GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA

VIVIENDA, HÁBITAT
Y EDIFICACIONES

INFORME DE SEGUIMIENTO Y PRESUPUESTO A LOS PROGRAMAS TRIMESTRE JULIO - SEPTIEMBRE 2026

OCTUBRE 2026

PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA VIVIENDA Y HABITAT

Este programa consiste en la implementación del desarrollo de mejoramiento, reconstrucción y construcción de viviendas sociales para familias vulnerables que necesitan asistencia y mejoramiento habitacional en todo el territorio nacional.

Dentro de este programa tenemos tres productos:

- *Familias vulnerables reciben asistencia y mejoramiento habitacional.*
- *Familias acceden a viviendas sociales de bajo costo.*
- *Familias acceden a viviendas sociales con precio descontado.*

FAMILIAS VULNERABLES RECIBEN ASISTENCIA Y MEJORAMIENTO HABITACIONAL

Dentro de este programa representando el producto 02 de la estructura programática denominado *familias vulnerables reciben asistencia y mejoramiento habitacional;* teniendo por finalidad el mejoramiento y reconstrucción de viviendas las cuales son intervenidas por componentes como son: techos, paredes, pisos, puertas, ventanas o la ampliación de alguna habitación, así como la reconstrucción total de la vivienda realizada en el mismo lugar donde se encontraba originalmente, siempre con el propósito de elevar la calidad de vida a las familias beneficiadas, quienes pertenecen a sectores de ingresos mínimos.

Para el año 2026 se programó el mejoramiento de unas siete mil noventa y un **(7,091)** viviendas las cuales beneficiarán a más de **23,258** personas, que forman parte del segmento poblacional de ingresos mínimos.

Para el trimestre julio-septiembre del año 2026, el total general de viviendas intervenidas dentro de este programa correspondiente al producto 02 para el período señalado fueron trescientas cuarenta y cuatro (344) viviendas. Estas viviendas benefician a igual número de familias de ingresos mínimos, favoreciendo directamente a más de mil ciento veintiocho (1,128) personas.

FAMILIAS ACCEDEN A VIVIENDAS SOCIALES DE BAJO COSTO

Dentro de este programa representando el producto 03 de la estructura programática denominado *familias acceden a viviendas sociales de bajo costo*, contempla la construcción de viviendas nuevas de bajo costo en diferentes proyectos. Estas viviendas son tipo apartamento, cuentan también con los servicios básicos de infraestructura que incluyen agua potable, disposición de aguas servidas y planta de tratamiento, drenaje pluvial, electrificación exterior aérea y soterrada, calles, aceras, contenes, parqueos, peatonales y área verde.

Para este año 2026 el MIVED tiene programado la construcción de viviendas sociales de bajo costo en proyectos habitacionales, que tiene como objetivo el facilitar el acceso a viviendas dignas a familias de ingresos bajos, medio-bajos y mínimos con seguridad jurídica, creando asentamientos humanos sostenibles, socialmente integrados y con adecuada gestión de riesgos.

La población objetivo son familias de ingresos bajos que por su condición económica requieren de una especial atención, y también para aquellas que habitan en zonas vulnerables, damnificadas de fenómenos naturales y las que necesitan por alguna razón ser reasentadas. La construcción de estas viviendas beneficiara a personas de ingresos bajos. La inversión planeada dentro de este programa para este año 2026 es de **RD$1,098,257,277.00.**

Durante el trimestre julio-septiembre del año 2026 se alcanzó un 6% de avance físico, correspondiente al inicio de ejecución de proyectos habitacionales, sentando las bases para el desarrollo de las obras programadas.

FAMILIAS ACCEDEN A VIVIENDAS SOCIALES CON PRECIO DESCONTADO

Este programa representando el producto 04 de la estructura programática denominado *familias acceden a viviendas sociales con precio descontado*, contempla la construcción de viviendas nuevas con precios descontados en diferentes proyectos. Estas viviendas son tipo apartamento, cuentan también con los servicios básicos de infraestructura que incluyen agua potable, disposición de aguas servidas y planta de tratamiento, drenaje pluvial, electrificación exterior aérea y soterrada, calles, aceras, contenes, parqueos, peatonales y área verde.

