libre Acceso a la Información</b>			Estadísticas 311	Cumple 100%	0.71 de 0.71
Derechos Ciudadano al acceso a la información	Cumple 100%	0.71 de 0.71	ITEM/SUB-ÍTEM	RESULTADO	PONDERACIÓN
Estructura OAI	Cumple 100%	0.71 de 0.71	<b>7. Declaraciones Juradas</b>		
Manual Organización OAI	Cumple 100%	0.71 de 0.71	Declaraciones Juradas	Cumple 100%	4.21 de 4.21
Manual Procedimiento OAI	Cumple 100%	0.71 de 0.71	ITEM/SUB-ÍTEM	RESULTADO	PONDERACIÓN
Estadísticas y balance de gestión OAI	Cumple 100%	0.90 de 0.90	<b>8. Presupuesto</b>		
Información del RAI y OAI	Cumple 100%	0.71 de 0.71	Presupuesto Aprobado	Cumple 100%	1.21 de 1.21
Resolución Información Clasificada	Cumple 100%	0.71 de 0.71	Ejecución de Presupuesto	Cumple 100%	4.21 de 4.21
Índice de documentos	Cumple 100%	0.71 de 0.71	ITEM/SUB-ÍTEM	RESULTADO	PONDERACIÓN
Enlace SAIP	Cumple 100%	0.71 de 0.71	<b>9. Recursos Humanos y Programas asistenciales</b>		
Índice estándar de Transparencia	Cumple 100%	0.71 de 0.71	Nómina de empleados	Cumple 100%	6.21 de 6.21
			Jubilaciones, pensiones y retiros	Cumple 100%	1.21 de 1.21



ITEM/SUB-ÍTEM	RESULTADO	PONDERACIÓN	ITEM/SUB-ÍTEM	RESULTADO	PONDERACIÓN
<b>9. Recursos Humanos y Programas asistenciales</b>			<b>11. Proyectos y Programas</b>		
Portal Concurra	Cumple 100%	1.21 de 1.21	Calendario de ejecución	Cumple 100%	1.21 de 1.21
Programas Asistenciales	Cumple 100%	3.21 de 3.21	ITEM/SUB-ÍTEM	RESULTADO	PONDERACIÓN
<b>10. Compras y Contrataciones</b>			<b>12. Finanzas</b>		
ITEM/SUB-ÍTEM	RESULTADO	PONDERACIÓN	Estado Financiero	Cumple 100%	2.21 de 2.21
Cómo registrarse como proveedor del Estado	Cumple 100%	0.71 de 0.71	Informes financieros	Cumple 100%	3.21 de 3.21
Plan Anual de Compras	Cumple 100%	2.21 de 2.21	Ingresos y egresos	Cumple 100%	2.21 de 2.21
Licitaciones Públicas	Cumple 100%	2.21 de 2.21	Informes de auditorías	Cumple 100%	2.21 de 2.21
Licitaciones restringidas	Cumple 100%	1.71 de 1.71	Activos fijos	Cumple 100%	2.21 de 2.21
Sorteos de Obras	Cumple 100%	1.21 de 1.21	Inventario de almacén	Cumple 100%	2.21 de 2.21
Comparaciones de precios	Cumple 100%	2.21 de 2.21	ITEM/SUB-ÍTEM	RESULTADO	PONDERACIÓN
Compras menores	Cumple 100%	2.21 de 2.21	<b>13. Comisión de Integridad Gubernamental y Cumplimiento Normativo (CIGCN)</b>		
Subasta inversa	Cumple 100%	2.21 de 2.21	Listados de miembros	Cumple 100%	0.71 de 0.71
Relación de compras por debajo del umbral	Cumple 100%	2.21 de 2.21	Compromiso Ético	Cumple 100%	0.71 de 0.71
Compras MIPYMES y Mujer	Cumple 100%	2.21 de 2.21	Plan de trabajo, informe de logros y seguimiento al plan	Cumple 100%	1.21 de 1.21
Casos de excepción	Cumple 100%	1.21 de 1.21	ITEM/SUB-ÍTEM	RESULTADO	PONDERACIÓN
Relación de Estado de cuentas de suplidores	Cumple 100%	2.21 de 2.21	<b>14. Consultas Públicas</b>		
ITEM/SUB-ÍTEM	RESULTADO	PONDERACIÓN	Procesos de consultas abiertas	Cumple 100%	1.21 de 1.21
<b>11. Proyectos y Programas</b>			Relación de consultas públicas	Cumple 100%	1.21 de 1.21
Descripción	Cumple 100%	1.21 de 1.21	ITEM/SUB-ÍTEM	RESULTADO	PONDERACIÓN
Informes de seguimiento y presupuesto	Cumple 100%	2.21 de 2.21	<b>15. Datos Abiertos</b>		
			Evaluación Datos Abiertos	Cumple 100%	5.00 de 5.00



