

**VIVIENDA, HÁBITAT
Y EDIFICACIONES**

Estado de Situación Financiera

Al 31 de Julio 2026

(Valores en RDS)

Activos

Activos Corrientes

Disponibilidades En Caja y Banco	931,868,457
Cuentas y Documentos Por Cobrar a Corto Plazo	8,310,703,443
Inventarios	709,016,794
Gastos Pagados Por Anticipados	103,621,338
Inversiones	100
Total Activos Corrientes	10,055,210,131

Activos No Corrientes

Cuentas Por Cobrar a Largo Plazo	107,775
Construcciones en Procesos	59,410,069,549
Inventario de Viviendas Terminadas /Venta o Cesión	1,914,580,850
Inversiones Patrimoniales En Fideicomiso Público	16,226,930,399
Propiedad, Planta y Equipo Neto	490,624,096
Fianzas y Depósitos	1,336,704
Total Activos No Corrientes	78,043,649,373

Total Activos

88,098,859,504

Pasivos Corrientes

Sobregiros Bancarios	210,322,036
Cuentas Por Pagar a Corto Plazo	4,598,273,918
Retenciones y Acumulaciones Por Pagar	11,903,304
Total Pasivos Corrientes	4,820,499,258

Pasivos No Corrientes

Otras Cuentas Por Pagar	597,861
Total Pasivos No Corrientes	597,861

Total Pasivos

4,821,097,119

Activos Netos/Patrimonio

Capital	5,009,933,370
Resultados Acumulados	61,653,247,928
Incorporación de Activos y Pasivos	8,368,522,121
Resultados Del Período Actual	8,246,058,966
Total Patrimonio	83,277,762,385
Total Pasivos Activos Netos/ Patrimonio	88,098,859,504

Preparado Por: **Hangle Paulino**
Analista Financiero



Revisado Por: **Mirky Cuello Campusano**
Enc. Departamento de Contabilidad

Autorizado Por: **Yasirys Germán**
Directora Financiera