Para este año 2026 el MIVED tiene programado la construcción de viviendas sociales con precio descontado en proyectos habitacionales, que tiene como objetivo el facilitar el acceso a viviendas dignas a familias de ingresos bajos, medio-bajos y mínimos con seguridad jurídica, creando asentamientos humanos sostenibles, socialmente integrados y con adecuada gestión de riesgos.

La población objetivo son familias de ingresos bajos que por su condición económica requieren de una especial atención, y también para aquellas que habitan en zonas vulnerables, damnificadas de fenómenos naturales y las que necesitan por alguna razón ser reasentadas. La construcción de estas viviendas beneficiara a personas de ingresos bajos.

Durante el trimestre julio-septiembre del año 2026 se registró avance físico de un 6%, correspondiente a la de ejecución de proyectos habitacionales, sentando las bases para el desarrollo de las obras programadas.

PROGRAMA CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONES

Dentro de este programa de construcción, reconstrucción y mejoramiento de edificaciones que se desarrolla a través del MIVED, se tiene como línea de acción construir y reconstruir obras tales como: Centros de Salud, Centros Educativos, Religiosas, Deportivas, Hídricas, Gubernamentales, Centros Recreativos y Culturales. Estas obras van en beneficio de las comunidades favorecidas a nivel nacional.

Este programa contenido en la estructura programática con la denominación 12, dentro del cual se tiene planificado la construcción y reconstrucción de proyectos varios a nivel nacional.

Durante el trimestre julio-septiembre del año 2026, dentro de este programa se mantienen en ejecución diversos proyectos de interés que se detallan en la tabla No. 2, con una ejecución para los proyectos de salud de mil veinte millones tres mil ciento sesenta y siete con 67/100 (RD$1,020,003,167.67) pesos dominicanos; cuarenta y ocho millones ochocientos sesenta y ocho mil doscientos cincuenta y nueve con 12/100 (RD$48,868,259.12) para los centros religiosos; trescientos cuarenta y cinco millones ciento treinta y cuatro mil trescientos cuarenta con 65/100 (RD$345,134,340.65) para los centros educativos; y mil quinientos tres millones doscientos veintiún mil quinientos veintiséis con 76/100 (RD$1,503,221,526.76) para las demás edificaciones; para un total en este programa de dos mil novecientos diecisiete millones doscientos veintisiete mil doscientos noventa y cuatro con 20/100 (RD$2,917,227,294.20) pesos dominicanos.

Tabla no.1

NO	PROGRAMAS	TOTAL 3ER TRIMESTRE EN $RD
11	DESARROLLO DE LA VIVIENDA Y HABITAT	
02	FAMILIAS VULNERABLES RECIBEN ASISTENCIA Y MEJORAMIENTO HABITACIONAL	**1,060,329,718.53**
	Mejoramiento de Viviendas: Dominicana Se Reconstruye	1,056,485,202.66
	Cambio de Piso de Tierra por Piso de Cemento	3,844,515.87
03	FAMILIAS ACCEDEN A VIVIENDAS SOCIALES CON PRECIO DESCONTADO	**52,706,867.68**
04	FAMILIAS ACCEDEN A VIVIENDAS SOCIALES DE BAJO COSTO	-
	Sub-Total Programa 11	**1,113,036,586.21**

Tabla no.2

NO	PROGRAMAS	TOTAL 3ER TRIMESTRE EN $RD
12	CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONAES	
	Proyectos de Salud	1,020,003,167.67
	Centros Religiosos	48,868,259.12
	Centros Educativos	345,134,340.65
	Otras Edificaciones	1,503,221,526.76
	Sub-Total Programa 12	**2,917,227,294.20**

GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA

VIVIENDA, HÁBITAT
Y EDIFICACIONES

SEGÚN CALENDARIO DE EJECUCIÓN 3ER TRIMESTRE 2026

INFORME DE PRESUPUESTO SOBRE PROYECTOS SEGÚN CALENDARIO DE EJECUCIÓN

3ER TRIMESTRE 2026

COD. SNIP	PROGRAMA	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	TOTAL
FAMILIAS VULNERABLES RECIBEN ASISTENCIA Y MEJORAMIENTO HABITACIONAL					
	MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS				
14649	14649-MEJORAMIENTO DE 100,000 VIVIENDAS EN LA REPÚBLICA DOMINICANA	525,309,242.49	120,922,705.67	410,253,254.50	1,056,485,202.66
	SUB-TOTAL	**525,309,242.49**	**120,922,705.67**	**410,253,254.50**	**1,056,485,202.66**
	CAMBIO DE PISO DE TIERRA POR PISO DE CEMENTO				
14025	14025-MEJORAMIENTO EN CAMBIO DE 25,000 PISOS DE TIERRA POR PISO DE CEMENTO A NIVEL NACIONAL	-	3,844,515.87	-	3,844,515.87
	SUB-TOTAL	**-**	**3,844,515.87**	**-**	**3,844,515.87**
FAMILIAS ACCEDEN A VIVIENDAS SOCIALES DE BAJO COSTO					
	VIVIENDAS NUEVAS				
13890	13890-CONSTRUCCIÓN DE 250 VIVIENDAS EN LA PROVINCIA SAN CRISTOBAL	-	15,442,171.93	37,264,695.75	52,706,867.68
	SUB-TOTAL	**-**	**15,442,171.93**	**37,264,695.75**	**52,706,867.68**
FAMILIAS ACCEDEN A VIVIENDAS SOCIALES CON PRECIO DESCONTADO					
	VIVIENDAS NUEVAS				
	SUB-TOTAL	**-**	**-**	**-**	**-**

COD. SNIP	PROGRAMA	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	TOTAL
CONSTRUCCION, RECONSTRUCCION Y MEJORAMIENTO DE EDIFICACIONAES					
	PROYECTOS DE SALUD				
13302	13302-CONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD SANITARIA DR. LUIS E. AYBAR, DISTRITO NACIONAL	-	-	54,239,471.14	54,239,471.14
13518	13518-REPARACIÓN HOSPITAL EN LA PROVINCIA SAN PEDRO DE MACORÍS	-	-	39,836,529.89	39,836,529.89
14912	14912-CONSTRUCCIÓN UNIDAD TRAUMATOLOGICA Y DE EMERGENCIA EN HOSPITAL LUIS BOGAERT PROVINCIA VALVERDE	-	35,142,894.27	-	35,142,894.27
13523	13523-REPARACIÓN HOSPITALES DE LA PROVINCIA LA ALTAGRACIA	97,637,844.48	-	5,632,228.22	103,270,072.70
13656	13656-CONSTRUCCIÓN HOSPITAL REGIONAL EN SAN FRANCISCO DE MACORIS, PROV. DUARTE	116,864,650.19	1,930,520.15	13,261,158.55	132,056,328.89
14178	14178-CONSTRUCCIÓN HOSPITAL MUNICIPAL DE DAJABÓN PROVINCIA DAJABÓN, REPÚBLICA DOMINICANA	58,748,314.23	152,496,593.26	22,782,826.04	234,027,733.53
14488	14488-CONSTRUCCIÓN HOSPITAL MUNICIPAL VILLA VÁSQUEZ, PROVINCIA DE MONTE CRISTI.	41,199,287.99	-	-	41,199,287.99
14124	14124-CONSTRUCCIÓN DEL HOSPITAL MUNICIPAL DE PUNTA CANA EN LA PROVINCIA DE LA ALTAGRACIA	-	792,220.09	-	792,220.09
14692	14692-CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO CIUDAD SANITARIA SAN CRISTÓBAL	10,498,594.63	-	170,820,842.54	181,319,437.17
13747	13747-RECONSTRUCCIÓN HOSPITAL TEOFILO HERNANDEZ, EL SEIBO	-	2,226,348.46	-	2,226,348.46
16350	16350-CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y PRIVACION DE LIBERTAD PROVISIONAL ANAMUYA, MUNICIPIO HIGÜEY, PROVINCIA LA ALTAGRACIA	5,650,650.89	-	7,218,468.16	12,869,119.05