## VI. Proyecciones al Próximo Año

### Memoria Institucional 2025

El Ministerio de la Vivienda y Edificaciones (MIVED) con miras a incrementar su eficiencia institucional de acuerdo con nuestra planificación institucional, tenemos a bien presentar las siguientes proyecciones en cuanto a los programas, proyectos y acciones programados al 2026.

Proyecciones Proyectos Año 2026		
No.	Proyectos	Avance
Proyectos de Viviendas		
1	Ciudad Esperanza Barahona	40%
2	MiVivienda Hato Del Yaque	35%
3	MiVivienda Ramon Santana	100%
4	MiVivenda Yaguate	100%
5	Dominicana Se Reconstruye	N/A
Edificaciones de Salud		
6	Centro Psicosocial Moca	100%
7	Centro Psicosocial Higüey	90%
8	Construcción Unidad Traumatológica Y De Emergencia En Hospital Luis Bogaert Provincia Valverde	73%
9	Construcción De Centro Diagnóstico Y Atención Primaria En Ciudad Modelo, Santo Domingo Norte, Provincia Santo Domingo	46%
10	Remodelación Hospitales De La Provincia Puerto Plata / Hospital Joaquín Mendoza	40%
11	Hospital Traumatológico De San Cristóbal	28%
12	Reparación Hospital En La Provincia San Pedro De Macorís / Hospital Antonio Musa	28%
13	Construcción Hospital Municipal Villa Vásquez, Provincia De Monte Cristi	28%
14	Reconstrucción Hospital Teófilo Hernandez, El Seibo	26%
15	Reconstrucción Hospital Jose Maria Cabral Y Báez, Santiago, Provincia Santiago	26%



<b>Proyecciones Proyectos Año 2026</b>		
<b>No.</b>	<b>Proyectos</b>	<b>Avance</b>
16	Reparación Hospital Docente Padre Billini, Distrito Nacional, Prov. Santo Domingo, República Dominicana	24%
<b>Edificaciones de Educación Técnico, Superior y Judicial.</b>		
17	Proyecto Centro de Corrección y Rehabilitación monseñor Nouel (BONAO)	50%
18	Proyecto Centro de Corrección y Rehabilitación Santiago Rodriguez.	50%
19	Proyecto Centro de Corrección y Rehabilitación Bani.	50%
20	Proyecto Centro de Corrección y Rehabilitación Barahona, Provincia Barahona.	50%
21	Proyecto Centro de Corrección y Rehabilitación Hato Mayor.	50%
22	Proyecto Centro de Corrección y Rehabilitación El Seibo.	50%
23	Proyecto Centro de Corrección y Rehabilitación Pedernales.	50%
24	Proyecto Centro de Corrección y Rehabilitación Azua.	50%
25	Proyecto Centro de Corrección y Rehabilitación Cotuí.	50%
26	Proyecto Centro de Corrección y Rehabilitación Neiba, Provincia de Bahoruco.	50%
27	Centro de corrección y rehabilitación LAS PARRAS. FASE III	50%
<b>Edificaciones Gubernamentales y Comunitarias</b>		
28	Centro Acuático, Centro Olímpico	100%
29	Pabellón De Karate, Centro Olímpico	100%
30	Centro Acuático, Centro Olímpico	100%
31	Pabellón De Karate, Centro Olímpico	100%
32	Pabellón De Taekwondo, Centro Olímpico	100%
33	Exteriores Centro Olímpico	100%
34	Estadio De Softball B, Centro Olímpico	100%
35	Pabellón De Volleyball 1, Centro Olímpico	100%
36	Pabellón De Balonmano, Parque Del Este	100%
37	Pabellón De Tenis De Mesa, Parque Del Este	100%
38	Pabellón De Patinaje, Parque Del Este	100%
39	Exteriores Parque Del Este	100%
40	Suministro E Instalación De Equipos Tecnológicos Del Conjunto Logístico Y Administrativo De La Policía Nacional, Ubicado En La Circunvalación De Santo Domingo	100%