COD. SNIP	PROGRAMA	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	TOTAL
16656	16656-CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DIAGNÓSTICO Y ATENCIÓN PRIMARIA EN CIUDAD MODELO, SANTO DOMINGO NORTE , PROVINCIA SANTO DOMINGO	6,216,889.14	-	14,103,588.54	20,320,477.68
15342	15342-RECONSTRUCCIÓN DEL CENTRO PSICOSOCIAL EMAUS, MUNICIPIO HIGÜEY, PROVINCIA LA ALTAGRACIA	349,219.51	-	-	349,219.51
15343	15343-REHABILITACIÓN DEL CENTRO PSICOSOCIAL MOCA, MUNICIPIO MOCA, PROVINCIA ESPAILLAT	349,219.51	-	-	349,219.51
14234	14234-REPARACIÓN HOSPITAL DOCENTE PADRE BILLINI, DISTRITO NACIONAL, PROV SANTO DOMINGO, REPÚBLICA DOMINICANA	-	21,800,153.12	-	21,800,153.12
12897	12897-RECONSTRUCCIÓN HOSPITAL JOSE MARIA CABRAL Y BAEZ, SANTIAGO, PROVINCIA SANTIAGO	-	-	20,216,112.02	20,216,112.02
13536	13536-REPARACIÓN HOSPITALES DE LA PROVINCIA SANTO DOMINGO	-	-	119,988,542.65	119,988,542.65
	SUB-TOTAL	**337,514,670.57**	**214,388,729.35**	**468,099,767.75**	**1,020,003,167.67**
	CENTROS RELIGIOSOS				
14618	14618-CONSTRUCCIÓN TEMPLOS, CASAS CURIALES Y OFICINAS PARROQUIALES, PROVINCIA MONTE PLATA	4,828,588.57	-	8,132,316.20	12,960,904.77
14616	14616-CONSTRUCCIÓN DE TEMPLOS, CASAS CURIALES Y OFICINAS PARROQUIALES, PROVINCIA SANTO DOMINGO	5,404,771.87	-	1,403,595.88	6,808,367.75
17051	17051-REPARACIÓN DEL CENTRO CATÓLICO CARISMÁTICO, LAS CHARCAS, PROVINCIA SANTIAGO	-	-	3,120,141.21	3,120,141.21
14540	14540-CONSTRUCCIÓN IGLESIA EN MONTE GRANDE, PROVINCIA BARAHONA	450,509.53	-	-	450,509.53

COD. SNIP	PROGRAMA	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	TOTAL
16419	16419-CONSTRUCCIÓN DE LA IGLESIA MANADA PEQUEÑA, MUNICIPIO CABRAL, PROVINCIA BARAHONA	9,483,606.49	-	-	9,483,606.49
17398	17398-CONSTRUCCIÓN IGLESIA CATÓLICA ESPÍRITU SANTO, DISTRITO MUNICIPAL HATO DEL YAQUE, MUNICIPIO SANTIAGO DE LOS CABALLEROS	-	-	3,046,287.15	3,046,287.15
17423	17423-CONSTRUCCIÓN CENTRO DE RETIRO ESPIRITUAL DIVINA MISERICORDIA, MUNICIPIO BAITOA, PROVINCIA SANTIAGO	-	-	12,998,442.22	12,998,442.22
	SUB-TOTAL	**20,167,476.46**	**-**	**28,700,782.66**	**48,868,259.12**
	CENTROS EDUCATIVOS				
14720	14720-CONSTRUCCIÓN CENTRO UNIVERSITARIO REGIONAL UASD, COTUÍ, PROVINCIA SÁNCHEZ RAMÍREZ	57,643,881.89	-	-	57,643,881.89
14637	14637-CONSTRUCCIÓN CENTRO UNIVESITARIO REGIONAL UASD PROVINCIA SANTIAGO RODRIGUEZ	7,758,646.76	8,209,057.21	-	15,967,703.97
16649	16649-CONSTRUCCIÓN CENTRO UNIVERSITARIO REGIONAL UASD SANTO DOMINGO ESTE, PROVINCIA SANTO DOMINGO	12,947,380.06	221,257,326.18	-	234,204,706.24
16671	16671-CONSTRUCCIÓN EDIFICIO DE AULAS PARA EL INSTITUTO POLICIAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR, SECTOR LA FERIA, DISTRITO NACIONAL	-	-	37,318,048.55	37,318,048.55
	SUB-TOTAL	**78,349,908.71**	**229,466,383.39**	**37,318,048.55**	**345,134,340.65**
	OTRAS EDIFICACIONES				
15005	15005-CONSTRUCCIÓN CIUDAD JUDICIAL MUNICIPIO SANTO DOMINGO OESTE, PROVINCIA SANTO DOMINGO	-	-	186,060,086.35	186,060,086.35
14063	14063-HUMANIZACION DEL SISTEMA PENITENCIARIO DE LA REPÚBLICA DOMINICANA	112,413,901.80	12,039,422.07	4,612,262.85	129,065,586.72

COD. SNIP	PROGRAMA	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	TOTAL
14640	14640-CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE RETENCIÓN VEHICULAR DE LA DIGESETT, PROVINCIA SANTO DOMINGO	31,947,785.26	45,041.10	93,022,692.67	125,015,519.03
14749	14749-REMODELACIÓN DE LAS OFICINAS DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA, HÁBITAT Y EDIFICACIONES, DISTRITO NACIONAL	12,736,048.06	-	-	12,736,048.06
17040	17040-RECONSTRUCCIÓN DE ESPACIOS PUBLICOS EN LOS PRADITOS, SECTOR JULIETA MORALES, DISTRITO NACIONAL.	22,142,628.42	-	362,800.00	22,505,428.42
16785	16785-REPARACIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS DEL CENTRO OLÍMPICO JUAN PABLO DUARTE,DISTRITO NACIONAL.	38,556,243.75	391,480,262.31	-	430,036,506.06
17093	17093-CONSTRUCCIÓN CENTRO DE CORRECCIÓN Y REHABILITACIÓN (CCR) AZUA, PROVINCIA AZUA	62,839,350.00	85,700,500.89	-	148,539,850.89
16655	16655-CONSTRUCCIÓN DEL PALACIO MUNICIPAL DE SAN RAFAEL DEL YUMA, PROVINCIA LA ALTAGRACIA	5,257,099.66	-	-	5,257,099.66
16142	16142-CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE PARQUEOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS (DGII), SECTOR GAZCUE, DISTRITO NACIONAL	-	92,531,584.42	-	92,531,584.42
16788	16788-REPARACIÓN INSTALACIONES DEPORTIVAS PARQUE MIRADOR DEL ESTE, SANTO DOMINGO ESTE	76,271,695.41	-	-	76,271,695.41
16168	16168-CONSTRUCCIÓN EDIFICIO NUEVA SEDE CENTRAL DE LA POLICÍA NACIONAL EN EL DISTRITO NACIONAL	2,506,330.36	1,412,942.38	-	3,919,272.74
16295	16295-CONSTRUCCIÓN CENTRO DE ACOPIO BIENES NACIONALES, SANTO DOMINGO NORTE	-	-	2,701,629.22	2,701,629.22
15825	15825-CONSTRUCCIÓN SEDE DE LA JUNTA DEL DISTRITO MUNICIPAL SANTIAGO OESTE, PROVINCIA SANTIAGO	-	46,935,655.65	-	46,935,655.65
17464	17464-REHABILITACIÓN CIUDAD ESPERANZA DE LOS BARRANCONES, PROVINCIA BARAHONA	80,996,164.97	76,414,124.20	-	157,410,289.17

COD. SNIP	PROGRAMA	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	TOTAL
17314	17314-CONSTRUCCIÓN MERCADO DE GUARICANO, MUNICIPIO SANTO DOMINGO NORTE, PROVINCIA SANTO DOMINGO.	26,325,273.51	-	-	26,325,273.51
16999	16999-CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA PARA BEISBOL SANTO DOMINGO OESTE, PROVINCIA SANTO DOMINGO	-	37,910,001.45	-	37,910,001.45
	SUB-TOTAL	**471,992,521.20**	**744,469,534.47**	**286,759,471.09**	**1,503,221,526.76**
	TOTAL GENERAL	**1,433,333,819.43**	**1,328,534,040.68**	**1,268,396,020.30**	**4,030,263,880.41**

Nota: El presente informe ha sido elaborado con base en la información suministrada por las unidades responsables al momento de su elaboración. Los resultados aquí presentados están sujetos a revisión y podrán ser modificados en función de actualizaciones, validaciones o correcciones de la información recibida.

Elaborado por:

COORDINADOR(A)

YARIS ACEVEDO

PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO
MINISTERIO DE VIVIENDA,
HÁBITAT Y EDIFICACIONES

Aprobado por:

DIRECTOR(A)

MOISES RICHARDSON

PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO
MINISTERIO DE VIVIENDA,
HÁBITAT Y EDIFICACIONES

VIVIENDA Y EDIFICACIONES
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO
Santo Domingo, D.N.