<b>Proyecciones Proyectos Año 2026</b>		
<b>No.</b>	<b>Proyectos</b>	<b>Avance</b>
41	Construcción De La Segunda Etapa De Preparación De Parqueo Del Edificio De La Policía Nacional, Santo Domingo Oeste, Provincia Santo Domingo.	<b>100%</b>
42	Mejoramiento Del Sistema Pluvial Km 21 De La Circunvalación De Santo Domingo, Pedro Brand, Provincia Santo Domingo	<b>100%</b>
43	Construcción De La Verja Perimetral E Instalaciones Eléctricas Del Conjunto Logístico Y Administrativo De La Policía Nacional. Lote II: Instalaciones Eléctricas De Iluminación Exterior, Salidas Media Tensión, Potencia, Equipos De Protección Y Acometidas Eléctricas Del Conjunto Logístico Y Administrativo De La Policía Nacional	<b>100%</b>
44	Lote I: Construcción De La Verja Perimetral Del Conjunto Logístico Y Administrativo De La Policía Nacional.	<b>100%</b>
45	Construcción Del Edificio De Estacionamiento Y Zona De Ampliación De La Dirección General De Impuestos Internos (DGII)	<b>100%</b>
46	Construcción De La Extensión De Oficinas Y Servicios Del Palacio Nacional Casa De Vapor	<b>100%</b>
47	Asilo De Ancianos San Francisco De Asís	<b>100%</b>
48	Construcción del Edificio Multiuso De La Universidad Católica Santo Domingo, Distrito Nacional	<b>100%</b>
49	Construcción Alcaldía De Yuma. La Altigracia	<b>100%</b>
50	Construcción de la Iglesia Manada Pequeña, Municipio de Cabral y construcción de la Iglesia en El Poblado de Monte Grande, Provincia Barahona, Lote III.	<b>100%</b>
51	Construcción Polideportivo Los Jardines Del Norte Santo Domingo, Distrito Nacional. Lote 8.	<b>100%</b>
52	Construcción Instituto Policial De Educación Superior (IPES)	<b>100%</b>
53	Construcción De Un Centro Deportivo En Santo Domingo Oeste, Provincia Santo Domingo.	<b>90%</b>
54	Remodelación De La Cámara De Cuentas De La República Dominicana (CCRD)	<b>90%</b>
55	Remodelación De Las Oficinas Del Ministerio De La Vivienda, Hábitat Y Edificaciones (MIVED)	<b>90%</b>
56	Remodelación Sala De Cine En La Cinemateca Dominicana	<b>80%</b>



## VII. Anexos

### Memoria Institucional 2025

#### 7.1. Matriz de Logros Relevantes

<b>Matriz Logros Relevantes – Datos Cuantitativos. Enero – Junio 2025</b>							
<b>Valores en RD\$</b>							
<b>Producto / servicio</b>	<b>Enero</b>	<b>Febrero</b>	<b>Marzo</b>	<b>Abril</b>	<b>Mayo</b>	<b>Junio</b>	<b>Total, Semestre I 2025</b>
<b>Mejoramiento de Vivienda por componentes de Paredes y Techos</b>	137	1182	682	334	961	307	3,603
<b>Inversión (RD\$)</b>	-	\$41,436,777.16	\$70,923,744.81	108,892,837.77	\$122,445,924.70	\$102,440,313.51	\$446,139,597.95
<b>Cambio de Piso de Tierra por Piso de Cemento</b>	-	153	-	56	-	-	209
<b>Inversión (RD\$)</b>	\$ -	\$ -	\$1,839,783.49	\$ -	\$ -	\$ -	\$1,839,783.49
<b>Construcción de Viviendas Nuevas. (Plan Mi Vivienda)</b>	-	-	-	-	-	-	-
<b>Inversión (RD\$)</b>	\$ -	\$ -	\$35,403,263.13	\$ -	\$167,317,190.73	\$ -	\$202,720,453.86



Matriz Logros Relevantes – Datos Cuantitativos. Julio – Diciembre 2025							
Producto / servicio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total, Semestre II 2025
Mejoramiento de Vivienda por componentes de Paredes y Techos	262	776	434	674	200	-	2,346
Inversión (RD\$)	\$1,412,585.23	\$49,808,268.78	\$72,971,163.11	\$96,384,134.35	\$59,525,638.47	\$77,383,330.01	\$357,485,119.96
Cambio de Piso de Tierra por Piso de Cemento	-	-	-	-	-	-	-
Inversión (RD\$)	\$ -	\$ -	\$ -	\$5,860,919.56	\$1,295,756.87	\$ -	\$1,839,783.49
Construcción de Viviendas Nuevas. (Plan Mi Vivienda)	-	-	-	-	-	316	316
Inversión (RD\$)	\$101,577,629.51	\$77,531,139.95	\$40,059,885.29	\$233,260,822.98	\$105,117,310.78	\$320,994,258.18	\$878,541,046.69



## 7.2. Matriz de Gestión Presupuestaria Anual.

Código Programa / Subprograma	Nombre del Programa	Asignación presupuestaria (RDS)	Ejecución (RDS)	Cantidad de Productos Generados por Programa	Índice de Ejecución %	Participación ejecución por programa (%)
1	Actividades Centrales	3,992,934,827.00	3,628,769,542.71	2	90.88%	14.37%
11	Desarrollo de la vivienda y el hábitat	3,528,419,336.79	3,242,922,338.94	3	91.91%	12.84%
12	Construcción, reconstrucción y mejoramiento de edificaciones	18,540,060,440.21	18,328,734,232.69	3	98.86%	72.58%
98	Administración de contribuciones especiales	58,633,000.00	53,508,000.00	0	91.26%	0.21%
99	Administración de Activos, Pasivos y Transferencias	5,000,000.00	-	0	0.00%	0.00%
<b>Totales</b>		<b>26,125,047,604.00</b>	<b>25,253,934,114.34</b>	<b>8</b>	<b>372.91%</b>	<b>100.00%</b>



### 7.3. Matriz de Principales Indicadores del POA.

Área	Producto	Nombre del Indicador	Frecuencia	Meta	Última Medición	Resultado	Porcentaje de Avance
Viceministerio de Construcción	Dominicana se Reconstruye	Mejoramiento de Vivienda por componentes de Paredes y Techos.	Trimestral	3,000	Diciembre	5,949	198%
Viceministerio de Construcción	Construcción de Viviendas Nuevas	Total, de Viviendas Nuevas (Mi Vivienda)	Trimestral	928	Diciembre	316	34%
Dirección de Fiscalización	Fiscalización de Contratos	Cantidad de fiscalizaciones de contratos realizados.	Mensual	96%	Noviembre	400	91%
Viceministerio de Normas, Reglamentaciones y Tramitaciones	Licencias e Inicios de Obras	Entradas de proyectos vs Emisión de Licencias e Inicios de Obras.	Trimestral	1,476	Noviembre	1,306	89%



#### 7.4. Plan de Compras.

<b>Datos de Cabecera PACC</b>	
Monto estimado total	\$12,649,121,155.08
Monto total contratado	\$12,858,849,809.29
Cantidad de procesos registrados	329
Capítulo	223
Subcapítulo	1
Unidad ejecutora	1
Unidad de compra	Ministerio de la Vivienda, Hábitat y Edificaciones (MIVHED)
Año fiscal	2025
Fecha aprobación	20 de noviembre del 2024 y modificaciones trimestrales
<b>Montos Estimados Según Objeto de Contratación</b>	
Bienes	\$2,658,112,212.61
Obras	\$7,825,047,683.25
Servicios	\$2,153,521,259.23
Servicios: consultoría	\$12,440,000.00
Servicios: consultoría basada en la calidad de los servicios	
<b>Montos Estimados Según Clasificación MIPYMES</b>	
MIPYMES	\$169,123,603.50
MIPYMES mujer	\$866,277,735.85
No MIPYMES	\$11,613,719,815.73
<b>Montos Estimados Según Tipo de Procedimiento</b>	
Compras por debajo del umbral	RD\$16,189,765.40
Compra menor	RD\$1,038,176,604.72
Comparación de precios	RD\$291,614,819.35
Licitación pública	RD\$10,992,478,971.12
	Licitación pública internacional
Licitación restringida	RD\$71,611,905.00
Sorteo de obras.	N/A
Excepción - bienes o servicios con exclusividad.	RD\$15,000,000.00



<b>Datos de Cabecera PACC</b>	
<b>Montos Estimados Según Tipo de Procedimiento</b>	
Excepción - construcción, instalación o adquisición de oficinas para el servicio exterior.	N/A
Excepción - contratación de publicidad a través de medios de comunicación social.	RD\$102,030,000.00
Excepción - obras científicas, técnicas, artísticas, o restauración de monumentos históricos.	RD\$13,000,000.00
Excepción - proveedor único	RD\$109,019,089.50
Excepción - rescisión de contratos cuya terminación no exceda el 40 % del monto total del proyecto, obra o servicio.	N/A
Compra y contratación de combustible.	N/A

